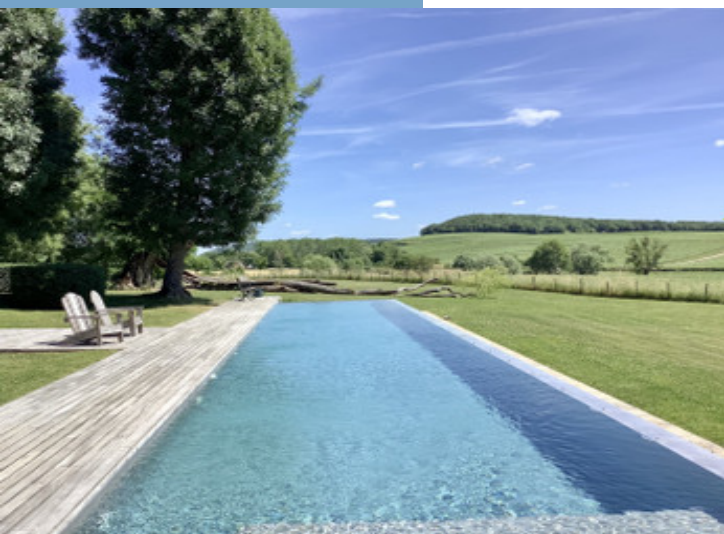




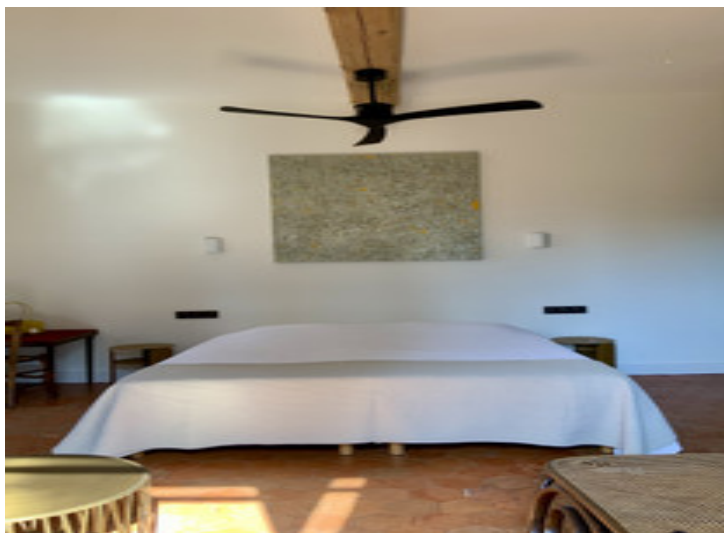
RARE MAISON BOURGEOISE RÉNOVÉE AVEC
GOÛT, SITUÉE À LA CAMPAGNE ENTRE MÂCON
ET CLUNY

<https://fr.leggettprestige.com/>

RARE MAISON
BOURGEOISE RÉNOVÉE
AVEC GOÛT, SITUÉE À LA
CAMPAGNE ENTRE
MÂCON ET CLUNY...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A46403CAF7I
RIX	1 750 000 € £ 1,449,525* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	7
SALLES DE BAIN	7
SURFACE INT.	407 m²
SURFACE EXT.	10000 m²
VILLE	Igé
DEPARTEMENT	Saone_et_Loire
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Campagne
CONDITION	
PARTICULARITES	Piscine, Assainissement individuel, Parking privé
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- Un refuge de luxe
- Magnifiques jardins paysagers
- Piscine et terrasses magnifiques
- 7 chambres, chacune avec salle de bain attenante
- Appartement annexe indépendant

RARE MAISON
BOURGEOISE RÉNOVÉE
AVEC GOÛT, SITUÉE À LA
CAMPAGNE ENTRE
MÂCON ET CLUNY...

Réf. : A46403CAF7I

Nichée dans les collines ondulantes de la campagne du Mâconnais, cette propriété rare offre un style de vie exceptionnel. Rénovée avec goût avec des finitions haut de gamme utilisant des matériaux de qualité, cette maison de manoir bourgeois se distingue par son charme intemporel et son cadre unique. Restauré avec amour et goût par ses

DESRIPTIF

Nichée dans les collines ondulantes de la campagne du Mâconnais, cette propriété rare offre un style de vie exceptionnel. Rénovée avec goût avec des finitions haut de gamme utilisant des matériaux de qualité, cette maison de manoir bourgeois se distingue par son charme intemporel et son cadre unique. Restauré avec amour et goût par ses propriétaires actuels comme un refuge de luxe pour une vie familiale détendue et des réceptions.

Cette propriété lumineuse et spacieuse est aménagée pour offrir tout le confort à l'intérieur comme à l'extérieur. La cuisine-salle à manger moderne est spacieuse et confortable, comprenant une grande cuisine à l'arrière et un accès à la cour pour recevoir en plein air. Le grand salon double baigne de lumière naturelle ; Il possède un magnifique poêle à bois central qui invite au confort et à la chaleur pendant les mois plus froids. Les 7 chambres généreuses et lumineuses disposent chacune de leur propre salle de bain et de toilettes, garantissant confort et intimité pour chacun des occupants.

À l'arrière de la propriété, l'aménagement paysager améliore la vue sur les pelouses et vers la luxueuse piscine et la terrasse menant à la campagne ouverte au-delà. Il y a beaucoup d'espace pour une vie extérieure détendue avec le pool house et des terrasses pour profiter de la vue. En continuant à l'extérieur, on trouve un puits naturel, un potager surélevé, une mare et un arbore. Il y a une annexe qui a é



Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-proprieite-a-vendre/view/A46403CAF7>

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE

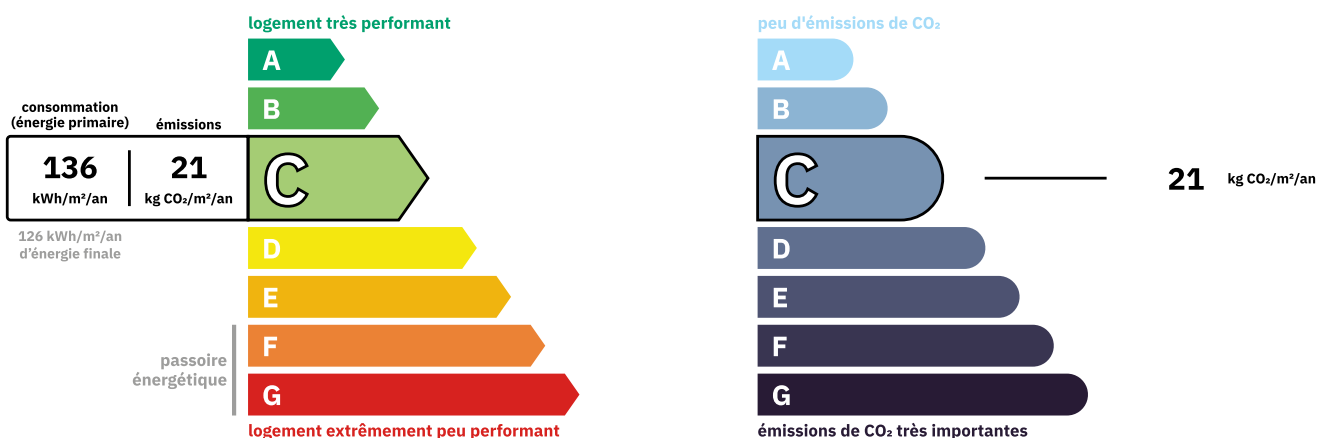
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

RARE MAISON BOURGEOISE
RÉNOVÉE AVEC GOÛT, SITUÉ
À LA CAMPAGNE ENTRE
MÂCON ET CLUNY...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A46403CAF7I

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A46403CAF7I
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr