



REMARQUABLE DUPLEX AVEC UNE VUE SPECTACULAIRE

<https://fr.leggettprestige.com/>

REMARQUABLE DUPLEX
AVEC UNE VUE
SPECTACULAIRE...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A44372NAD38
RIX	895 000 € £ 773,012* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	2
SURFACE INT.	110 m ²
SURFACE EXT.	26 m ²
VILLE	Huez
DEPARTEMENT	Isere
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Appartement, Appartement de ski, Maison familiale
CONDITION	En bon état
PARTICULARITES	Près d'une station de ski, Vue montagne, Moins de 15 mins d'une station de ski

*Prix basé sur le taux de change susceptible d'être révisé



- secteur calme
- 4 chambres
- Proche de l'alpe Express
-
-

REMARQUABLE DUPLEX
AVEC UNE VUE
SPECTACULAIRE...

Réf. : A44372NAD38

Nous avons le plaisir de vous présenter ce superbe duplex entièrement rénové, dans le secteur prisé du Vieil Alpe à L'Alpe d'Huez,

Situé à proximité de l'Alpe Express, vous rejoignez facilement le

DESRIPTIF

A l'entrée, un hall accueillant donne le ton et dessert un espace nuit composé de quatre chambres, dont deux avec accès direct à un balcon offrant une vue incroyable sur les montagnes. Vous y trouverez également une salle d'eau avec wc et un espace de rangement.

A l'étage, la pièce de vie s'ouvre sur une cuisine conviviale et un séjour lumineux, prolongés par un balcon offrant un panorama à couper le souffle sur les sommets.

Un espace bureau ainsi qu'une salle de bains complètent ce niveau. Idéal pour recevoir famille et amis dans une atmosphère chaleureuse.

2 Casiers à skis.

Ce véritable coup de coeur séduira les amoureux de la montagne à la recherche d'un lieu de vie unique.

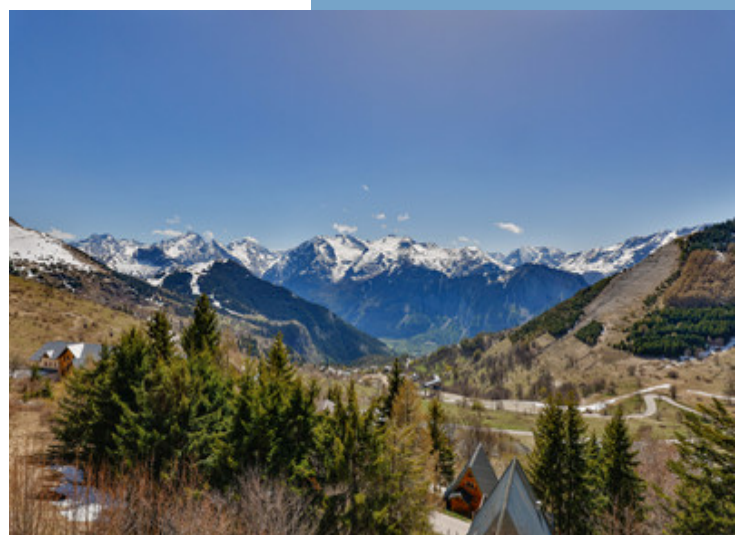
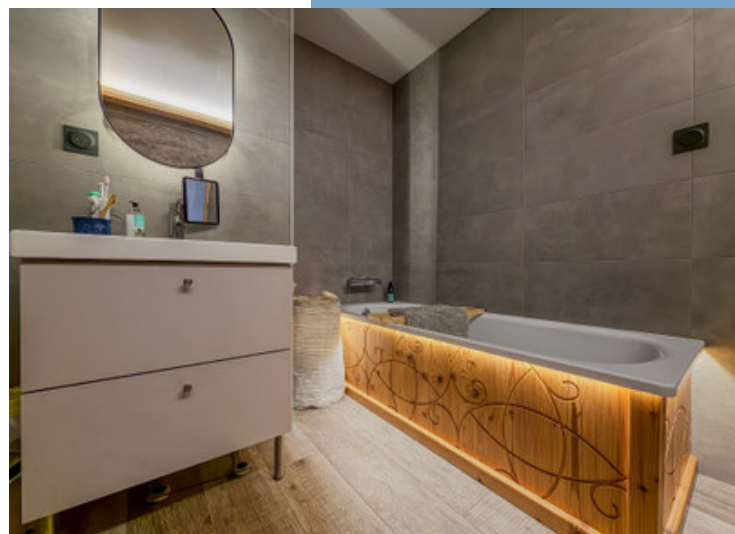
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Suite en ligne : <https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A44372NAD38>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE

telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

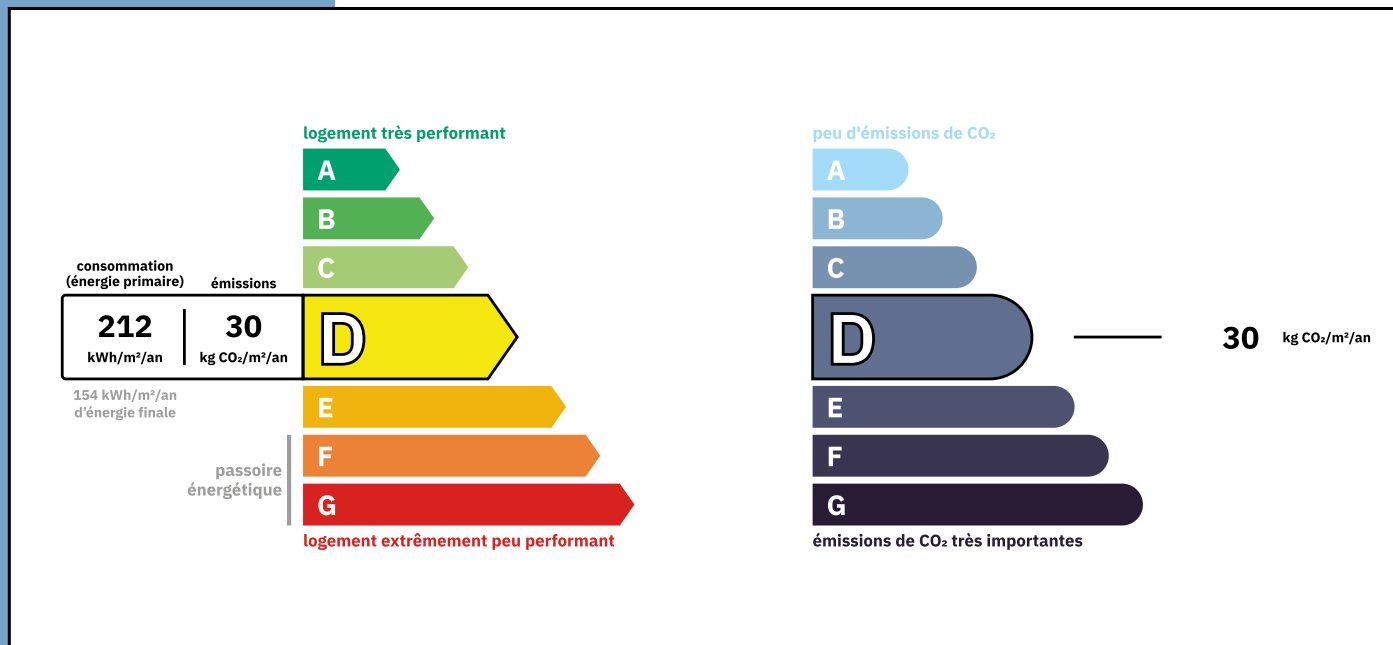


REMARQUABLE DUPLEX AVEC
UNE VUE SPECTACULAIRE...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A44372NAD38

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A44372NAD38
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr