VILLA D'ARCHITECTE 5 CHAMBRES À FUVEAU EN PROVENCE, VUE SAINTE-VICTOIRE, PISCINE, TERRAIN, RIVIERA FRANÇAISE

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

VILLA D'ARCHITECTE 5 CHAMBRES À FUVEAU EN PROVENCE, VUE SAINTE-VICTOIRE, PISCINE, TERRAIN, RIVIER...

INFORMATIONS

REFERENCE	A43781MIM13
PRIX	1 165 000 € £ 964,970* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	2
SURFACE INT.	280 m²
SURFACE EXT.	4000 m²
VILLE	Fuveau
DEPARTEMENT	Bouches_du_Rhone
EMPLACEMENT	
TYPE	Maison de Vacances, Maison, Maison familiale
CONDITION	En bon état
PARTICULARITES	Piscine, Garage, Parking privé

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

- Cadre naturel exceptionnel
- Bien moderne en excellent état prêt à être habiter
- Piscine au sel, deux terrasses et jardin engazonné
- Vue exceptionnelle sur la montagne Sainte-Victoire
- 70 m² supplémentaires, bureaux ou appartement

VILLA D'ARCHITECTE 5 CHAMBRES À FUVEAU EN PROVENCE, VUE SAINTE-VICTOIRE, PISCINE, TERRAIN, RIVIER...

Réf. : A43781MIM13

Villa conçue par l'architecte dans un cadre naturel exceptionnel, à quelques minutes de Fuveau en Provence, avec une vue splendide sur la montagne Sainte-Victoire. Environ 210 m² avec des intérieurs lumineux et spacieux : salon avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée, suite parentale avec cabine d'essayage et salle de bain, plus 4

DESCRIPTIF

VILLA CONÇUE PAR ARCHITECTE | VUES DE LA PROVENCE – SAINTE-VICTOIRE Fuveau | Côte d'Azur | Domaine naturel privé
UNE RARE RÉSIDENCE ARCHITECTURALE AU CŒUR DE LA PROVENCE

Située dans un cadre naturel exceptionnel, à quelques minutes du charmant village de Fuveau et face à la montagne emblématique de la Sainte-Victoire, cette villa conçue par un architecte offre un rare alliat d'élégance contemporaine, d'intimité absolue et de sérénité méditerranéenne.

Entourée d'une forêt de pins préservée, la propriété incarne l'essence d'une vie provençal raffinée — où l'architecture et la nature cohabitent en parfaite harmonie.

ESPACES DE VIE

Environ 210 m² d'intérieurs lumineux, conçus avec des volumes généreux et un flux fluide intérieur-extérieur.

Salon élégant avec cheminée donnant sur la nature
Salle à manger baignée de lumière naturelle
Cuisine designer entièrement équipée avec garde-manger
Suite parentale avec cabine d'essayage et salle de bain attenante
Quatre chambres supplémentaires spacieuses
Salle de bain avec baignoire et douche + toilettes séparées

Chaque espace a été conçu pour encadrer le paysage environnant et améliorer la lumière naturelle tout au long de la journée.

NIVEAU INDÉPENDANT

Un étage inférieur polyvalent de 70 m², actuellement configuré en bureaux avec kitchenette et WC.

Idéal pour :
Hébergement pour invités

Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A43781MIM1

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

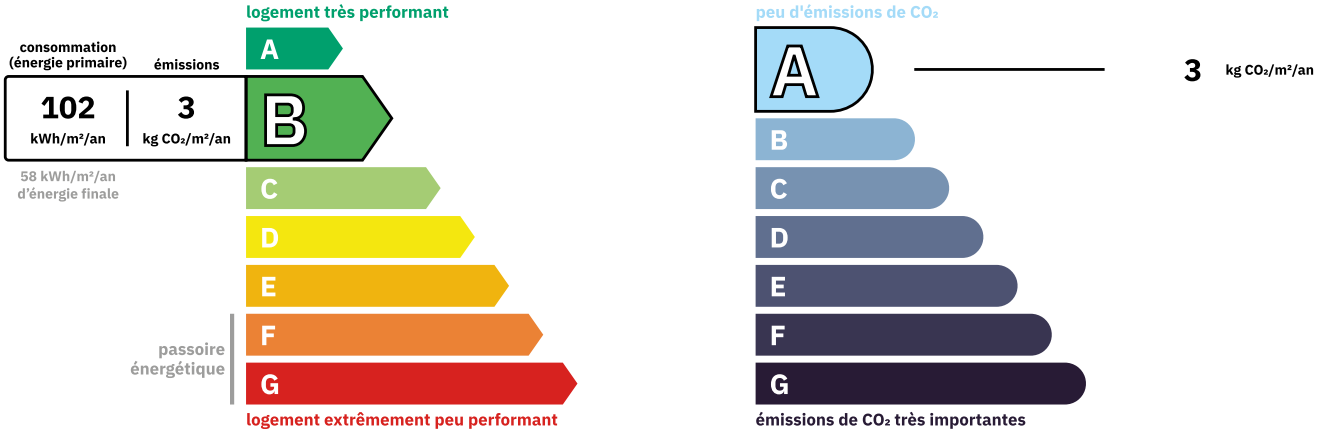
LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

VILLA D'ARCHITECTE 5 CHAMBRES À FUVEAU EN PROVENCE, VUE SAINTE-VICTOIRE, PISCINE, TERRAIN, RIVIER...

Réf. : A43781MIM13

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A43781MIM13
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL
Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr