

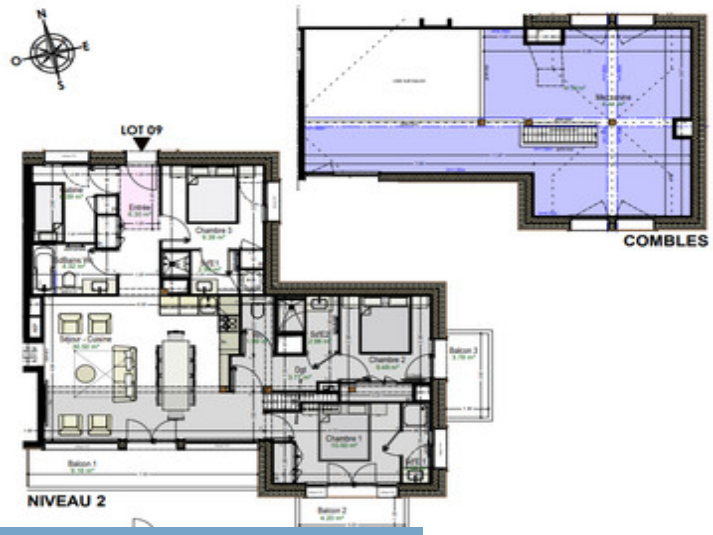
PENTHOUSE DUPLEX NEUF DE 3 CHAMBRES + COIN CABINE À BELVÉDÈRE, COURCHEVEL – SKI AUX PIEDS & PARKING PRIVATIF

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

PENTHOUSE DUPLEX NEUF DE 3 CHAMBRES + COIN CABINE À BELVÉDÈRE, COURCHEVEL – SKI AUX PIEDS & PAR...





INFORMATIONS

REFERENCE	A43340MAA73
PRIX	2 530 000 € £ 2,095,599* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	4
SURFACE INT.	95 m²
SURFACE EXT.	17 m²
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Vacances, Appartement, Appartement de ski
CONDITION	Neuf
PARTICULARITES	Parking privé, Près d'une station de ski, Moins de 15 mins d'une station de ski

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

- T3 cabin
- Retour à skis
- Appartment Duplex
- Parking extérieur privatif
- Possibilité de récupérer les 20 % de TVA

PENTHOUSE DUPLEX NEUF DE 3 CHAMBRES + COIN CABINE À BELVÉDÈRE, COURCHEVEL – SKI AUX PIEDS & PAR...

Réf. : A43340MAA73

Superbe appartement penthouse duplex neuf de 136 m² à Courchevel Belvédère, disponible à l'été 2026.
Ce bien rare de 3 chambres et un coin cabine bénéficie d'un emplacement exceptionnel au cœur de la forêt, proche des pistes avec retour à ski jusqu'à la résidence.



DESCRIPTIF

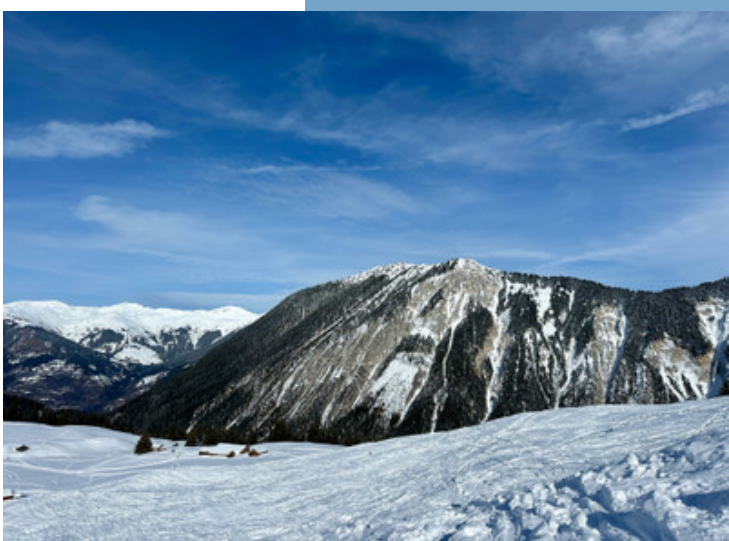
Penthouse neuf, appartement duplex de 3 chambres et coin cabine, situé dans un cadre forestier exceptionnel à Courchevel Belvédère, à proximité immédiate du ski et de la nature. À quelques pas des pistes avec retour à ski jusqu'à la porte !

Ce magnifique appartement se situe dans le secteur recherché du Belvédère à Courchevel, un environnement unique où se rencontrent forêt, montagne, ski et faune alpine. Nichée parmi les arbres et bordant la vallée protégée des Avals, la propriété offre un accès immédiat à la nature tout en restant connectée au célèbre domaine skiable des Trois Vallées, le plus grand domaine relié au monde avec plus de 600 km de pistes.



Courchevel est l'une des stations alpines les plus prestigieuses, réputée pour son ski exceptionnel, sa gastronomie et son art de vivre à la montagne tout au long de l'année. En hiver, les résidents profitent du ski alpin de renommée mondiale, du ski de randonnée, des raquettes, du ski de fond et de la luge. En été, la station se transforme en un formidable terrain de jeu alpin pour la randonnée, le trail, le vélo de route et le VTT, l'escalade, le parapente ainsi que la découverte du magnifique lac de la Rosière et du Parc national de la Vanoise, tous deux situés à quelques instants seulement.

Le secteur du Belvédère est particulièrement prisé pour son environnement naturel paisible. Situé légèrement au-dessus de la station et à proximité immédiate de la forê



Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A43340MAA

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

PENTHOUSE DUPLEX NEUF DE 3 CHAMBRES + COIN CABINE À BELVÉDÈRE, COURCHEVEL – SKI AUX PIED & PAR...

Réf. : A43340MAA73

ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

DPE not required.

NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A43340MAA73
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr