

PROPRIÉTÉ EN PIERRE RÉNOVÉE AVEC MAISON PRINCIPALE, PISCINE COUVERTE, 2 GÎTES, DÉPENDANCES, SUR 10 HA

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

PROPRIÉTÉ EN PIERRE RÉNOVÉE AVEC MAISON PRINCIPALE, PISCINE COUVERTE, 2 GÎTES, DÉPENDANCES, SU...

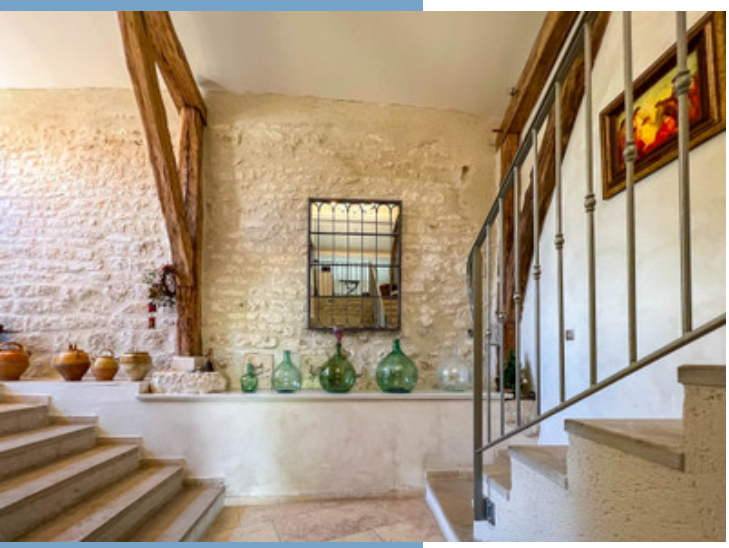




INFORMATIONS

REFERENCE	A42343NK46
PRIX	775 000 € £ 641,933* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	9
SALLES DE BAIN	9
SURFACE INT.	341 m²
SURFACE EXT.	98558 m²
VILLE	Montcuq-en-Quercy-Blanc
DEPARTEMENT	Lot
EMPLACEMENT	Isolé
TYPE	Maison de Vacances, Gîtes, Maison
CONDITION	En bon état
PARTICULARITES	Piscine, Assainissement individuel, Lac

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

PROPRIÉTÉ EN PIERRE RÉNOVÉE AVEC MAISON PRINCIPALE, PISCINE COUVERTE, 2 GÎTES, DÉPENDANCES, SU...

Réf. : A42343NK46

Dès le moment où vous traverserez le petit pont, en suivant le chemin jusqu'au sommet, vous vous poserez des questions sur cette propriété. Et vous ne serez pas déçu ! L'apparence des propriétés soigneusement rénovées, avec les vues imprenables derrière elles, vous fait vous arrêter sur votre chemin.



DESCRIPTIF

Cette propriété est idéalement située entre Montcuq et Montaigu de Quercy.

MAISON PRINCIPALE :
REZ-DE-CHAUSSÉE :
Hall d'entrée et couloir
Cuisine/salle à manger avec îlot de cuisine, portes coulissantes donnant sur terrasse couverte
Cellier
WC
Buanderie
Chambre 1 avec dressing et salle de bains
De la cuisine : portes coulissantes vers la piscine intérieure avec coin salon, douche et WC
PREMIER ÉTAGE :
Palier/salon spacieux
Bureau
Chambre 2 avec salle de bains attenante
Chambre 3 avec salle de bains attenante
WC
Dressing
Chambre 4 avec salle de bains attenante



GITE 1 :
Véranda
Cuisine/séjour avec cheminée et poêle à bois
Chambre 1
Salle de bains
Chambre 2
Salle de bain/buanderie
Dressing
Chambre 3 avec salle d'eau



GITE 2 :
Cuisine/séjour
WC
Salle de bains
Chambre 1

Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A42343NK46

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

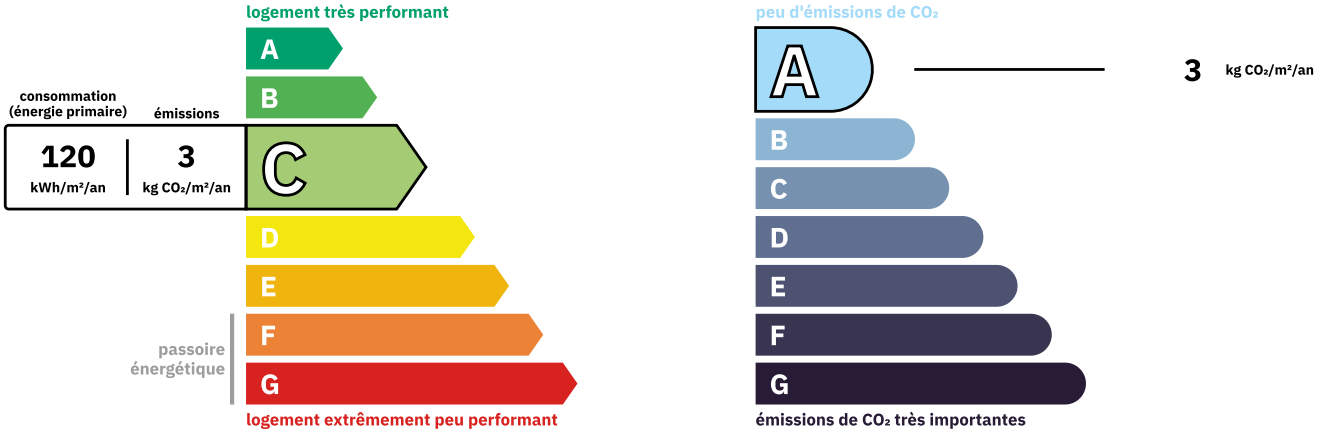
LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

PROPRIÉTÉ EN PIERRE RÉNOVÉE AVEC MAISON PRINCIPALE, PISCINE COUVERTE, 2 GÎTES, DÉPENDANCES, SU...

Réf. : A42343NK46

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A42343NK46
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr