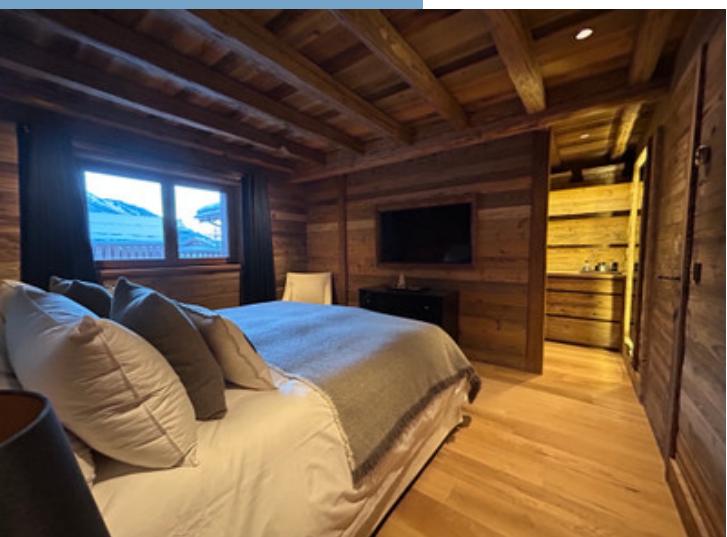




CHALET RÉCEMMENT RÉNOVÉ, SKIS AUX PIEDS, À
VENDRE DANS LE CENTRE DE
SAINTE-FOY-TARENTAISE.

<https://fr.leggett prestige.com/>

CHALET RÉCÉMMENT
RÉNOVÉ, SKIS AUX PIEDS,
À VENDRE DANS LE
CENTRE DE
SAINTE-FOY-TARENTAISE....



INFORMATIONS

| | |
|----------------|---------------------------------------|
| REFERENCE | A42054TAB73 |
| PRIX | 3 750 000 € £ 3,253,875* |
| | *honoraires à la charge du vendeur |
| CHAMBRES | 4 |
| SALLES DE BAIN | 4 |
| SURFACE INT. | 235 m ² |
| SURFACE EXT. | 55 m ² |
| VILLE | Sainte-Foy-Tarentaise |
| DEPARTEMENT | Savoie |
| EMPLACEMENT | Village |
| TYPE | Maison de Vacances, Maison, Chalet |
| CONDITION | |
| PARTICULARITES | Tout à l'égout, Garage, Parking privé |

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Ski aux pieds
- Finition en bois ancien sur mesure récemment rénové
- Entièrement automatisé pour plus de facilité
- Propriété clé en main possibilité d'acheter meublé
- Station balnéaire pittoresque et pleine de caracté

CHALET RÉCEMMENT
RÉNOVÉ, SKIS AUX PIEDS,
À VENDRE DANS LE
CENTRE DE
SAINTE-FOY-TARENTAISE..
..
Réf. : A42054TAB73

Un chalet ski in ski out magnifiquement fini, construit en 2019, mais entièrement et soigneusement rénové selon les normes les plus élevées entre 2023 et 2025. Ce chalet dispose d'une surface habitable flexible de 230 m². Il est possible d'acheter ce chalet clé en main, entièrement meublé et équipé.

DESCRIPTIF

Au cœur de celle que l'on surnomme la « perle de la Tarentaise » se dresse une résidence qui redéfinit l'art de vivre en montagne. Sainte-Foy est célèbre pour avoir su préserver ses traditions savoyardes, et ce chalet s'inscrit comme le sommet de cet héritage. Bâti avec un souci méticuleux du détail et un engagement total pour l'authenticité, cette demeure est intégralement façonnée à partir de vieux bois locaux, s'harmonisant à la perfection avec les façades de pierre et les sommets enneigés de cette station historique.

L'expérience commence dès le rez-de-chaussée, où la commodité rencontre le luxe. Deux places de parking couvertes et de vastes espaces de rangement pour les propriétaires encadrent un grand hall d'entrée, lequel abrite un ascenseur privé desservant chaque étage. Pour les passionnés de glisse, un local à skis ultramoderne est situé à quelques mètres seulement des pistes, complété par un vestiaire dédié et des chauffe-chaussures. Ce niveau dispose également d'une salle de sport privée, permettant d'intégrer le bien-être au rythme quotidien.

L'ascension au sein du chalet révèle un agencement conçu tant pour l'intimité que pour la convivialité. Le premier étage s'ouvre directement sur la place communale et les terrasses, créant un lien privilégié entre ce sanctuaire privé et l'atmosphère du village. Ici, une porte dérobée dévoile un bureau privé pour ceux qui recherchent un espace de travail au calme,



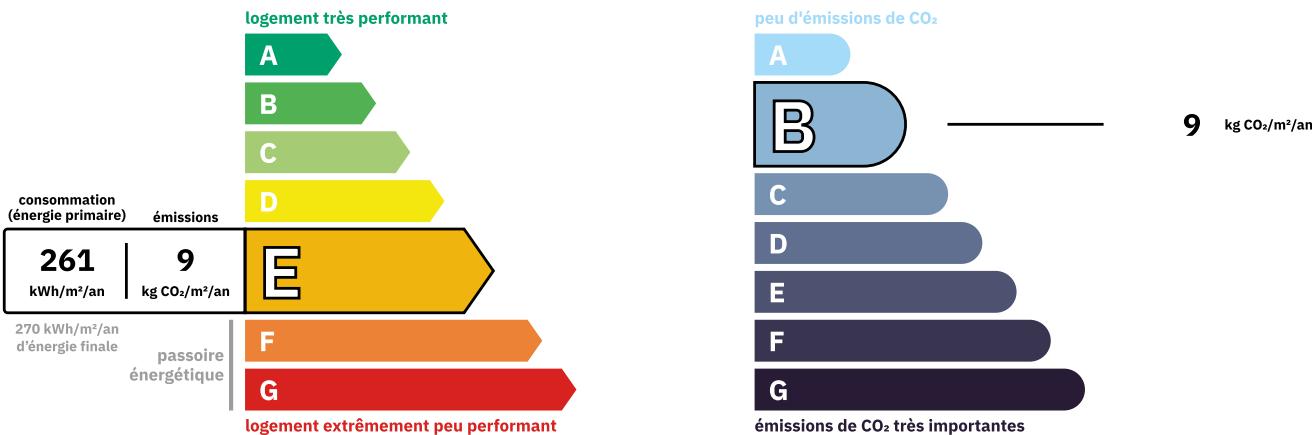
Suite en ligne :
<https://fr.leggett prestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A42054TAB7>
[BOSSEUR COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

CHALET RÉCEMMENT
RÉNOVÉ, SKIS AUX PIEDS, À
VENDRE DANS LE CENTRE DE
SAINTE-FOY-TARENTAISE....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A42054TAB73

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

I: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A42054TAB73
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr