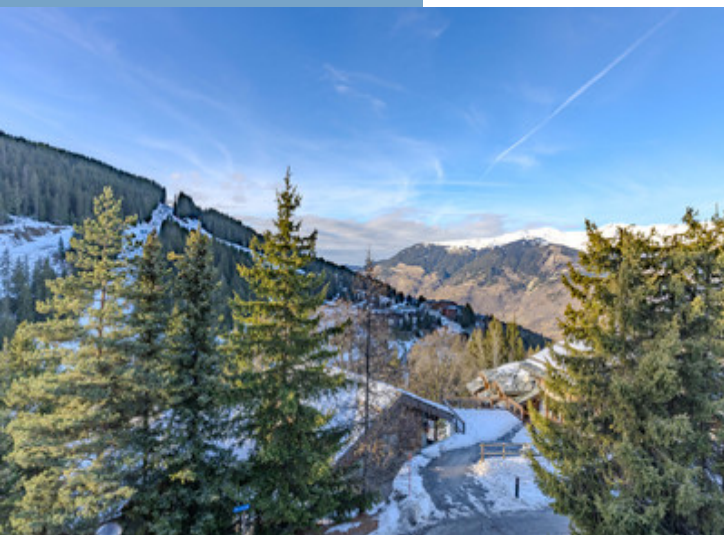




MAGNIFIQUE CHALET, AMÉNAGÉ EN 3 SPACIEUX  
APPARTEMENTS, IDÉAL POUR UN USAGE  
PERSONNEL OU LOCATIF A COURCHEVEL

<https://fr.leggettprestige.com/>

MAGNIFIQUE CHALET,  
AMÉNAGÉ EN 3 SPACIEUX  
APPARTEMENTS, IDÉAL  
POUR UN USAGE  
PERSONNEL OU LOCATIF  
A...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A41397NTB73
RIX	6 200 000 € £ 5,400,510* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	11
SALLES DE BAIN	11
SURFACE INT.	390 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	331 m <sup>2</sup>
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Maison de Vacances, Gîtes, Maison
CONDITION	En bon état
PARTICULARITES	Garage, Parking privé, Près d'une station de ski
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- 3 appartements - 11 chambres
- Espace SPA
- Garage, parking extérieur
- Courchevel - 3 vallées
- Vue panoramique

MAGNIFIQUE CHALET,  
AMÉNAGÉ EN 3 SPACIEUX  
APPARTEMENTS, IDÉAL  
POUR UN USAGE  
PERSONNEL OU LOCATIF  
A...

Réf. : A41397NTB73

Découvrez ce magnifique chalet à Courchevel d'environ 390 m<sup>2</sup>, parfaitement pensé pour accueillir plusieurs familles ou amis. Ce chalet unique est divisé en trois appartements indépendants, chacun offrant son propre confort et ses espaces de vie chaleureux. Avec un total de onze chambres et autant de salles de bains ou salles d'eau, chaque

## DESRIPTIF

Découvrez ce magnifique chalet à Courchevel d'environ 390 m<sup>2</sup>, parfaitement pensé pour accueillir plusieurs familles ou amis. Ce chalet unique est divisé en trois appartements indépendants, chacun offrant son propre confort et ses espaces de vie chaleureux. Avec un total de onze chambres et autant de salles de bains ou salles d'eau, chaque appartement dispose d'une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et cheminée, idéale pour partager des moments conviviaux.

Appartement 1 : entrée avec WC, 3 chambres doubles avec salles d'eau privatives, coin montagne et pièce de vie avec salon, cheminée, salle à manger et cuisine équipée.

Appartement 2 : garages, places de stationnement extérieures, buanderie, pièce de vie avec cuisine, salle à manger et salon avec cheminée, 4 chambres doubles avec salles de bains ou salles d'eau attenantes, coin montagne et WC séparés.

Appartement 3 : 4 chambres doubles avec salles d'eau privatives, WC indépendant, pièce de vie avec cuisine, salle à manger et salon avec cheminée.

Le chalet bénéficie également d'équipements pratiques tels que garages, places de parking extérieures et buanderie, ainsi que d'un local à skis et d'un ski-room accessibles à tous les appartements. Pour la détente, un espace bien-être commun avec jacuzzi, sauna et douche invite à se relaxer après une journée sur les pistes.

Un chalet rare, élégant et fonctionnel, parfaitement divisé en trois appartements, o

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A41397NTB73>

[BOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

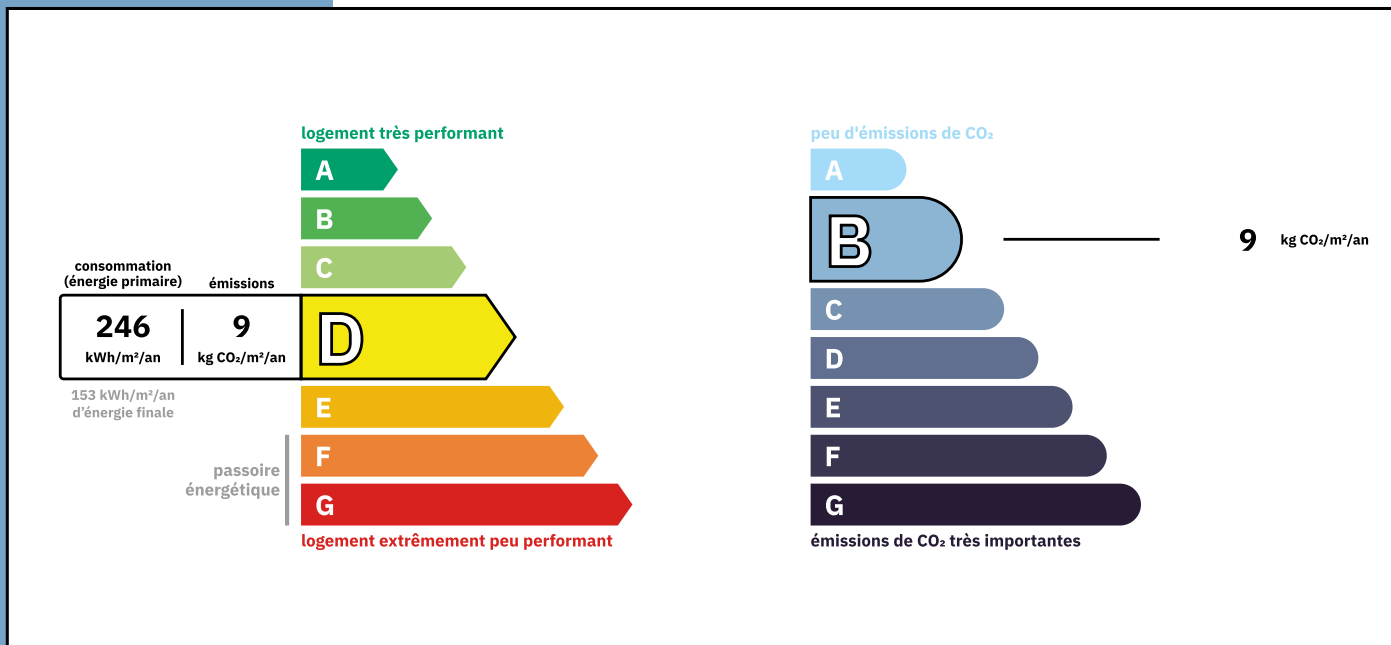


MAGNIFIQUE CHALET,  
AMÉNAGÉ EN 3 SPACIEUX  
APPARTEMENTS, IDÉAL POUR  
UN USAGE PERSONNEL OU  
LOCATIF A...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A41397NTB73

## ENERGIE-DPE



## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf. :A41397NTB73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)