

MAGNIFIQUE APPARTEMENT SKI AVEC VUES SPECTACULAIRES À VENDRE STATION DE SKI À LA ROSIÈRE, PARKING

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

MAGNIFIQUE APPARTEMENT SKI AVEC VUES SPECTACULAIRES À VENDRE STATION DE SKI À LA ROSIÈRE, PARKING...





INFORMATIONS

REFERENCE	A39888JQB73
PRIX	1 095 000 € £ 906,989* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	3
SURFACE INT.	130 m²
SURFACE EXT.	12 m²
VILLE	La Rosiere
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Appartement, Appartement de ski
CONDITION	En bon état
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Garage, Parking privé

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

- Vues spectaculaires sur les montagnes
- Skier en France et en Italie - Espace San Bernardo
- Rénovation moderne
- Parking sécurisé dans un garage
- Excellent potentiel locatif

MAGNIFIQUE APPARTEMENT SKI AVEC VUES SPECTACULAIRES À VENDRE STATION DE SKI À LA ROSIÈRE, PARKING...

Réf. : A39888JQB73



Ce grand appartement en duplex est à vendre dans le quartier très prisé des Eucherts, à La Rosière. Il est situé dans un magnifique chalet alpin.

La propriété comprend trois chambres spacieuses avec salle de bains

DESCRIPTIF

Cet appartement en duplex bénéficiant d'un emplacement privilégié, situé au deuxième et troisième étage, offre une surface habitable de 130 m² pour une superficie totale de 150 m².



Entrez dans l'appartement par l'escalier commun ou l'ascenseur, et découvrez un hall d'entrée spacieux. À droite, vous trouverez la chambre principale avec salle de bains attenante, offrant une vue imprenable sur le sud depuis le balcon. Elle comprend une salle de bains avec une grande baignoire, deux lavabos en céramique encastrés dans un meuble, une douche et un sèche-serviettes électrique. Les toilettes sont séparées.

La deuxième pièce à droite est la cuisine/salle à manger/salon ouverte qui donne sur le balcon orienté sud pour profiter de la vue. Sa fenêtre supplémentaire orientée est inonde la pièce de lumière.

À gauche du couloir, vous trouverez la deuxième chambre avec salle de bains attenante et balcon.
La troisième chambre avec salle de bains privative se trouve également à gauche du couloir. Vous entrez dans un salon supplémentaire (qui peut être utilisé pour accueillir des invités ou des amis supplémentaires grâce à un canapé-lit) et qui donne accès à une terrasse arrière. Un escalier mène à la chambre double avec salle de bains privative et grande salle de bains (baignoire spa double, WC, 2 lavabos en céramique, sèche-serviettes électrique et grande douche à l'italienne). Il y a également un grand espace de rangement sous les co



Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A39888JQB7

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

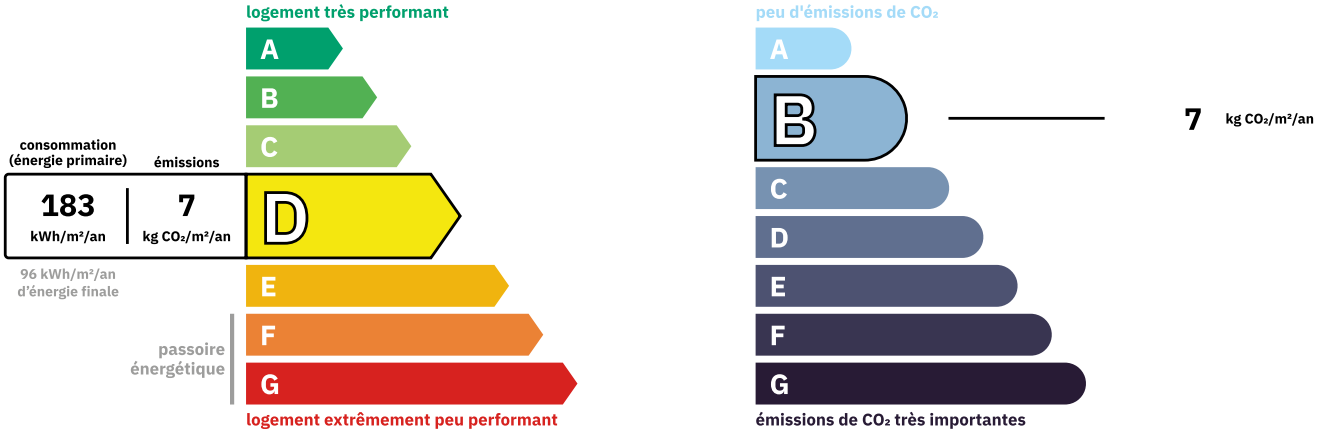
LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

MAGNIFIQUE APPARTEMENT SKI AVEC VUES SPECTACULAIRES À VENDRE STATION DE SKI À LA ROSIÈR PARKING...

Réf. : A39888JQB73

ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A39888JQB73
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL
Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr