LEGGETT INTERNATIONAL REAL ESTATE & Hamptons INTERNATIONAL



À VENDRE | TIGNES, APPARTMENTE 2 CHAMBRES + CABINE DE 78 M², SKIS AUX PIEDS, SPA ET BIEN-ÊTRE

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

À VENDRE | TIGNES, APPARTMENTE 2 CHAMBRES + CABINE DE 78 M², SKIS AUX PIEDS, SPA ET BIEN-ÊTRE...





INFORMATIONS

REFERENCE	A39680JQB73
PRIX	1 172 500 € £ 971,182* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	2
SALLES DE BAIN	2
SURFACE INT.	65 m²
SURFACE EXT.	12 m²
VILLE	Tignes
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Appartement, Appartement de ski
CONDITION	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Garage, Parking privé

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

- Accès skis aux pieds
- Spa et espace bien-être
- Emplacement privilégié à Tignes
- 2 chambres + cabine
- 78,15 m² de surface totale

À VENDRE | TIGNES, APPARTMENTE 2 CHAMBRES + CABINE DE 78 M², SKIS AUX PIEDS, SPA ET BIEN-ÊTRE...

Réf. : A39680JQB73



Découvrez ce charmant appartement de 2 chambres avec une cabine indépendante, situé dans le prestigieux complexe Genesis DIYA à Tignes.

Offrant une surface habitable de 65,60 m² et un balcon de 12,55 m²,

DESCRIPTIF

Situé au 1er étage de la résidence Mira, ce bien sur mesure comprendra 2 chambres et une cabine supplémentaire. Profitez d'un apéritif sur le balcon exposé ouest. Ce bien comprendra :
Hall d'entrée = 8 m²
Séjour et cuisine ouverts = 22,85 m²
Chambre 1 = 14,35 m²
Chambre 1 = 9,2 m²
Chambre cabine = 3,65 m²
Salle de bains 1 = 3,75 m²
Salle de bains 1 = 2,2 m²
WC = 1,6 m²



Surface habitable totale = 65,6 m²

Terrasse et balcon = 12,55 m²

Superficie totale = 78,15 m²

Aménagement et décoration sur mesure de votre appartement
Vous avez l'avantage exclusif de concevoir votre propre intérieur, pour un confort et un style optimaux, avec la possibilité d'allier finitions contemporaines et caractère alpin. Choisissez votre mobilier et votre décoration en accord avec le promoteur pour créer votre luxueux appartement de vacances personnalisé.

Contrat de location
Les appartements sont soumis à un contrat de gestion locative. Vous pouvez ainsi choisir les semaines d'utilisation souhaitées. La société de gestion prendra soin de votre bien et vous garantira un revenu locatif garanti pour les semaines restantes (sous réserve de conditions générales).



Avantages supplémentaires
Internet haut débit par fibre optique
Parking privé couvert (installation d'une borne de recharge électrique en supplément)
Casier à skis et cave personnels
Local à vélos

Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A39680JQB7

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

À VENDRE | TIGNES, APPARTMENTE 2 CHAMBRES CABINE DE 78 M², SKIS AUX PIEDS, SPA ET BIEN-ÊTRE...

Réf. : A39680JQB73

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

ENERGIE-DPE

DPE not required.

NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A39680JQB73
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr