

CHALET DE PRESTIGE À VENDRE, À MOINS DE 200M DE LA PISTE À SAINT MARTIN DE BELLEVILLE – LES TROIS VALLÉES

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

CHALET DE PRESTIGE À VENDRE, À MOINS DE 200M DE LA PISTE À SAINT MARTIN DE BELLEVILLE – LES TRO...





INFORMATIONS

REFERENCE	A38817EH73
PRIX	2 595 000 € £ 2,149,439* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	3
SURFACE INT.	172 m²
SURFACE EXT.	0 m²
VILLE	Saint-Martin-de-Belleville
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Maison de Vacances, Maison, Chalet
CONDITION	
PARTICULARITES	Garage, Sauna, Vue montagne

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

- Coeur de St Martin de Belleville
- Chalet Ski
- Neuf
- Trois Vallées
- Vues Panoramiques

CHALET DE PRESTIGE À VENDRE, À MOINS DE 200M DE LA PISTE À SAINT MARTIN DE BELLEVILLE – LES TRO...

Réf. : A38817EH73



Avec un niveau de qualité exceptionnel, ce bien de prestige offre à la fois un cachet architectural unique et un confort moderne clé en main, dans l'un des villages de ski les plus authentiques et charmants des Alpes Françaises.

DESCRIPTIF

Idéalement situé à moins de 200m des remontées mécaniques, ce chalet neuf exceptionnel allie élégance alpine contemporaine avec un confort absolu, en plein cœur de Saint-Martin-de-Belleville.

Réparti sur environ 170m² et quatre niveaux, le chalet a été soigneusement conçu pour allier luxe et confort. La disposition comprend :



Rez-de-chaussée :
Entrée, un local à skis (avec sèche chaussures), une buanderie et un sauna.

Premier étage :
Une chambre double avec salle de bains privative, une deuxième chambre double, une chambre avec lits superposés idéale pour les enfants, ainsi qu'une salle de bains familiale soigneusement aménagée pour ces deux dernières chambres.

Deuxième étage :
Une chambre double avec salle de bains privative et une cuisine moderne avec salle à manger.

Troisième étage :
Un grand salon avec sa cheminée se trouve au dernier étage où vous bénéficiez d'une vue panoramique vers le sud et l'ouest.



Avec un niveau de qualité exceptionnel, ce bien de prestige offre à la fois un cachet architectural unique et un confort moderne clé en main, dans l'un des villages de ski les plus authentiques et charmants des Alpes.

Saint-Martin-de-Belleville est un village alpin pittoresque, empreint de tradition savoyarde, qui offre un accès direct à un domaine skiable de renommée mondiale, dans une ambiance authentique et détendue. Faisant partie des Trois Vallées – le plus grand domaine skiable relié au monde – il perm

Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A38817EH73

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

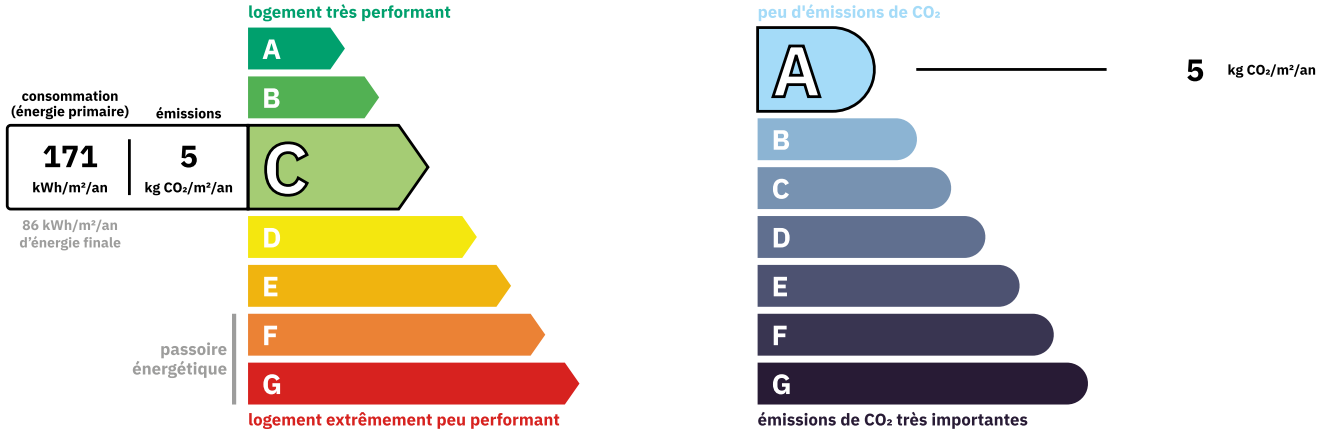
LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

CHALET DE PRESTIGE À VENDRE, À MOINS DE 200M DE LA PISTE À SAINT MARTIN DE BELLEVILLE – LES TRO...

Réf. : A38817EH73

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A38817EH73
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL
Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr