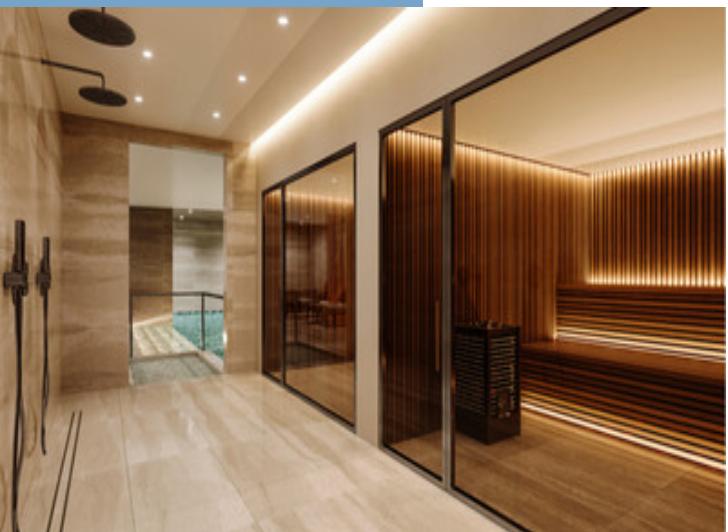




APPARTEMENT NEUF DE LUXE EXCLUSIF, SKI IN
SKI OUT, 3 CHAMBRES PLUS CABINE,
ENNEIGEMENT GARANTI À TIGNES

APPARTEMENT NEUF DE LUXE EXCLUSIF, SKI IN SKI OUT, 3 CHAMBRES PLUS CABINE, ENNEIGEMENT GARANTI À T...



INFORMATIONS

REFERENCE	A38038JQB73
PRIX	1 855 000 € £ 1,598,268* <small>*honoraires à la charge du vendeur</small>
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	3
SURFACE INT.	95 m ²
SURFACE EXT.	15 m ²
VILLE	Tignes
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Appartement, Appartement de sk
CONDITION	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Garage, Parking privé

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



PLAN DE FAÇADE — NORD-OUEST
FAÇADE DE NORD — NORTH-WEST

- 100% Ski in Ski Out
- Installations haut de gamme sur place
- Pack mobilier sur mesure inclus
- Emplacement d'angle avec balcons sud/ouest
- Revenu locatif garanti

APPARTEMENT NEUF DE LUXE EXCLUSIF, SKI IN SKI OUT, 3 CHAMBRES PLUS CABINE, ENNEIGEMENT GARANTI À T...

Réf. : A38038|QB73

Tout nouveau développement, Ski in Ski Out dans la station de ski de Tignes, à haute altitude et à l'abri de la neige. Appartements de 1 à 6 chambres. Les prix des appartements restants sont compris entre 750 000 € et 2 770 000 €.

Vues splendides depuis les balcons sud et ouest. Une surface habitable

DESCRIPTIF

Tignes, l'une des stations de ski les plus élevées d'Europe, est sans conteste l'une des meilleures pour les débutants comme pour les experts. Reliée à Val d'Isère, elle offre plus de 300 km de pistes depuis Tignes Les Brévières, à 1550 m d'altitude, jusqu'à l'impressionnant glacier de la Grande Motte, à plus de 3456 m. Tignes est également réputée pour son vaste et extrême domaine hors-piste et son snowboard. Tignes est également célèbre pour son vaste domaine de ski hors-piste et de snowboard.

Des activités telles que le boarder cross, la motoneige, le parapente, le ski alpin ou un vol dans un avion ultraléger pour avoir une vue d'ensemble de la station. Il est possible de faire de l'héliski ou de la banquise. De nombreuses activités sont proposées aux enfants, telles que des promenades en traîneau à chiens sur le lac gelé, du snowtubing et de la luge.

Tignes est également un lieu de vacances d'été fantastique - une Mecque du VTT avec des pistes pour tous les niveaux, du golf (le parcours le plus haut d'Europe à 2100 m d'altitude), du tennis, du football, du beach-volley, du tir à l'arc et du trampoline. Le lac propose des activités nautiques telles que le Stand-up paddleboard, le Pedal 'Eau Boating et des sauts de toboggans géants "Accro Land" (pas pour les âmes sensibles).

Cet appartement est à vendre au 3ème étage et se compose de :

Entrée = 11.5 m²

Séjour & Cuisine = 34 m²

Chambre 1 = 12.1 m²

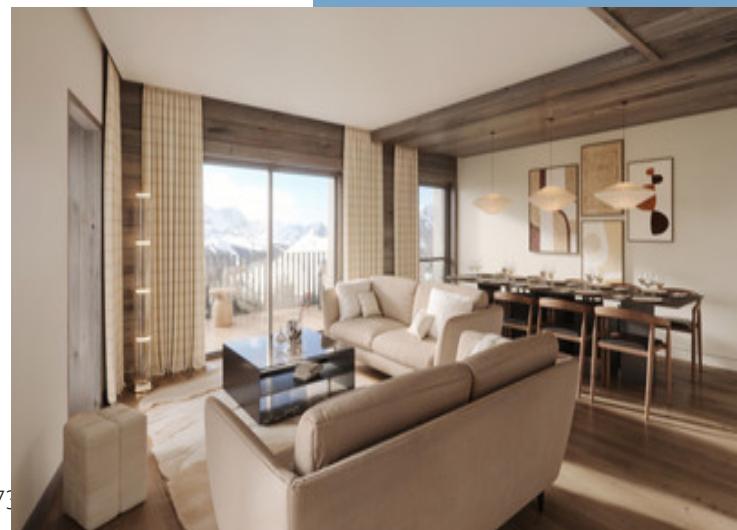
Chambre 2 = 9.6 m²

Chambre

Suite en ligne :

<https://fr.leggett prestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A38038|QB73>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)



APPARTEMENT NEUF DE LUXE EXCLUSIF, SKI IN SKI OUT, 3 CHAMBRES PLUS CABINE, ENNEIGEMENT GARANTI À TOUTES SAISONS.

Réf. : A38038JQB73

ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

DPE not required.

NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A38038JQB73
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr