



INCROYABLE APPARTEMENT DE 4 CHAMBRES À COUCHER À VENDRE TIGNES PRÈS DES TÉLÉSIÈGES SKI IN SKI OUT

INCROYABLE
APARTEMENT DE 4
CHAMBRES À COUCHER À
VENDRE TIGNES PRÈS DES
TÉLÉSIÈGES SKI IN SKI ...

D405 LODGE 4 CHAMBRES + 1 CABINE
LODGE 4 BEDROOMS + 1 CABIN



PIECES / ROOMS	M ² SQM
Entrée / Entrance	10,00
Séjour & Cuisine / Living room & Kitchen	38,00
Chambre 1 / Bedroom 1	12,50
Chambre 2 / Bedroom 2	14,20
Chambre 3 / Bedroom 3	12,20
Chambre 4 / Bedroom 4	9,80
Cabine / Cabin	3,40
Salles de bains 1 / Bathroom 1	5,80
Salles de bains 2 / Bathroom 2	4,90
Salles de bains 3 / Bathroom 3	5,40
Salles de bains 4 / Bathroom 4	2,70
Buanderie / Laundry	2,80
WC	1,00
Superficie intérieure / Interior area	197,28
Terrasse & balcon / Terrace & balcony	25,20
Superficie totale / Total area	222,48



INFORMATIONS

REFERENCE	A37738JB73
PRIX	2 745 000 € £ 2,374,233* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	4
SURFACE INT.	137 m ²
SURFACE EXT.	25 m ²
VILLE	Tignes
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	
TYPE	Appartement, Appartement de ski
CONDITION	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Parking privé, ADSL

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Emplacement fantastique au bord des pistes
- Contrat de location gratifiant
- Aménagements exceptionnels
- Packs de meubles personnalisés inclus
- Conception et technologie de pointe les récentes

INCROYABLE
APPARTEMENT DE 4
CHAMBRES À COUCHER À
VENDRE TIGNES PRÈS DES
TÉLÉSIÈGES SKI IN SKI ...

Réf. : A37738JQB73

Une opportunité exceptionnelle d'acheter un appartement de ski nouvellement construit, situé dans la station de ski de haute altitude de Tignes. La première phase du développement hors plan offre une gamme d'appartements de 1 à 6 chambres. Les prix des unités restantes varient entre 750 000 € et 2 770 000 €.

DESRIPTIF

Situé au 4ème étage de la résidence DIYA, ce grand appartement de 4 chambres et 4 salles de bains dispose d'une chambre cabine supplémentaire et d'un grand balcon.

Cette propriété se compose comme suit :

Entrée = 21 m²
Séjour & Cuisine = 38.45 m²
Chambre 1 = 12.15 m²
Chambre 2 = 14.1 m²
Chambre 3 = 15.2 m²
Chambre 4 = 9.85 m²
Chambre cabine = 4.45 m²
Salle de bain 1 = 3.65 m²
Salle de bain 2 = 4.85 m²
Salle de bain 3 = 5.1 m²
Salle de bain 4 = 3.7 m²
Buanderie = 2.85 m²
WC = 1.9 m²
Surface habitable intérieure = 137.25 m²
Balcon = 25.3 m²
Superficie totale = 162.55 m²

Un pack mobilier est inclus dans le prix et l'équipe vous assistera tout au long de votre projet afin d'aménager votre bien selon vos goûts et votre style.

L'Internet haut débit par fibre optique est inclus.

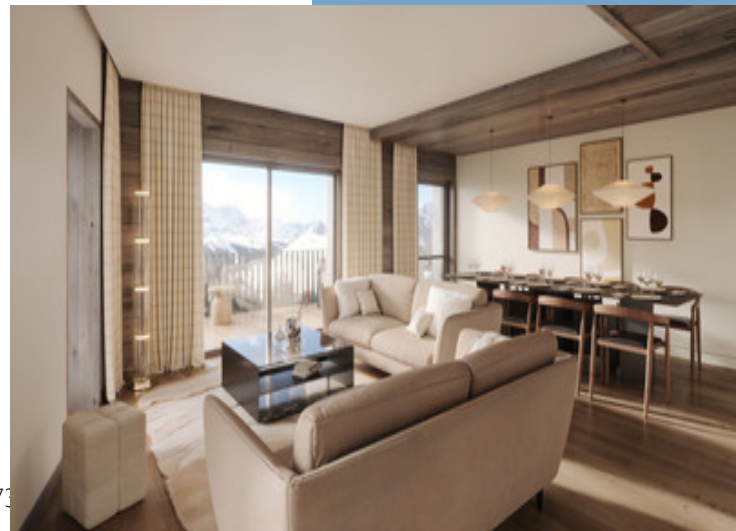
Le contrat de location flexible vous permet de profiter de votre propriété quand vous le souhaitez et la société de gestion optimisera le rendement de votre propriété pour les semaines restantes.

En outre, vous disposerez de deux places de parking privées couvertes (qui peuvent être équipées d'une borne de recharge électrique moyennant un supplément), d'un casier à skis et d'une cave de rangement.

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-proprieete-a-vendre/view/A37738JQB73>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)



INCROYABLE APPARTEMENT
DE 4 CHAMBRES À COUCHER
À VENDRE TIGNES PRÈS DES
TÉLÉSIÈGES SKI IN SKI ...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A37738JQB73

ENERGIE-DPE

DPE not required.

NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A37738JQB73
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr