

APPARTEMENT DE LUXE GRANDE, 4 CHAMBRES, 2 CABINES, A VENDRE TIGNES SKI IN SKI OUT

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

APPARTEMENT DE LUXE GRANDE, 4 CHAMBRES, 2 CABINES, A VENDRE TIGNES SKI IN SKI OUT...





INFORMATIONS

REFERENCE	A37680JQB73
PRIX	2 430 000 € £ 2,012,769* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	4
SURFACE INT.	118 m²
SURFACE EXT.	18 m²
VILLE	Tignes
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	
TYPE	Appartement, Appartement de ski
CONDITION	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, ADSL, Spa

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

- Station de ski de haute altitude
- Dort minimum 10 personnes
- 4 chambres avec salle de bain
- Potentiel de location
- Excellentes installations et commodités

APPARTEMENT DE LUXE GRANDE, 4 CHAMBRES, 2 CABINES, A VENDRE TIGNES SKI IN SKI OUT...

Réf. : A37680JQB73

D'une superficie de 118,1m², ce fabuleux grand appartement à vendre à Tignes offre 4 chambres à coucher et 2 chambres "cabine" et présente donc un grand potentiel de location avec un revenu garanti.

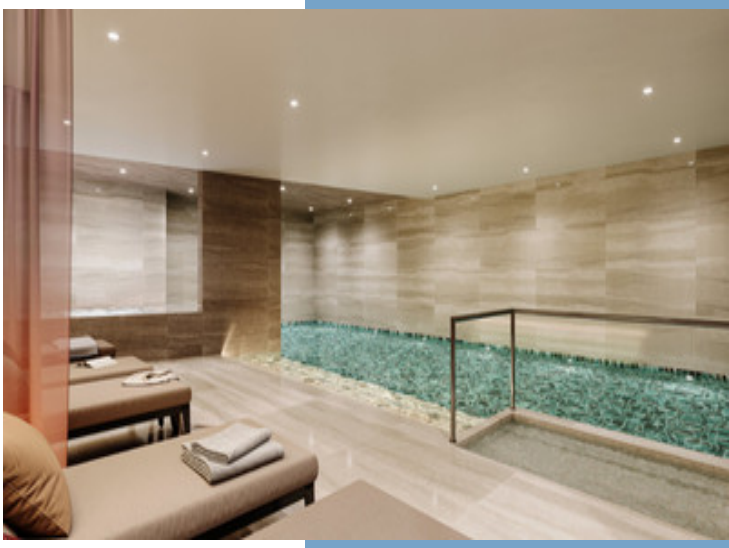
Ce programme exceptionnel de construction neuve offre une gamme



DESCRIPTIF

Tignes est réputée pour être l'une des meilleures stations de ski et de snowboard des Alpes françaises. Liée à Val d'Isère, elle offre plus de 300 km de pistes allant de 1550 m jusqu'au sommet du glacier de la Grande Motte, à plus de 3456 m d'altitude, ce qui garantit un enneigement optimal.

Les amateurs d'adrénaline en hiver peuvent participer à des activités telles que la conduite sur glace, la plongée sous glace, le skidoo, la flottaison sur glace, le parapente ou un vol en avion ultraléger pour avoir une vue d'ensemble de la station. Parmi les activités plus douces, on peut citer les balades en traîneau à chiens sur le lac gelé, les balades en raquettes ou les glissades en snowtubing.



En été, Tignes est la Mecque du VTT, avec des pistes adaptées à tous les niveaux. Le golf, avec le plus haut parcours d'Europe à 2100 m d'altitude, le tennis, le football, le beach-volley, le tir à l'arc, le trampoline et un grand nombre de châteaux gonflables. Le lac de montagne vous invite à essayer le Stand-up paddleboard, le pédalo et les toboggans aquatiques géants « Accro Land » (pas pour les âmes sensibles). Un lieu de villégiature ouvert toute l'année pour tous les âges et toutes les capacités.

A VENDRE au 5ème étage de la résidence DIYA.

Ce bien se compose comme suit :
Entrée = 15.15 m²
Séjour & Cuisine = 37.15 m²
Chambre 1 = 9.2 m²
Chambre 2 = 9.4 m²
Chambre 3 = 11.8 m²
Chambre 4 = 10.25 m²
Cabine 1 = 4.15 m²
Cabine 2 = 5.15 m²
S



Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A37680JQB7

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

APPARTEMENT DE LUXE GRANDE, 4 CHAMBRES, 2 CABINES, A VENDRE TIGNES SKI IN SKI OUT...

Réf. : A37680JQB73

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

ENERGIE-DPE

DPE not required.

NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A37680JQB73
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr