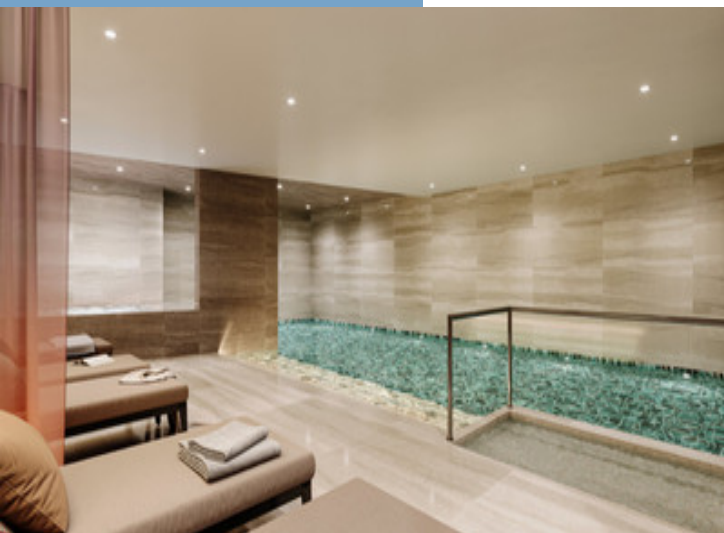




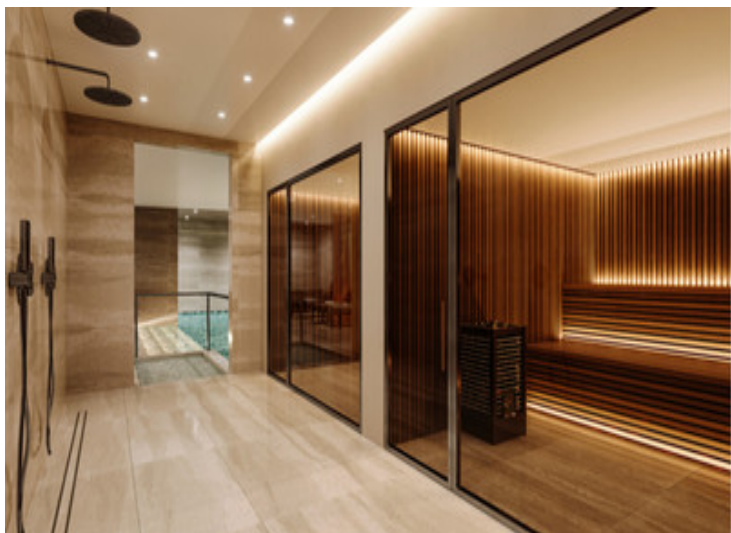
## SPECTACULAIRE APPARTEMENT DE LUXE DE 5 CHAMBRES À VENDRE TIGNES SKI IN SKI OUT

<https://fr.leggettprestige.com/>

SPECTACULAIRE  
APPARTEMENT DE LUXE  
DE 5 CHAMBRES À  
VENDRE TIGNES SKI IN SKI  
OUT...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A37622JQB73
RIX	2 100 000 € £ 1,830,360* <small>*honoraires à la charge du vendeur</small>
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	4
SURFACE INT.	135 m²
SURFACE EXT.	17 m²
VILLE	Tignes
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	
TYPE	Appartement, Appartement de ski
CONDITION	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Parking privé, ADSL
<small>*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement</small>	





- Opportunité de revenus locatifs
- Design moderne et luxueux
- SKI IN SKI OUT
- Sports et activités d'hiver et d'été
- Magasin de ski et de snowboard sur place

SPECTACULAIRE  
APPARTEMENT DE LUXE  
DE 5 CHAMBRES À  
VENDRE TIGNES SKI IN SKI  
OUT...

Réf. : A37622JQB73

Ski in Ski out, situé à Tignes, ce programme exceptionnel de construction neuve offre une gamme d'appartements de 1 à 6 chambres. Les prix des unités restantes varient entre 750 000 € et 2 770 000 €.

Cette propriété offre 153,05 m<sup>2</sup> d'espace de vie luxueux et moderne,

## DESRIPTIF

La station de ski épique de Tignes, liée à Val d'Isère, compte plus de 300 km de pistes, de Tignes Les Brévières, à 1550 m d'altitude, jusqu'au glacier de la Grande Motte, à plus de 3456 m d'altitude, d'où une garantie d'enneigement.

Les amateurs d'adrénaline peuvent s'adonner à des activités telles que la plongée sous glace, le parapente ou un vol en avion ultraléger pour avoir une vue d'ensemble de la station. Pour les enfants, il est possible de faire du traîneau à chiens sur le lac gelé ou de faire du snowtubing. En été, Tignes se transforme en un parfait terrain de jeu de montagne avec des itinéraires de VTT colossaux et des pistes adaptées à tous les niveaux, du golf (le plus haut parcours d'Europe à 2100 m d'altitude), du tennis, du football, du beach-volley, du tir à l'arc et du trampoline. Le superbe lac propose des activités nautiques telles que le Stand-up paddleboard, le Pedal 'Eau Boating et des sauts de toboggans géants « Accro Land » (pas pour les âmes sensibles).

A VENDRE au 1er étage de la résidence DIYA.

Ce bien se compose de

Entrée = 14.35 m<sup>2</sup>

Salon et cuisine = 56.35 m<sup>2</sup>

Chambre 1 = 10.4 m<sup>2</sup>

Chambre 2 = 14.2 m<sup>2</sup>

Chambre 3 = 13.25 m<sup>2</sup>

Chambre 4 = 9 m<sup>2</sup>

Salle de bain 1 = 3.5 m<sup>2</sup>

Salle de bain 2 = 5.35 m<sup>2</sup>

Salle de bain 3 = 4.65 m<sup>2</sup>

Salle de bain 4 2.6 m<sup>2</sup>

WC = 2 m<sup>2</sup>

Espace intérieur habitable = 135.65 m<sup>2</sup>

Balcon = 17.4 m<sup>2</sup>

Surface totale = 153.05 m<sup>2</sup>

L'aménagement et la décoration sur mesure de votre appartement sont in

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-proprieete-a-vendre/view/A37622JQB73>

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE

telephone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)



SPECTACULAIRE  
APPARTEMENT DE LUXE DE 5  
CHAMBRES À VENDRE TIGNE  
SKI IN SKI OUT...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A37622JQB73

ENERGIE-DPE

DPE not required.

## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf. :A37622JQB73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)