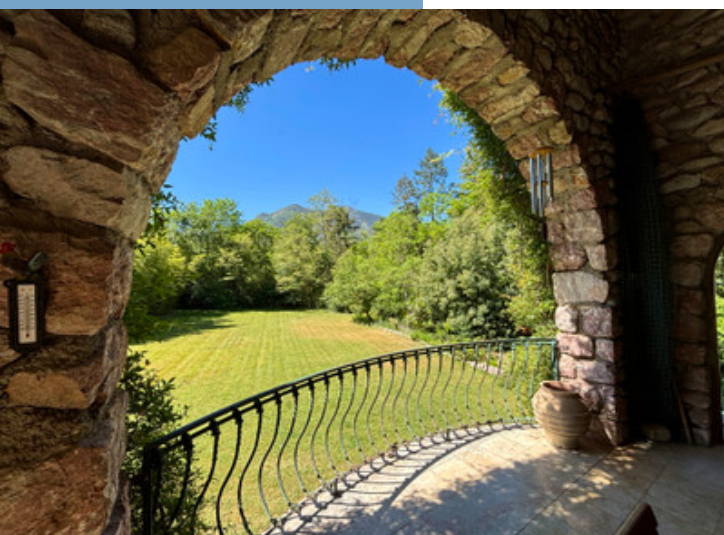
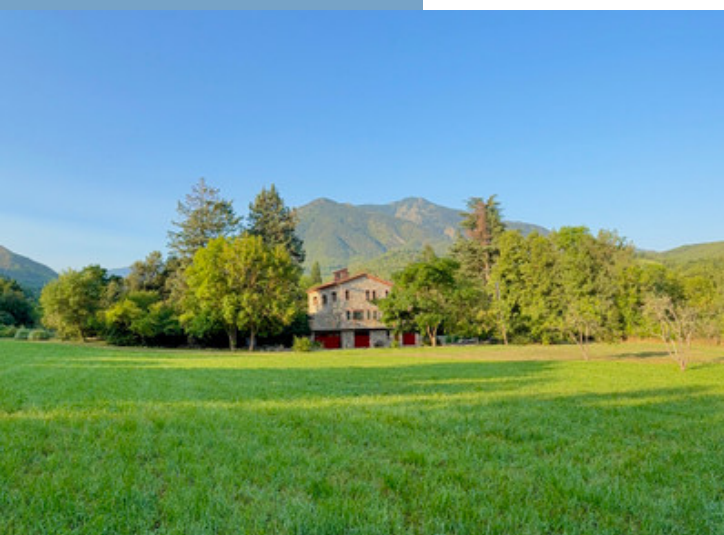




BELLE MAISON DE CAMPAGNE AVEC 4
CHAMBRES, APPARTEMENT INDÉPENDANT
D'UNE CHAMBRE, JARDIN GARAGES ET TERRAIN.

<https://fr.leggettprestige.com/>

BELLE MAISON DE
CAMPAGNE AVEC 4
CHAMBRES, APPARTEMENT
INDÉPENDANT D'UNE
CHAMBRE, JARDIN
GARAGES ET ...



INFORMATIONS

REFERENCE	A37383DTU66
PRIX	749 000 € £ 653,652* <small>*honoraires à la charge du vendeur</small>
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	4
SURFACE INT.	308 m ²
SURFACE EXT.	33630 m ²
VILLE	Fuilla
DEPARTEMENT	Pyrenees_Orientales
EMPLACEMENT	
TYPE	Maison, Maison de Campagne, Maison familiale
CONDITION	En bon état
PARTICULARITES	Assainissement individuel, Près d' une rivière, Garage

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Maison en pierre
- Grand jardin arboré
- Terrain
- Garages
- Appartement indépendant

BELLE MAISON DE
CAMPAGNE AVEC 4
CHAMBRES,
APPARTEMENT
INDÉPENDANT D'UNE
CHAMBRE, JARDIN
GARAGES ET
Ref.: A37383DTU66

Élégante Maison de Campagne avec Vue sur les Montagnes, Logement Indépendant, Garages & Terrain – Cadre Paisible en Lisière d'un Village Historique

Discrètement nichée dans un cadre paisible à la sortie d'un charmant village catalan, cette élégante demeure de campagne — construite par

DESRIPTIF

Élégante Maison de Campagne avec 5 Chambres, Appartement Indépendant, Garages et Terrain – Vue Montagne & Potentiel Commercial

Nichée dans un cadre paisible et préservé, en lisière d'un charmant village, cette élégante maison de campagne offre intimité, espace et caractère. Entourée d'un vaste jardin arboré avec une vue imprenable sur les montagnes, elle constitue une résidence familiale idéale, un refuge à la campagne, ou encore une maison d'hôtes de charme — avec un excellent potentiel commercial.

1st étage:

Salle de jeux 35m²

Cuisine 20m²

Séjour 39m²

1^{ere} Chambre 13m²

Salle de bain 13m²

Petite cuisine 6m²

Bureau 14m²

2^{eme} étage

Suite parentale 31,5m²

Dressing 1,6m²

Salle d'eau attenante 5m²

3^{em} chambre 18m²

Salle d'eau attenante 3m²

4^{eme} Chambre 10m²

5^{eme} Chambre 13m²

Salle d'eau 5m²

Appartement au rez-de-chaussée

Cuisine ouverte sur la pièce à vivre 44m²

Salle d'eau 11,5m²

Chambre 15m²

La maison principale s'étend sur trois niveaux et comprend cinq chambres. Au premier étage, une chambre lumineuse avec salle de

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A37383DTU66>

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

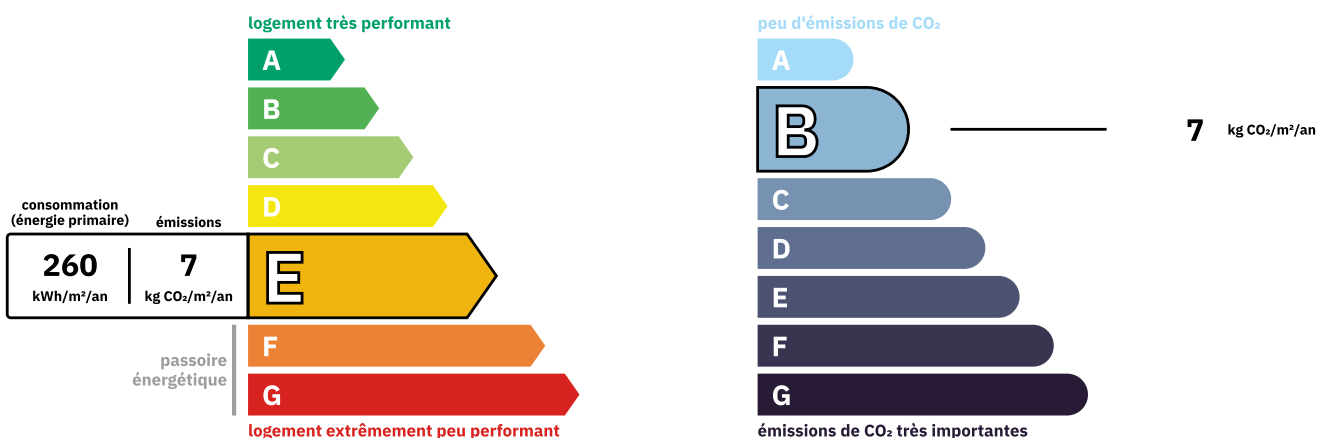


BELLE MAISON DE CAMPAGNE
AVEC 4 CHAMBRES,
APPARTEMENT
INDÉPENDANT D'UNE
CHAMBRE, JARDIN GARAGES
ET ...

Réf. : A37383DTU66

ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A37383DTU66
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr