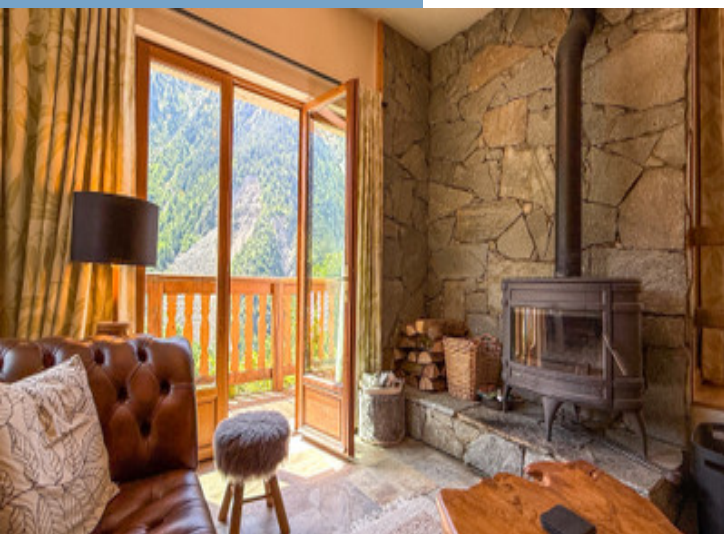




MAGNIFIQUE CHALET, UN HAVRE ALPIN
D'EXCEPTION. SOIGNEUSEMENT CONÇUE SITUE
DANS UN CADRE NATUREL PRÉSERVÉ.

<https://fr.leggettprestige.com/>

MAGNIFIQUE CHALET, UN HAVRE ALPIN D'EXCEPTION. SOIGNEUSEMENT CONÇUE SITUÉ DANS UN CADRE NATUREL P...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A3715INDY38
RIX	1 690 000 € £ 1,469,117* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	7
SALLES DE BAIN	6
SURFACE INT.	329 m ²
SURFACE EXT.	3499 m ²
VILLE	Les Deux Alpes
DEPARTEMENT	Isere
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Terrain avec CU, Maison, Chalet
CONDITION	
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Garage, Parking privé
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- Unique design
- 5 chambres avec Salles d'eau attenants
- Spa
- Appartement guardian individuelle
- Vue d'exception

MAGNIFIQUE CHALET, UN HAVRE ALPIN D'EXCEPTION. SOIGNEUSEMENT CONÇUE SITUÉ DANS UN CADRE NATUREL P...
Réf. : A3715INDY38

Découvrez le charme unique du Chalet Morville, une propriété soigneusement conçue et entretenue, située dans le magnifique village de montagne de Venosc. À seulement quelques minutes de la télécabine reliant directement la station de ski renommée des 2 Alpes — ouverte jusqu'à la mi-juillet — ce chalet exceptionnel offre un

DESRIPTIF

Caractéristiques clés :

- 5 chambres élégantes, toutes avec salle de bains privative
- Appartement indépendant pour gardien ou personnel
- Cuisine professionnelle avec vaste cellier
- Salon et salle à manger ouverts avec coin cheminée chaleureux
- Design en demi-niveaux offrant des espaces bien définis
- Salle de sport, salle de jeux, salle de cinéma
- Local à vélos et local à skis avec sèche-chaussures
- Sauna infrarouge et jacuzzi extérieur
- Grand jardin paysager avec bois privé
- Terrasse couverte avec vues panoramiques
- Parking privé pour 4 véhicules

Anciennement exploité en tant que chalet avec service de restauration, le chalet bénéficie d'excellents avis sur TripAdvisor, témoignant de son charme, de son agencement intelligent et de son potentiel en tant qu'hébergement touristique de qualité.

Un paradis en plein air – Activités toute l'année au cœur des Alpes : Situé aux portes du Parc National des Écrins — le deuxième plus grand parc de France — Chalet Morville est le point de départ idéal pour une multitude d'activités en toute saison. Ski de piste, ski extrême, VTT de descente, cyclisme sur route, rafting, via ferrata, escalade, parapente et speed riding ne sont qu'un aperçu des aventures possibles dans ce cadre exceptionnel. Une opportunité rare d'acquérir un bien d'exception au cœur des Alpes françaises.

Superficie des pieces

RDC

Salle de Jouex	25.8 m2
Entrée	

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A3715INDY38>

BOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

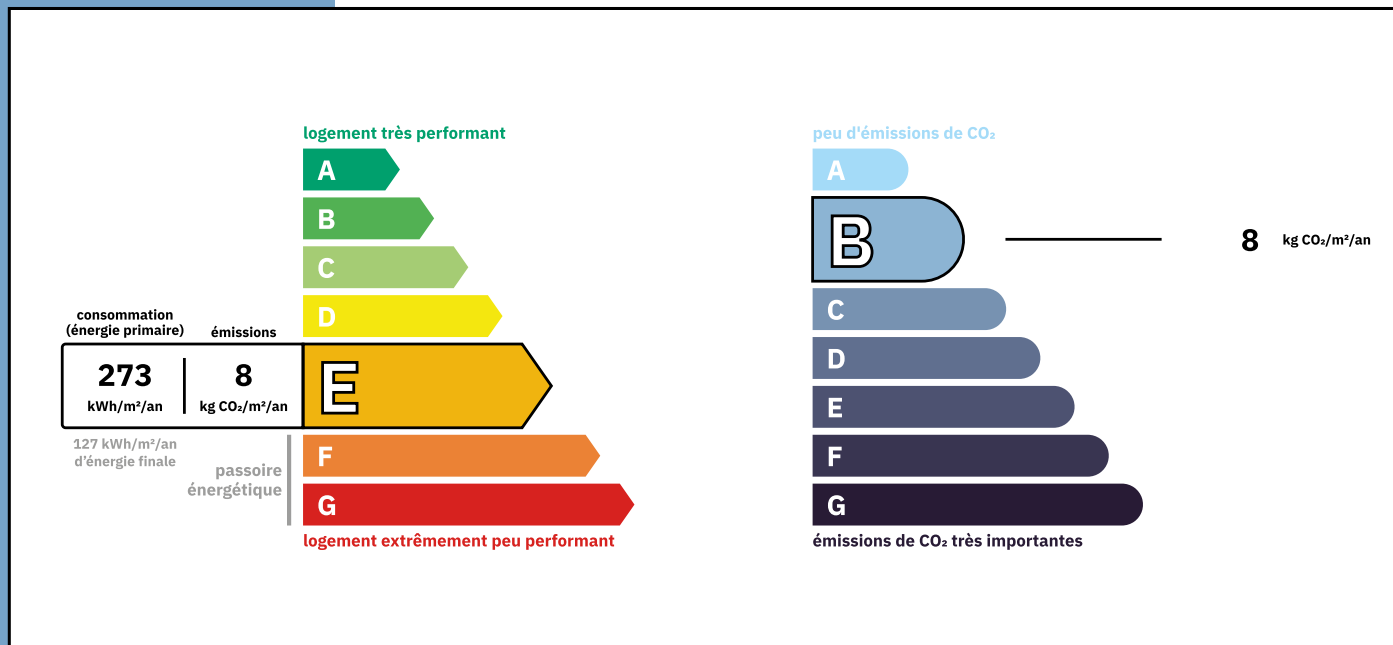


MAGNIFIQUE CHALET, UN HAVRE ALPIN D'EXCEPTION, SOIGNEUSEMENT CONÇUE SITUÉ DANS UN CADRE NATUREL P...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A3715INDY38

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A3715INDY38
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr