



IDYLLIQUE LONGÈRE RÉNOVÉE AVEC UNE
PISCINE, DES JARDINS ET DES DÉPENDANCES À 5
MINUTES DE REVEL

<https://fr.leggettprestige.com/>

IDYLLIQUE LONGÈRE
RÉNOVÉE AVEC UNE
PISCINE, DES JARDINS ET
DES DÉPENDANCES À 5
MINUTES DE REVEL...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A36908NE31
RIX	590 000 € £ 514,834* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	3
SURFACE INT.	330 m ²
SURFACE EXT.	19200 m ²
VILLE	Saint-Félix-Lauragais
DEPARTEMENT	Haute_Garonne
EMPLACEMENT	Hameau
TYPE	Maison de Vacances, Gîtes, Maison
CONDITION	En bon état
PARTICULARITES	Piscine, Assainissement individuel, Garage
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- 2ha de terrain avec jardin et piscine
- Endroit calme et tranquille
- Double vitrage et chaudière à pellets
- Rénové avec goût, aucun travaux à faire
- A 5 minutes de Revel

IDYLLIQUE LONGÈRE
RÉNOVÉE AVEC UNE
PISCINE, DES JARDINS ET
DES DÉPENDANCES À 5
MINUTES DE REVEL...

Réf. : A36908NE31

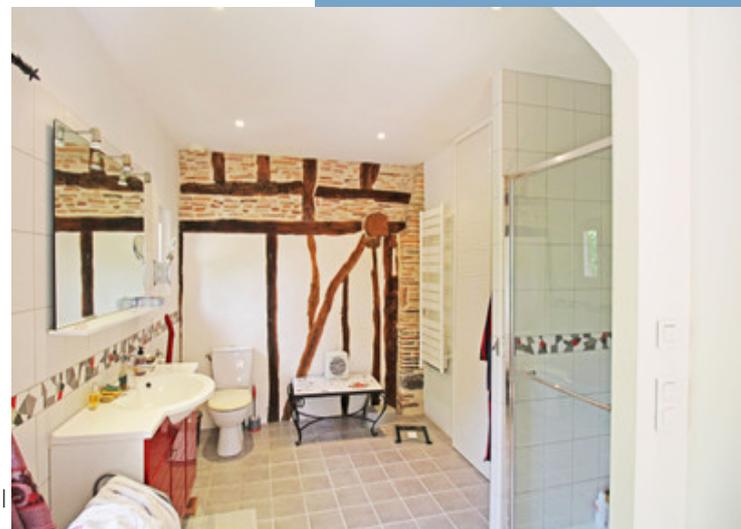
Cette longère magnifiquement rénovée pleine d'éléments traditionnels mais a été rénovée avec goût avec des belles finitions. Située à la campagne, à seulement cinq minutes en voiture du cœur de Revel, la propriété est entourée d'arbres centenaires et de jardins et offre une vue sur les Pyrénées. La maison principale dispose d'un

DESSCRIPTIF

Situé à deux pas de la ville animée de Revel, entouré de champs et d'arbres, vous trouverez cette magnifique ferme rénovée. La propriété se trouve sur près de 2 hectares de terrain avec des arbres centenaires et des jardins donnant une véritable sensation rurale. La maison principale est construite dans le style traditionnel avec de la pierre et du colombage en bois. Ces caractéristiques sont mises en évidence dans toute la propriété, ajoutant au charme et à la beauté de cette maison.

Un hall d'entrée généreux offre beaucoup d'espace pour le stockage et accueillir les invités dans la maison. La grande cuisine donne sur le jardin avec des portes s'ouvrant sur la terrasse arrière. Un salon lumineux avec un insert de poêle à bois est l'endroit idéal pour se détendre le soir ou vous pourriez recevoir des invités dans la salle à manger avec portes et fenêtres d'un côté qui donne sur la fontaine dans le jardin. Il y a un WC au rez-de-chaussée et l'accès de l'entrée principale dans la chaufferie qui est assez grand pour servir de garage ou d'atelier.

Le premier étage dispose de cinq chambres au total, dont l'une avec grand mezzanine et serait parfait pour quand la famille vient visiter. La suite parentale est fidèle à son nom avec une vue sur le jardin, une magnifique fenêtre conçue par un maître verrier, de l'espace pour un bureau ou une bibliothèque et une salle d'eau lumineuse et moderne. Le premier étage disp



Suite en ligne :
<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A36908NE31>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE

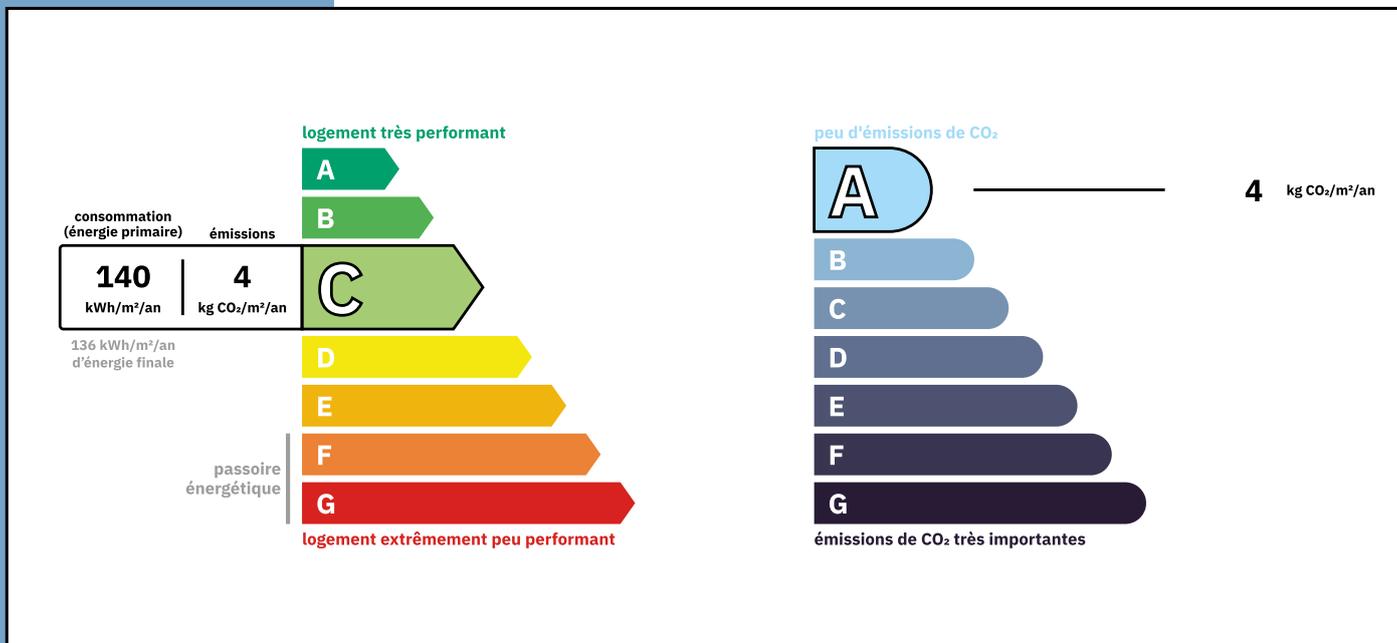
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

IDYLLIQUE LONGÈRE
RÉNOVÉE AVEC UNE PISCINE,
DES JARDINS ET DES
DÉPENDANCES À 5 MINUTES
DE REVEL...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A36908NE3I

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A36908NE3I
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr