



LE PARADIS, LUBERON - PROPRIÉTÉ
EXCEPTIONNELLE D'UNE ANCIENNE BASTIDE
OFFRANT GRAND CONFORT, CLASSE ET LUXE

<https://fr.leggettprestige.com/>

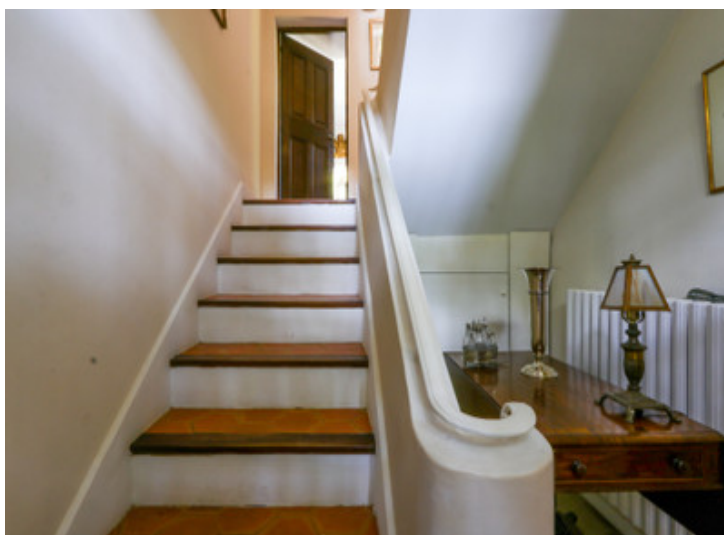
LE PARADIS, LUBERON -
PROPRIÉTÉ
EXCEPTIONNELLE D'UNE
ANCIENNE BASTIDE
OFFRANT GRAND
CONFORT, CLASS...



INFORMATIONS

REFERENCE	A32142EKO84
RIX	2 295 000 € £ 2,030,157* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	5
SURFACE INT.	414 m²
SURFACE EXT.	7871 m²
VILLE	Rustrel
DEPARTEMENT	Vaucluse
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Vacances, Gîtes, Maison
CONDITION	
PARTICULARITES	Piscine, Tout à l'égout, Garage

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Bastide datant de 1790
- Magnifiquement rénové avec des anciens éléments
- Très joli jardin de roses avec plein de terrasses
- Magnifique Orangerie pour des événements
- Cinq grandes chambres en-suites luxueuses

LE PARADIS, LUBERON -
PROPRIÉTÉ
EXCEPTIONNELLE D'UNE
ANCIENNE BASTIDE
OFFRANT GRAND
CONFORT, CLASS...
Réf. : A32142EKO84

Un portail majestueux, une charmante allée de cyprès et un magnifique jardin de roses paysagé vous conduisent à cette bastide exceptionnelle datant de 1790. Depuis l'année 2000, elle a été entièrement rénovée et magnifiquement décorée.

DESRIPTIF

La spacieuse cave à vin est parfaite pour stocker vos vins afin de les déguster plus tard avec votre famille et vos amis sur l'une des terrasses.

Pour le stationnement il y a un grand carport et, pour les événements, même une grande aire de stationnement constructible est prévue avec une entrée séparée!

Cette bastide, construite vers 1780, servait initialement de taverne où chevaux et cavaliers trouvaient repos et loisirs. Pendant la Révolution française, elle a même été un couvent. Depuis l'année 2000, elle a été entièrement rénovée et magnifiquement décorée.

Pendant des années, les quatre chambres en suite ont servi de chambres d'hôtes de luxe, mais aujourd'hui, il s'agit d'une propriété privée exceptionnelle avec toutes sortes de caractéristiques pour rendre votre vie confortable.

Idéale pour une maison familiale, une résidence de vacances, une entreprise, l'organisation d'événements, etc., les possibilités sont infinies.

Le village typique de Provence est à proximité et la ville d'Apt n'est qu'à 10 minutes en voiture.

La gare TGV d'Avignon est à environ 1h15 en voiture et l'aéroport de Marseille est à environ 1h30.

N'hésitez pas à me contacter pour toute demande d'information ou pour réserver une visite.
Prenez rendez-vous et venez sentir le bonheur dans la beauté de cette espace au cœur de la Provence authentique.
Cela me fera plaisir de vous faire découvrir cette propriété magnifique.

Les surfaces se répartissent

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-proprieete-a-vendre/view/A32142EKO8>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

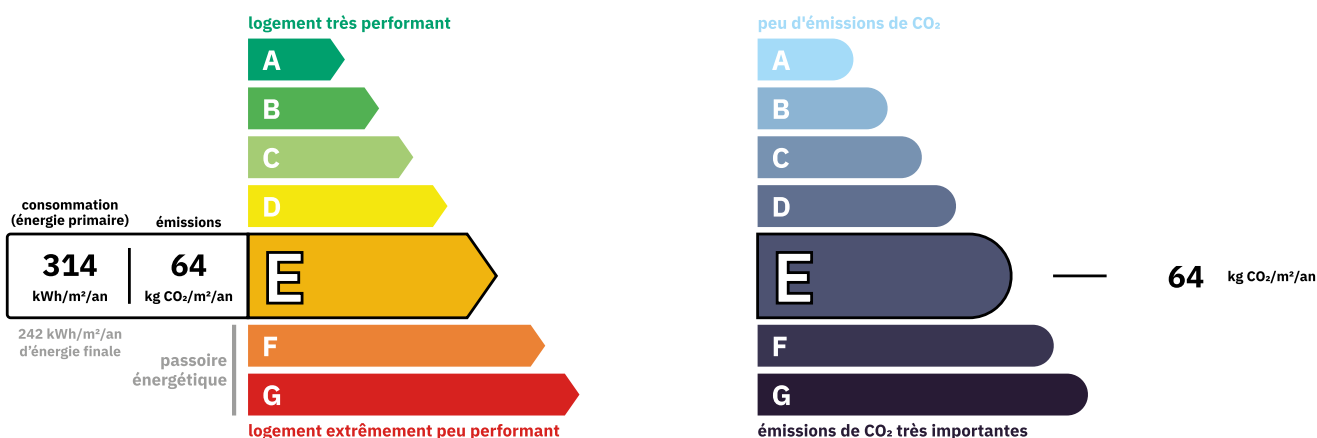


LE PARADIS, LUBERON -
PROPRIÉTÉ EXCEPTIONNELLE
D'UNE ANCIENNE BASTIDE
OFFRANT GRAND CONFORT
CLASS...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A32142EKO84

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A32142EKO84
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr