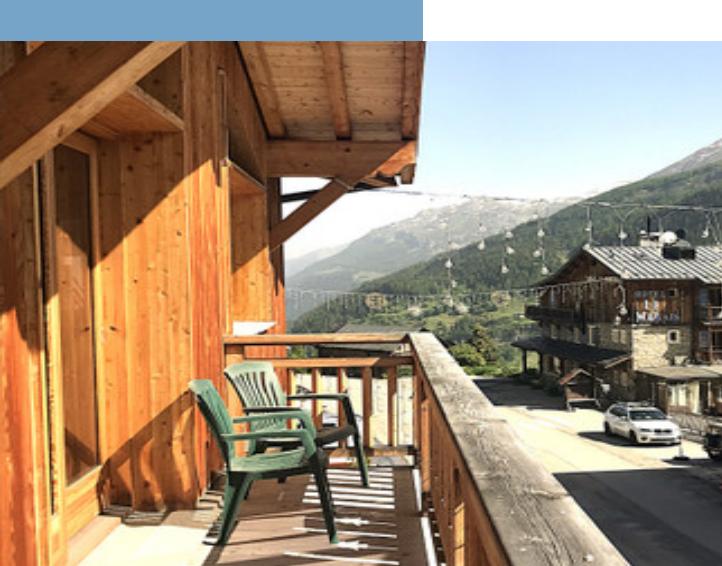




CHALET DE LUXE SKI IN SKI OUT À TIGNES 1850M  
AVEC JACUZZI, ASCENSEUR & VUES  
INCROYABLES SUR LE MT BLANC

<https://fr.leggettprestige.com/>

CHALET DE LUXE SKI IN SKI  
OUT À TIGNES 1850M  
AVEC JACUZZI,  
ASCENSEUR & VUES  
INCROYABLES SUR LE MT  
B...



## INFORMATIONS

REFERENCE	A29971JQB73
PRIX	3 580 000 € £ 3,124,266* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	5
SURFACE INT.	240 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	0 m <sup>2</sup>
VILLE	Tignes
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Maison de Vacances, Gîtes, Maison
CONDITION	
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Garage, Parking privé

\*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- SKI IN SKI OUT
- Altitude élevée, conditions d'enneigement sûres
- Opportunité de location d'entreprise
- Construction récente, matériaux de haute qualité
- Emménagement direct / Entièrement meublé

CHALET DE LUXE SKI IN SKI OUT À TIGNES 1850M AVEC JACUZZI, ASCENSEUR & VUES INCROYABLES SUR LE MT B...

Réf. : A29971JQB73

Chalet de ski de luxe à vendre dans la station de ski de haute altitude de Tignes Les Boisses. 5 chambres avec salles de bains indépendantes, grand salon et salle à manger, cuisine semi-commerciale de haute qualité, grand local à skis et à chaussures. Un ascenseur interne permet d'accéder à tous les étages. Ce chalet a été récemment construit à un

## DESCRIPTIF

Une opportunité rare d'acquérir un remarquable chalet de ski à vendre dans la station de ski d'altitude recherchée de Tignes. Situé dans le secteur des Boisses, à 1850 m d'altitude, le chalet bénéficie d'un accès skis aux pieds. Le chalet bénéficie de certaines des plus belles vues de la vallée de la Haute Tarentaise, en particulier celle du majestueux Mont Blanc.

Ce chalet alpin spectaculaire a été récemment construit, achevé en 2017 et est un crédit aux propriétaires actuels pour la conception d'une propriété si désirable et méthodiquement fluide.

Construit sur 3 niveaux, il offre un ascenseur interne pour accéder à tous les étages en plus de l'escalier en colimaçon. Il se compose de :

Rez-de-chaussée :

- o Grande chambre familiale (adaptée aux personnes handicapées), lit double et lits superposés, ainsi qu'une très grande salle de douche attenante. Fenêtre orientée à l'est, porte-fenêtre orientée au sud menant au jardin et au jacuzzi.
- o Couloir menant à la porte arrière, vestiaire pour le jacuzzi avec douche
- o Salle technique, avec réservoirs d'eau, machine à laver
- o WC
- o Local à skis et à chaussures spacieux
- o Jardin avec jacuzzi
- o Garage avec rangement et porte électrique
- o Parking privé et grand parking commun adjacent à la propriété

Niveau I

- o 4 grandes et charmantes chambres doubles avec salle de bains, toutes élégamment conçues dans un esprit alpin et très pratiques
- o Balcons à partir de chaque suite de chambre

Suite en ligne :

<https://fr.leggett prestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A29971JQB73>

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

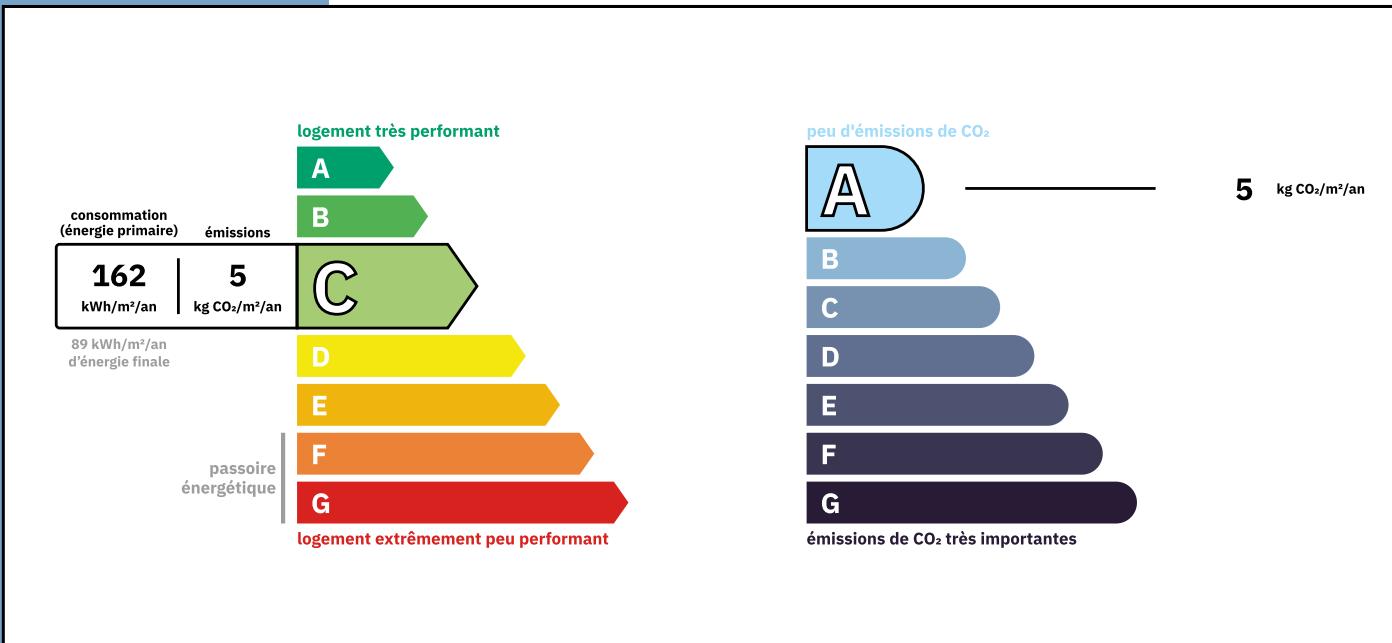


CHALET DE LUXE SKI IN SKI  
OUT À TIGNES 1850M AVEC  
JACUZZI, ASCENSEUR & VUES  
INCROYABLES SUR LE MT B...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A2997IJQB73

## ENERGIE-DPE



## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf. :A2997IJQB73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)