





CHALET FAMILIAL DE 5 CHAMBRES AU COEUR DE LA STATION DE SKI DE SAINT FOY **TARENTAISE**

https://fr.leggettprestige.com/

CHALET FAMILIAL DE 5 CHAMBRES AU COEUR DE LA STATION DE SKI DE SAINT EOY TABENITAISE





INFORMATIONS

REFERENCE A27974TAB73

PRIX | 845 000 € £ 1,617,512*

*honoraires à la charge du vendeur

CHAMBRES 5
SALLES DE BAIN 5

SURFACE INT. 185 m²

SURFACE EXT. 26 m²

VILLE Sainte-Foy-Tarentaise

DEPARTEMENT Savoie

EMPLACEMENT Ski

TYPE Chalet, Chalet de ski

CONDITION

PARTICULARITES Garage, Raccordé à l'électricité,

Près d'une station de ski

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





- Centre de la station à proximité des pistes
- Construction de bonne qualité par un promoteur loc
- 5 Chambres ensuite
- Facilité d'entretien
- Vendu entièrement meublé et prêt à l'emploi

Ce chalet est parfaitement situé au centre de la station, à 2 minutes à pied des pistes par un escalier couvert.

Il dispose de 5 salles de bains attenantes de bonne taille, d'une cuisine ouverte, d'un salon avec cheminée et de fenêtres sur toute la

DESCRIPTIF

Le chalet a été construit en 2008 par un promoteur local très réputé.

Les installations et les équipements sont de bonne qualité, et comme le chalet n'a que des balcons comme espace extérieur, il est facile de l'entretenir comme une résidence secondaire.

La propriété a déjà été utilisée par un tour opérateur.

L'entrée se fait par un porche fermé qui s'ouvre sur le salon-salle à manger doté d'une cheminée.

La cuisine est de style domestique et dispose d'un garde-manger.

Le niveau d'entrée dispose d'un Un porche d'entrée de 4m². WC de 1,5m². Salon et salle à manger 52m². Garde-manger 3m².

Au niveau supérieur, une chambre de 18m² avec douche et WC.

L'entrée moins I niveau a

Chambre 1 $13m^2$ avec une salle de bain attenante de $6m^2$. Chambre 2 $16m^2$ avec une salle de bain attenante de $5m^2$ et un immense dressing de $3,5m^2$.

L'entrée moins 2 niveaux comprend

Chambre 3 15m² avec une salle de bain attenante de 4m². Chambre 4 16m² avec une salle de bain attenante de 5.2m² et un dressing de 4m². Un garage se trouve à proximité du chalet.

La station de Sainte Foy est un joyau caché au cœur de la Haute Tarentaise. C'est une petite station idéale pour les familles, mais aussi pour le ski hors-piste. Sainte Foy se trouve à proximité de Tignes, Val d'Isère, La Rosière et à seulement 20 minutes de Villaroger et de la nouvelle remontée mécanique vers le domaine de Paradiski.

Suite en ligne :

https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A27974TAB7 BOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE CHALET FAMILIAL DE 5 CHAMBRES AU COEUR DE LA STATION DE SKI DE SAINT FOY TARENTAISE ...

Réf.: A27974TAB73





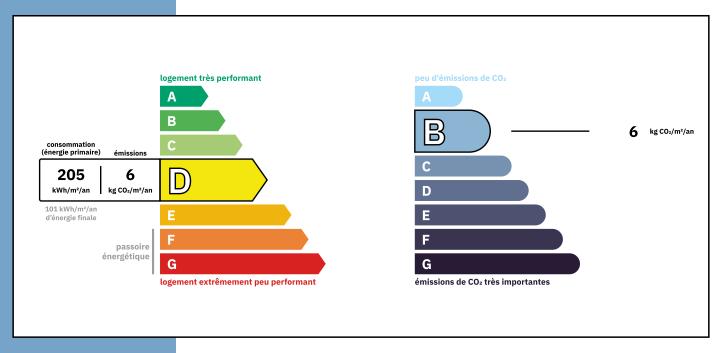


CHALET FAMILIAL DE 5
CHAMBRES AU COEUR DE LA
STATION DE SKI DE SAINT
FOY TARENTAISE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Réf.: A27974TAB73

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

I: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre. 3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A27974TAB73 DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE



Téléphone : +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr