



<https://fr.leggettprestige.com/>

EXCLUSIF MAGNIFIQUE  
CHALET DE 5 CHAMBRES  
DANS LE CENTRE DE  
SAINTE FOY TARENTEISE ...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A27968TAB73
RIX	1 850 000 € £ 1,607,095* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	5
SURFACE INT.	199 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	58 m <sup>2</sup>
VILLE	Sainte-Foy-Tarentaise
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Chalet, Chalet de ski
CONDITION	
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Garage, Parking privé
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- Centre de Sainte Foy - 2 minutes des pistes
- Construction solide développeur bien connu
- Verrouiller et laisser l'entretien facile
- Vue imprenable sur les montagnes depuis le salon e
- Vendu entièrement meublé avec 2 garages

EXCLUSIF MAGNIFIQUE  
CHALET DE 5 CHAMBRES  
DANS LE CENTRE DE  
SAINTE FOY TARENTOISE

Réf. : A27968TAB73

Ce chalet lumineux est situé dans le centre de Sainte Foy Tarentaise. Le salon-salle à manger ouvert offre une vue imprenable sur les montagnes et la vallée.

5 chambres en suite de bonne taille et une salle de jeux font de ce chalet une parfaite résidence secondaire ou un bien locatif.

## DESSCRIPTIF

Ce chalet a été construit en 2008 selon des normes très élevées et est fait d'un mélange solide et robuste de bois et de pierre.

Le niveau d'entrée comprend un généreux couloir avec un espace de rangement.

Il y a un garage sur place qui fournit également un espace de stockage supplémentaire.

Le premier étage comprend 4 chambres avec salles de bains de bonne taille, toutes dotées d'un balcon et d'une vue sur les montagnes.

Le niveau supérieur abrite la grande cuisine ouverte et la salle à manger.

Le plafond à double hauteur est agrémenté de baies vitrées donnant sur la vallée.

Il y a un coin salon confortable et un poêle à bois.

La cuisine est partiellement séparée et il y a un WC supplémentaire.

Il y a une autre pièce, actuellement aménagée en salle de jeux, mais qui pourrait être une salle de cinéma. Il y a un petit espace pour la machine à laver.

Il y a une chambre principale à ce niveau, avec accès direct à une grande terrasse, où se trouve actuellement un jacuzzi (non testé), mais qui pourrait servir de siège extérieur.

Les photos ne rendent pas justice à ce chalet, et il ne sera pas là pour longtemps.

Le chalet est vendu entièrement meublé et prêt à l'emploi.

Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite de ce chalet ou des autres chalets que nous avons à vendre à Sainte Foy Tarentaise.

La station de ski de Sainte Foy est située en Haute Tarentaise. C'est une petite station pittoresque très appréciée

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A27968TAB73>

BOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

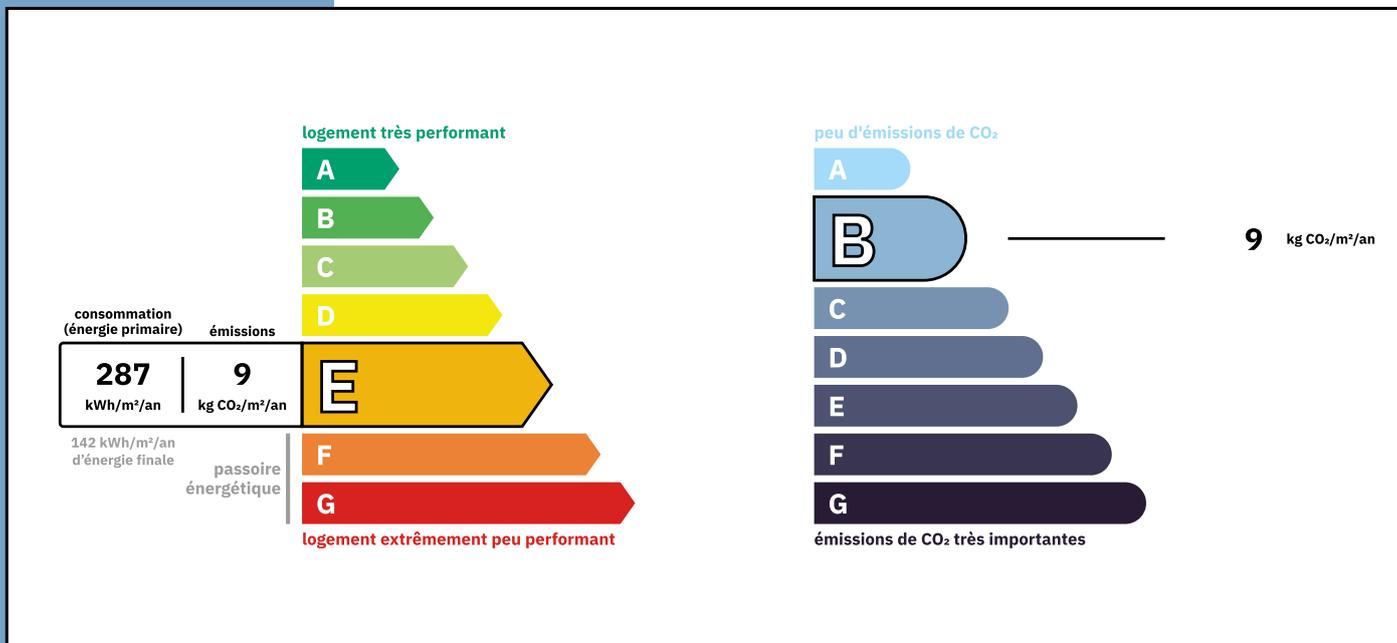


EXCLUSIF MAGNIFIQUE  
CHALET DE 5 CHAMBRES  
DANS LE CENTRE DE SAINTE  
FOY TARENTOISE ...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A27968TAB73

## ENERGIE-DPE



## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf. :A27968TAB73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)