



BIENVENUE DANS LE SUMMUM DE L'ÉLÉGANCE
ALPINE ! UN TESTAMENT LUXUEUX DE LA VIE
RAFFINÉE EN MONTAGNE

<https://fr.leggettprestige.com/>

BIENVENUE DANS LE
SUMMUM DE L'ÉLÉGANCE
ALPINE ! UN TESTAMENT
LUXUEUX DE LA VIE
RAFFINÉE EN MONTAG...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A25557PGA73
RIX	4 500 000 € £ 3,786,750* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	7
SALLES DE BAIN	7
SURFACE INT.	483.2 m ²
SURFACE EXT.	2923 m ²
VILLE	MERIBEL LES ALLUES
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Maison de Vacances, Maison, Chalet
CONDITION	
PARTICULARITES	Piscine, Près d'une station de ski, Vue montagne
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- Ski-in, télécabine out accès
- Vues magnifiques sur les sommets autour
- Sept chambres décorées de façon unique
- Piscine intérieure et salle de cinéma
- Situé dans charmant village authentique

BIENVENUE DANS LE
SUMMUM DE L'ÉLÉGANCE
ALPINE ! UN TESTAMENT
LUXUEUX DE LA VIE
RAFFINÉE EN MONTAG...

Réf. : A25557PGA73

Niché au cœur d'un village savoyard enchanteur de la vallée de Méribel, Le Raffort, ce luxueux chalet* de prestige est vraiment exceptionnel. Avec un mélange parfait d'opulence et d'authenticité, cette propriété offre une expérience unique et inoubliable.

DESRIPTIF

Ce chalet de montagne, construit en 2015 et comprenant 7 chambres n'est pas seulement une maison, c'est un témoignage d'un style de vie où le luxe et l'aventure convergent parfaitement. Laissez-vous séduire par le rêve alpin et faites de cette extraordinaire résidence votre porte d'entrée vers la beauté époustouflante des montagnes. Le chalet est doté d'un confort et d'équipements ultimes sur 5 étages avec ses 412,3m2 loi carrez et ses 151m2 de balcons et terrasses. L'accès aux étages supérieurs se fait par des escaliers ou un ascenseur.

De l'autre côté de la route, la télécabine de l'Olympe vous attend pour vous transporter vers le centre de Méribel et le vaste réseau de remontées mécaniques des Trois Vallées. Une fois votre journée de ski terminée, profitez d'un accès direct, skis aux pieds, au chalet, vous permettant de glisser sans effort des pentes de la montagne jusqu'au confort de votre chalet.

Dans ce magnifique chalet, le concept de chambres individuelles occupe une place centrale, offrant un mélange harmonieux de sanctuaires personnels qui répondent aux différents goûts et préférences. Chacune des sept chambres est méticuleusement conçue pour refléter une ambiance unique, mettant en valeur un style alpin varié, une collection d'espaces sur mesure reflétant le luxe et le confort.

La piscine privée du chalet, idéale pour se détendre après une journée passée sur les pistes, est le summum de la relaxation alpine. Une salle d



Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A25557PGA73>

BOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE

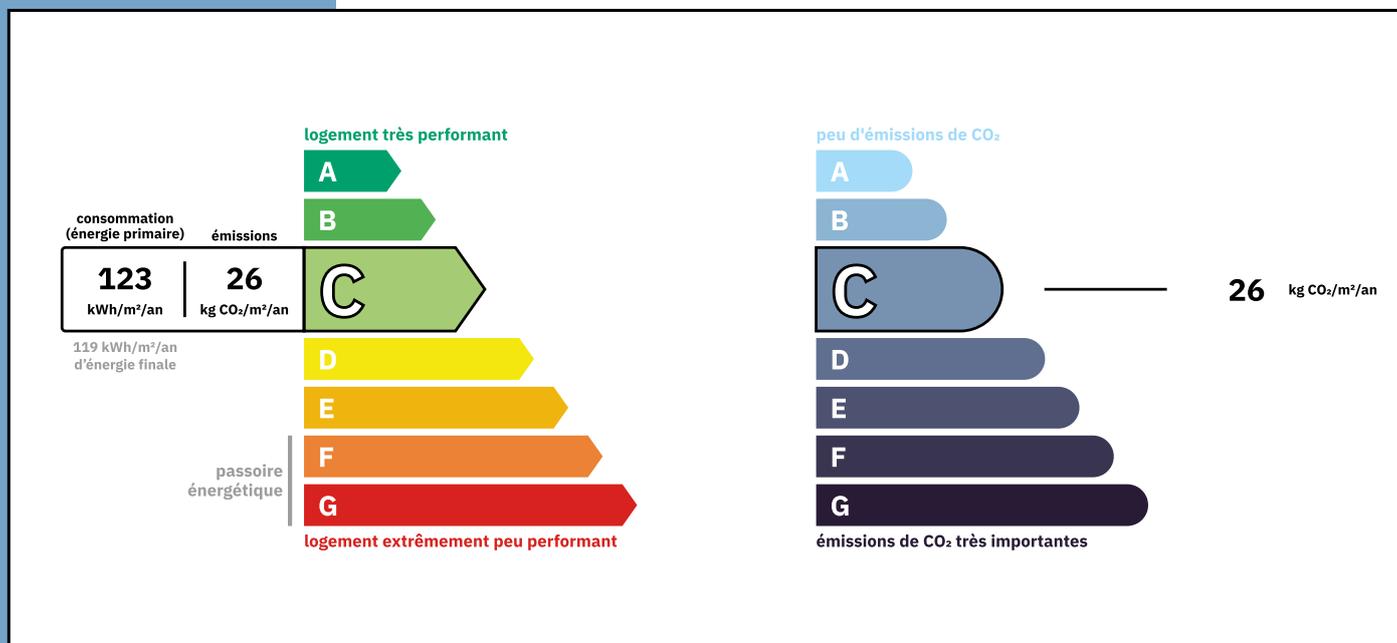
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

BIENVENUE DANS LE
SUMMUM DE L'ÉLÉGANCE
ALPINE ! UN TESTAMENT
LUXUEUX DE LA VIE RAFFINÉE
EN MONTAG...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A25557PGA73

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A25557PGA73
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr