



VENDU PAR LEGGETT IMMOBILIER CHALET DE
LUXE AVEC 6 CHAMBRES ET UNE PISCINE À
VENDRE AU CœUR DE SAINT MARTIN

<https://fr.leggettprestige.com/>

VENDU PAR LEGGETT
IMMOBILIER CHALET DE
LUXE AVEC 6 CHAMBRES
ET UNE PISCINE À VENDRE
AU CœUR DE SAI...



INFORMATIONS

REFERENCE	A18668MAA73
RIX	8 125 000 € £ 6,797,781* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	6
SALLES DE BAIN	6
SURFACE INT.	547 m ²
SURFACE EXT.	480 m ²
VILLE	Saint-Martin-de-Belleville
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Maison de Vacances, Maison, Chalet
CONDITION	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Garage, Près d'une station de ski

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement

- Skis aux pieds
- Trois Vallées
- Vues Montagnes
- Piscine
- Spa

VENDU PAR LEGGETT
IMMOBILIER CHALET DE
LUXE AVEC 6 CHAMBRES
ET UNE PISCINE À
VENDRE AU CœUR DE
SAI...

Réf. : A18668MAA73

Situé au sein d'un petit groupe de chalets de luxe, ce magnifique chalet offre une expérience de ski inégalée, où les vastes pistes des Trois Vallées, de renommée mondiale, ne sont qu'à quelques pas de votre porte.

DESRIPTIF

Ce nouveau chalet est une opportunité rare pour St Martin de Belleville qui est le dernier chalet parmi ce petit groupe de chalets de luxe avec 3 des 4 chalets déjà vendu.

Le chalet est doté de plusieurs balcons privés offrant une vue imprenable de la piste de ski du village, le clocher de l'église de St Martin et les vues sur les magnifiques montagnes environnantes.

Au dernier étage du chalet, vous trouverez une belle pièce ouverte avec cuisine, salon et salle à manger, offrant une ambiance chaleureuse et confortable pour les retrouvailles d'après-ski. Le luxe de ce chalet continue jusqu'en extérieur grâce à cette vaste terrasse, idéale pour se détendre et profiter des incroyables vues panoramiques qui s'offrent à vous.

Pour une détente optimale, rendez-vous au niveau inférieur pour profiter de l'espace bien-être du chalet. Cet espace comprend une piscine, un sauna, une salle de fitness et même un bar. Une salle de cinéma agrémenté cet espace, idéal pour se retrouver en soirée.

Saint-Martin est un village pittoresque et authentique, avec des trottoirs pavés et des restaurants, bars et boutiques traditionnels. Il a su conserver son charme de village tout en accueillant le tourisme local grâce à son accès facile au domaine skiable des Trois Vallées, l'un des plus grands au monde.

La vallée des Belleville est en fait une destination attrayante tout au long de l'année, avec un ski incomparable en hiver et un grand choix de sports et d'a

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A18668MAA>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)



VENDU PAR LEGGETT
IMMOBILIER CHALET DE LUXE
AVEC 6 CHAMBRES ET UNE
PISCINE À VENDRE AU CœUR
DE SAI...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A18668MAA73

ENERGIE-DPE

DPE not required.

NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A18668MAA73
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr