



MAS PROVENÇALE EN PIERRE D'UN
CONTE DE FÉES, 6 CHAMBRES, T3 INDÉPENDANT,
PISCINE, PRÈS DU LAC DU VERDON

<https://fr.leggettprestige.com/>

MAS PROVENÇALE EN
PIERRE DIGNE D'UN
CONTE DE FÉES, 6
CHAMBRES, T3
INDÉPENDANT, PISCINE,
PRÈS DU ...



INFORMATIONS	
REFERENCE	AI1432
PRIX	958 000 € £ 833,939* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	8
SALLES DE BAIN	8
SURFACE INT.	428 m ²
SURFACE EXT.	1626 m ²
VILLE	Saint-Laurent-du-Verdon
DEPARTEMENT	Alpes_de_Hautes_Provence
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Vacances, Gîtes, Maison
CONDITION	
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Parking privé, Granges - dépendances
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- Mas en pierre avec éléments historiques et moderne
- Cour privée, terrasses, piscine et tour
- Très calme et paisible
- Situé à quelques pas d'un village pittoresque
- Maison principale/secondaire, potentiel commercial

MAS PROVENÇALE EN
PIERRE D'UN
CONTE DE FÉES, 6
CHAMBRES, T3
INDÉPENDANT, PISCINE,
PRÈS DU ...
Réf. : A11432

Bienvenue dans votre maison provençale de conte de fées, avec sa façade traditionnelle en belle pierre, sa tour, sa cour privée chaleureuse, ses plusieurs terrasses privées et sa jolie terrasse sur le toit, située sur un terrain historique en Provence ensoleillée.

DESRIPTIF

Atelier - 41 m²

Terrasse sur le toit - 30 m² et accès à la tour

L'appartement indépendant se compose comme suit :

Rez-de-chaussée :

Cuisine et salon - 25 m²

Buanderie - 5 m²

WC

Terrasse

1^{er} étage :

Chambre 1 - 11 m²

Chambre 2 - 12 m²

Salle d'eau - 2,5 m²

WC

Le rez-de-chaussée de la tour en pierre comprend un petit studio de 17 m², composé d'une petite pièce, d'une salle d'eau et WC.

Extérieur :

Cour

Terrasses

Piscine 7 x 3

Parking privé

Locaux techniques

Chauffage :

Chauffage au fioul

Électricité

Cheminée

Le village de Saint-Laurent-du-Verdon est situé dans le Parc naturel régional du Verdon, une area réputée pour la beauté exceptionnelle de sa nature et de ses paysages. Le magnifique lac du Verdon se trouve à environ 1,5 km de la propriété. Outre les commodités locales de Saint-Laurent-du-Verdon, vous trouverez des supermarchés, des

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/A11432>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

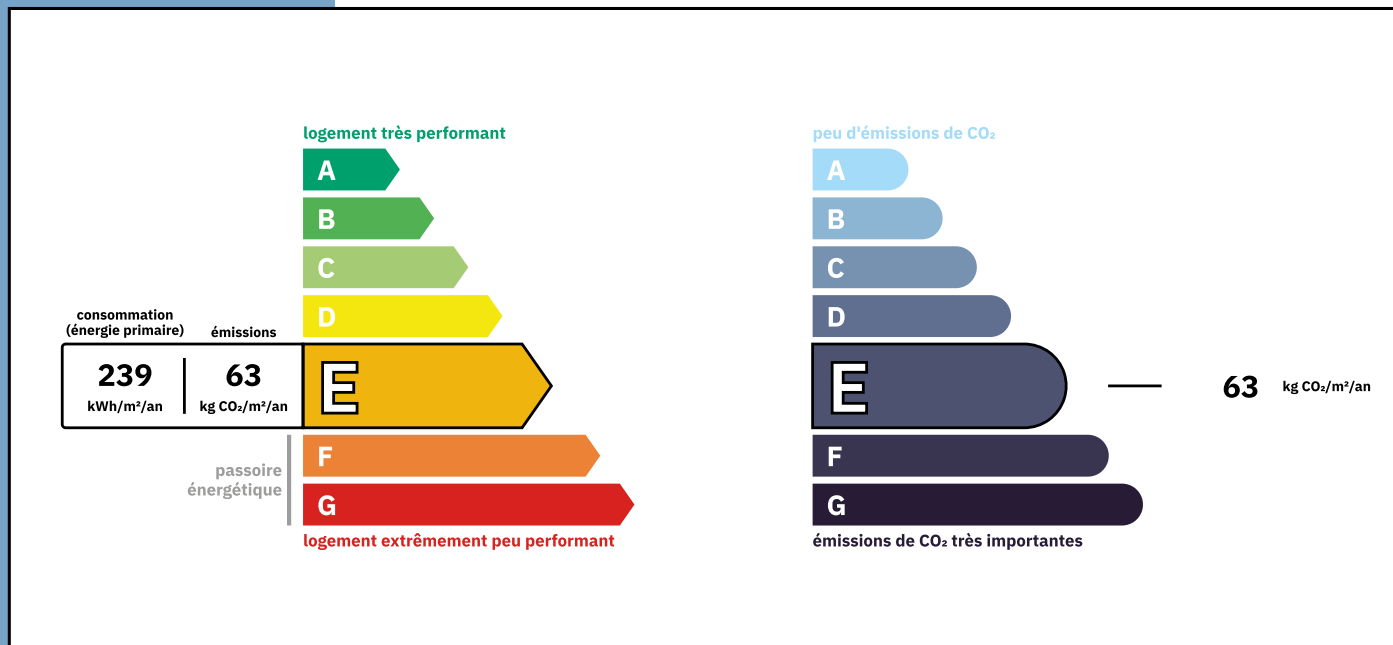


MAS PROVENÇALE EN PIERRE
DIGNE D'UN CONTE DE FÉES
6 CHAMBRES, T3
INDÉPENDANT, PISCINE, PRÈS
DU ...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Réf. : A11432

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :A11432
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr