

HÔTEL/RESTAURANT PROCHE DE CHAMBORD
10 CHAMBRES
LEGGETT IMMO 41
AU CENTRE D'UN VILLAGE DE SOLOGNE A71 PROCHE

https://fr.leggettprestige.com/ LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

https://fr.leggettprestige.com/

HÔTEL/RESTAURANT
PROCHE DE CHAMBORD
10 CHAMBRES
LEGGETT IMMO 41
AU CENTRE D'UN VILLAGE
DE SOLOGNE ...





INFORMATIONS

REFERENCE	120651BDE41
PRIX	639 053 € £ 529,328* *honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	10
SALLES DE BAIN	10
SURFACE INT.	400 m²
SURFACE EXT.	328 m²
VILLE	Blois
DEPARTEMENT	Loir_et_Cher
EMPLACEMENT	Ville
TYPE	Gîtes, Hôtel, Bar-Restaurant
CONDITION	
PARTICULARITES	Assainissement individuel, Garage, Parking privé

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

- Au centre d'une ville du Loir et Cher 41300
- +Hôtel de dix chambres + restaurant et terasse
- Village de Sologne , proche autoroute A71
- Terrasse et dépendances ombragées petit potager
- Licence IV peut convenir en maison d'habitation

HÔTEL/RESTAURANT
PROCHE DE CHAMBORD
10 CHAMBRES
LEGGETT IMMO 41
AU CENTRE D'UN
VILLAGE DE SOLOGNE ...

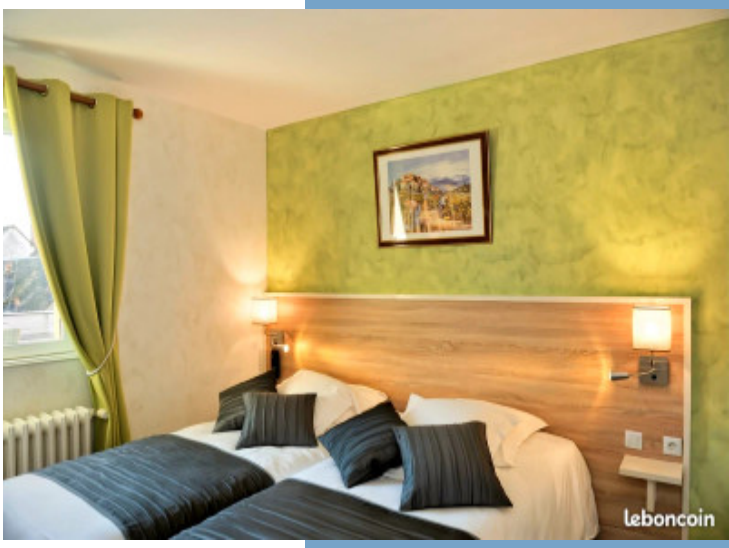
Réf. : 120651BDE41



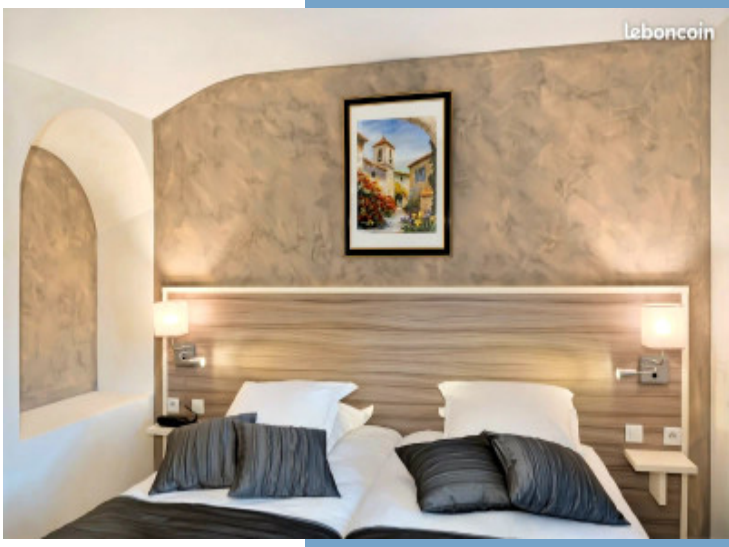
Au centre d'un village avec tous petits commerces dans le Loir et Cher avec accès autoroute à moins de dix minutes aux cœur de la Sologne authentique.
Proche de Lamotte BEUVRON 41300 & SALBRIS
Etablissement tenu depuis 2007 par un Chef de cuisine de renommée

DESCRIPTIF

Ce charmant hôtel vous accueille au cœur de la Sologne. Décoré dans un style rustique, il dispose d'un restaurant servant une cuisine régionale.
Les 10 chambres de l'Auberge sont chaleureusement décorées, avec des meubles en bois leur donnant une atmosphère douillette et cosy. Elles possèdent une salle de bains privative, une télévision et un minibar.
Le restaurant du Logis sert une cuisine traditionnelle de la région dans une salle climatisée ou sur la terrasse en été.
Les activités praticables dans les environs incluent la pêche, ainsi que les randonnées
pédestres et cyclistes.
Un parking privé gratuit est mis à votre disposition sur place.
Les couples apprécient particulièrement l'emplacement de cet établissement. Ils lui donnent la note de 8,2 pour un séjour à deux.
Ses points forts
Bar
En extérieur
• Mobilier extérieur
• Terrasse bien exposée



Activités
• Balades à pied
• Galeries d'art temporairement dehors de l'établissement
• Cyclismes dehors de l'établissement
• Randonnées dehors de l'établissement
• Pêche En dehors de l'établissement



Restauration
• Café sur place
• Vin/champagne En supplément
• Menus enfants En supplément
• Menus pour régimes spéciaux (sur demande)
• Petit-déjeuner en chambre
• Bar
• Restaurant

Internet

Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view/120651BDE4

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

HÔTEL/RESTAURANT PROCH
DE CHAMBORD 10 CHAMBRE

LEGGETT IMMO 41
AU CENTRE D'UN VILLAGE D
SOLOGNE ...

Réf. : 120651BDE41

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

ENERGIE-DPE

DPE blank.

NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :
1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.
3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf. :120651BDE41
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
UK Freephone: 08700115151 telephone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr