





CHALET DE HAUT STANDING AVEC UNE VUE SPECTACULAIRE SITUÉ À 100M DES REMONTEES MECHANIQUES.

https://fr.leggettprestige.com/

CHALET DE HAUT STANDING AVEC UNE VUE SPECTACULAIRE SITUÉ À 100M DES REMONTEES





INFORMATIONS

REFERENCE 116426TRA38H

PRIX 2 550 000 € £ 2,228,955*

*honoraires à la charge du vendeur

CHAMBRES 12 SALLES DE BAIN 11

SURFACE INT. 482 m²

SURFACE EXT. 1662 m²

VILLE Vaujany

DEPARTEMENT Isere

EMPLACEMENT Village

TYPE Maison de Vacances, Maison,

Chalet

CONDITION

PARTICULARITES Tout à l'égout, Garage, Parking

privé

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement





- 482m2 habitable
- 10 Chambres avec SDB attenante
- Vue exceptionelle
- Vendu meublé
- 100m des remontées.

CHALET DE HAUT STANDING AVEC UNE VUE SPECTACULAIRE SITUÉ À 100M DES REMONTEES MECHANIQUES. ...

Réf.: 116426TRA38H

Nouveauté de Leggett Immobilier, c'est une occasion unique de devenir propriétaire de l'un des chalets les mieux situés du charmant village de Vaujany. Cet grand chalet de 482 m2 avec sa décoration contemporaine et élégante se trouve dans un cadre paisible et pittoresque - les couchers de soleil doivent être vus pour être crus.

DESCRIPTIF

Le Plan:

Rez-de-chaussée - terrasse privée, jacuzzi, sauna, salle de jeux, buanderie et lingerie, grand garage (avec local à skis et chaussures) ainsi qu'un appartement indépendant de deux chambres pour le personnel.

l er étage - réception, grande cuisine, balcon, salle à manger orientée sud avec vue magnifique, deux spacieux salons / salles à manger.

2ème étage - palier, 6 chambres en suite, réparties entre une aile Est et une aile Ouest.

3e étage - 4 chambres avec salle de bains réparties entre une aile Est et une aile Ouest.

Vaujany Station-village:

Vaujany est un authentique village alpin français avant d'être une station balnéaire, situé dans le domaine skiable de la station la plus ensoleillée des Alpes françaises. Bénéficiant de plus de 300 jours de splendide ciel bleu par an, vous trouverez Vaujany perché sur une piste magnifiquement pittoresque dans un coin du plan des pistes de l'Alpe d'Huez. Des pentes du jardin des neiges de Montfrais et de l'Alpette, aux terrains plus difficiles du glacier du Pic Blanc, le domaine skiable offre 250 km de pistes pour tous les goûts.

L'été offre une vaste gamme d'activités – accès gratuits aux terrains de tennis, VTT (l'un des meilleurs domaines), tir à l'arc, équitation, voile, planche à voile et stand up paddle sur le barrage voisin, magnifiques randonnées en montagne. Inutile de dire qu'avec des cols emblématiques tels que le Glandon, la Croix de Fer, le Lautaret, le Galib







Suite en ligne : https://fr.leggettprestige.com/luxueuse-propriete-a-vendre/view//116426TRA38H

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

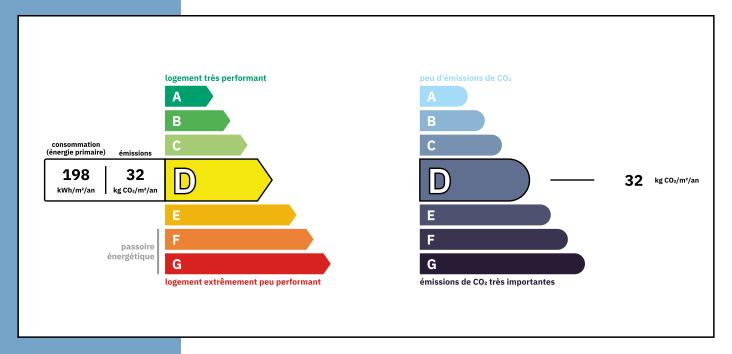
CHALET DE HAUT STANDING AVEC UNE VUE SPECTACULAIRE SITUÉ À 100N DES REMONTEES MECHANIQUES....

D 4f . 114424TD A 20LL

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/

Kei. . 11042011KA3011

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

I: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre. 3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf.:116426TRA38H DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE



Téléphone : +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr