



APPARTEMENT SKI-IN/SKI-OUT À COURCHEVEL VILLAGE, 75M², 3 CHAMBRES, ACCÈS DIRECT PISTES, PRÈS DES COMMERCES

APPARTEMENT
SKI-IN/SKI-OUT À
COURCHEVEL VILLAGE,
75M², 3 CHAMBRES, ACCÈS
DIRECT PISTES, PRÈS DES...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A33958SM73
PRIX	€ 940,000 £ 781,121*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	2
SURFACE INT.	75 m²
SURFACE EXT.	13 m²
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Vacances, Appartement, Appartement de ski
CONDITIONS	En bon état
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Près d'une station de ski, Vue sur les Montagnes

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Ski aux pieds
- Vues magnifique
- 3 chambres, 2 Salle de bains
- Cave et casier de ski
- Proche des commerces et restaurants.

APPARTEMENT
SKI-IN/SKI-OUT À
COURCHEVEL VILLAGE,
75M², 3 CHAMBRES, ACCÈS
DIRECT PISTES, PRÈS DES...

Ref : A33958SM73

Appartement Ski-in/Ski-out à Courchevel Village de 75m², offre un emplacement idéal au cœur de Courchevel Village (1550), avec un accès direct aux pistes.

Composition du bien :

-Hall d'entrée

DESRIPTIF

Cet appartement de 75 m², situé au 2^o étage, offre un emplacement ski-in/ski-out avec 3 chambres et se trouve au cœur de Courchevel Village (1550).

Avec un accès direct aux pistes, l'appartement se compose de :

-Hall d'entrée

-Cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger (36,9 m²)

-2 chambres doubles (9,96 m² et 8,84 m²), dont une avec salle de bain attenante

-2^o salle de bain et WC séparé

-2 balcons (surface totale de 17,3 m²)

-Cave

-Casier à skis

Courchevel Village (1550) est une destination charmante, offrant une ambiance plus détendue et authentique que la station voisine de Courchevel 1850. Malgré son atmosphère plus calme, Courchevel Village dispose d'excellentes commodités et d'un accès pratique à l'ensemble du domaine skiable des 3 Vallées.

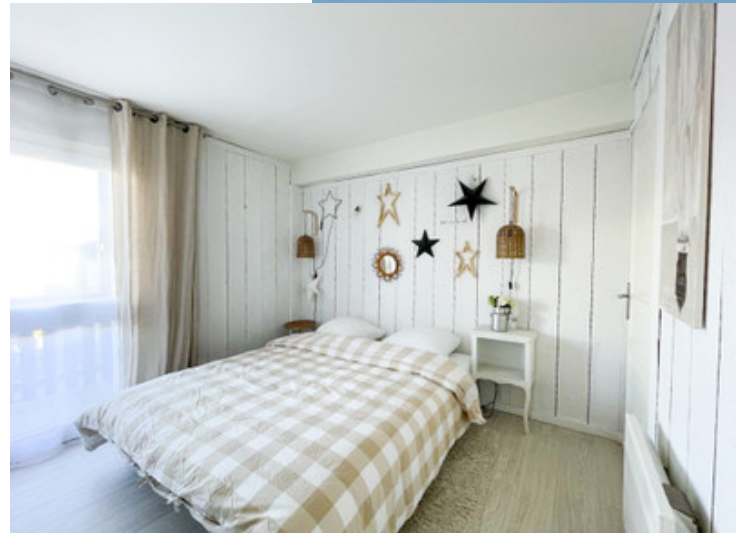
L'un de ses principaux atouts est la télécabine Grangettes, qui relie Courchevel Village à 1850 en quelques minutes. La télécabine reste ouverte en soirée, permettant aux visiteurs de profiter des restaurants raffinés, des bars et de la vie nocturne animée de 1850 avant de retourner facilement au calme de 1550.

Courchevel Village propose une belle sélection de restaurants, bars et commerces adaptés aussi bien aux skieurs qu'aux non-skieurs. Des restaurants montagnards servant des spécialités savoyardes aux bars décontractés pour l'après-ski, il y en a pour tous les goûts. Les visiteurs y trouveront également des magasins de ski locaux, des boutiques et tous les services nécessaire...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A33958SM73>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

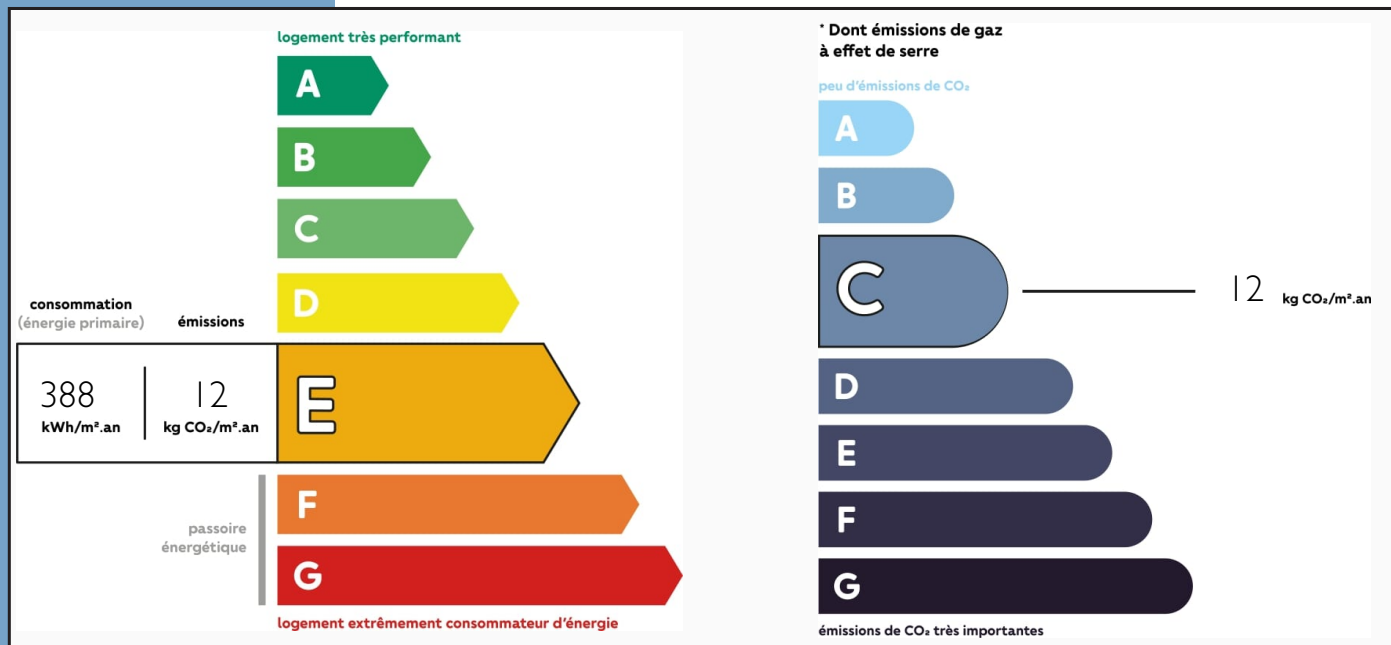


APPARTEMENT SKI-IN/SKI-OUT
À COURCHEVEL VILLAGE,
75M², 3 CHAMBRES, ACCÈS
DIRECT PISTES, PRÈS DES...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Ref : A33958SM73

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf :A33958SM73
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr