



CHALET FANTASTIQUE, 5 CHAMBRES À  
COURCHEVEL 1850 – EMPLACEMENT  
D'EXCEPTION AVEC VUE SPECTACULAIRE,  
CINÉMA, SPA

CHALET FANTASTIQUE, 5  
CHAMBRES À  
COURCHEVEL 1850 –  
EMPLACEMENT  
D'EXCEPTION AVEC VUE  
SPECTACULAI...



## INFORMATIONS

REFERENCE	A33821SM73
PRIX	€ 10,500,000£ 8,689,800*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	5
SURFACE INT.	277.48 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	15 m <sup>2</sup>
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Chalet, Chalet de ski
CONDITIONS	En bon état
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Parking privé, Non mitoyenne

\*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement

- Dans un hammeau pittoresque. exclusif a Courchevel
- Des vues incroyables depuis les chambres & séjour
- 5 Chambres
- Salle de cinéma, spa, ski room, garage.
- Allie style montagnard authentique et modern

CHALET FANTASTIQUE, 5  
CHAMBRES À  
COURCHEVEL 1850 –  
EMPLACEMENT  
D'EXCEPTION AVEC VUE  
SPECTACULAI...

Ref : A3382ISM73

Ce chalet exceptionnel de 409 m<sup>2</sup> est situé dans un domaine privé et prisé à Courchevel 1850. Le Chalet offre un environnement magnifique et exclusif avec des vues imprenables, notamment depuis le salon récemment rénové.

Idéalement situé à proximité de la piste de ski de Cospillot, le chalet

## DESRIPTIF

Chalet à Vendre à Courchevel 1850 – Emplacement d'Exception avec Vue Spectaculaire

Ce chalet exceptionnel de 409 m<sup>2</sup> est situé dans un emplacement privé et très recherché à Courchevel 1850. Niché dans un petit domaine fermé avec parking souterrain, le cadre est à la fois exclusif et pittoresque, offrant des vues imprenables, notamment depuis l'espace de vie récemment rénové.

Le chalet bénéficie d'une position idéale à proximité de la piste de ski Cospillot, offrant un accès facile au domaine skiable renommé de Courchevel et des 3 Vallées.

Agencement du Chalet

Niveau 0

Garage

Entrée avec vestiaire

Ski room

Espace spa

Salle de cinéma

Buanderie

Niveau 1

Spacieux salon et salle à manger avec terrasse et cheminée et grande cuisine ouverte (63,85 m<sup>2</sup>)

Deux chambres doubles avec salles de bain (12,72 m<sup>2</sup> et 9,94 m<sup>2</sup>)

Niveau 2

Deux chambres doubles avec salles de bain attenantes (16,5 m<sup>2</sup> et 18,2 m<sup>2</sup>)

Suite parentale avec salle de bain attenante (baignoire, douche, WC) (20,75 m<sup>2</sup>)

Ce chalet allie parfaitement l'ambiance authentique de la montagne à des finitions modernes et haut de gamme. L'espace de vie généreux, agrémenté de vues spectaculaires, crée une atmosphère chaleureuse et accueillante, idéale pour se détendre ou recevoir.

Une propriété véritablement unique dans l'un des emplacements les plus prestigieux des Alpes.

Réputée pour son ski de classe mondiale, son ambiance exclusive et ses paysages à couper le souffle, Courc...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A3382ISM73>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

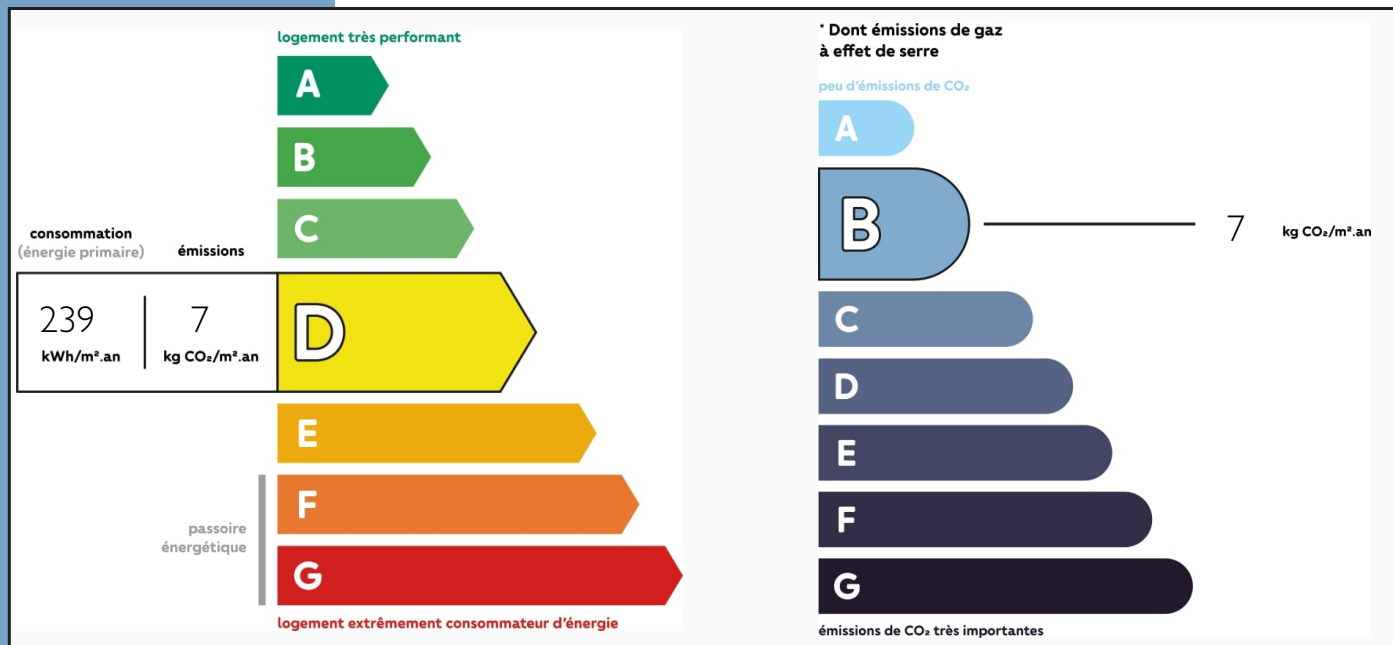


CHALET FANTASTIQUE, 5  
CHAMBRES À COURCHEVEL  
1850 – EMPLACEMENT  
D'EXCEPTION AVEC VUE  
SPECTACULAIRE...

Ref : A3382ISM73

## ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>



## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf :A3382ISM73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)