



SASKIA 201 (147 M²) APPARTEMENT
D'EXCEPTION, T4 + CABINE + TERRASSE. À 120 M
DES REMONTÉES.

SASKIA 201 (147 M²)
 APPARTEMENT
 D'EXCEPTION, T4 +
 CABINE + TERRASSE. À 120
 M DES REMONTÉES...



INFORMATIONS

REFERENCE A33141NDY38
 PRIX € 995,000 £ 841,302*

*honoraires à la charge du vendeur

CHAMBRES 3

SALLES DE BAIN 3

SURFACE INT. 147 m²

SURFACE EXT. 54 m²

VILLE Vaujany

DEPARTEMENT Isere

EMPLACEMENT Village

TYPE Maison de Vacances,
 Appartement, Appartement de ski

CONDITIONS Neuf

PARTICULARITES Tout à l'égout, Garage, Parking
 privé

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- 10-12 couchages
- À seulement 120 m des remontées
- Pleine propriété
- Intérieur fait sur mesure
- Parking privé couvert disponible

SASKIA 201 (147 M²)
 APPARTEMENT
 D'EXCEPTION, T4 +
 CABINE + TERRASSE. À 120
 M DES REMONTÉES...

Ref : A33141NDY38

Nouveau sur le marché, il s'agit d'une opportunité unique de posséder un appartement sur mesure, fabuleusement conçu, dans l'un des villages les plus exclusifs des Alpes. Le Chalet Saskia sera bientôt transformé en 5 appartements modernes et spacieux, magnifiquement aménagés. Ces nouveaux appartements conserveront les

DESRIPTIF

Cette opportunité unique permettra aux futurs propriétaires de collaborer étroitement avec les architectes pour créer la maison de leurs rêves à la montagne. Chaque appartement est vendu comme une base de départ, permettant aux nouveaux propriétaires de concevoir un intérieur sur mesure en consultation avec les promoteurs. Le prix de vente indiqué couvre le gros œuvre, avec une estimation supplémentaire pour les travaux de finition, selon les exigences spécifiques du client. Le coût final pourra varier en fonction des matériaux, de la qualité des finitions et des équipements choisis. Quelle que soit l'option retenue, le projet sera supervisé par une équipe d'experts composée d'architectes et de constructeurs, travaillant en étroite collaboration avec le client.

Appartement 201 – Premier étage

La proposition comprend :

Salon / Cuisine : 52,07 m²

Salle à manger : 14,05 m²

Couloir : 16,89 m²

Chambre 1 : 11,66 m²

Chambre 2 : 13,89 m²

Chambre 3 : 12,09 m²

Chambre cabine : 6,44 m²

Salle de bain : 8,66 m²

Salle d'eau 1 : 15,46 m²

Salle d'eau 2 : 4,07 m²

WC : 1,82 m²

Superficie totale : 147,10 m²

Terrasse : 54,37 m²

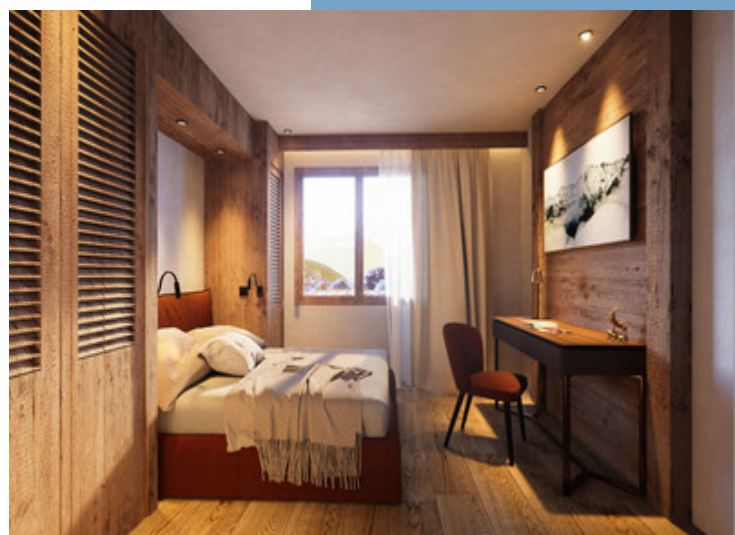
Vaujany : Un village alpin authentique

Avant d'être une station, Vaujany est d'abord un authentique village alpin français. Niché au cœur du domaine skiable de l'Alpe d'Huez, il bénéficie de plus de 300 jours de ciel bleu par an, offrant un cadre idyllique. Situé sur une pente magnifiquement pittoresque, Va...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A33141NDY38>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

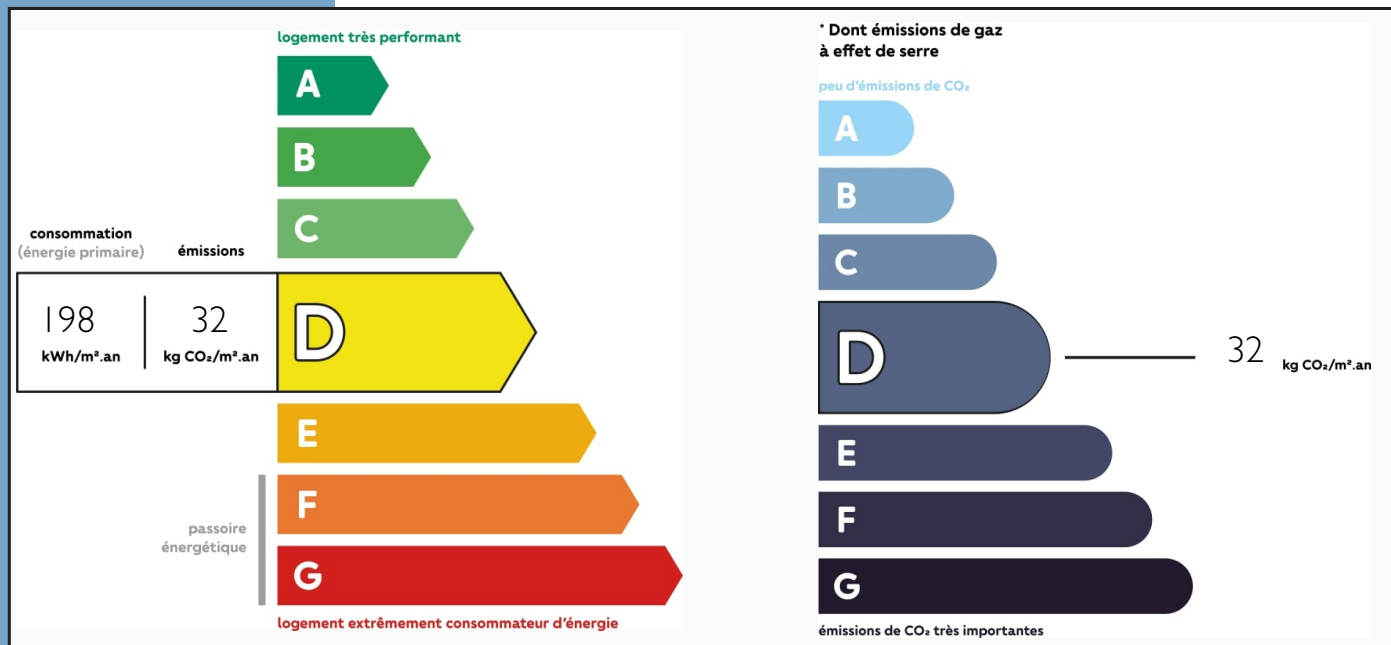


SASKIA 201 (147 M²)
APPARTEMENT D'EXCEPTION
T4 + CABINE + TERRASSE. À
120 M DES REMONTÉES....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Ref : A3314INDY38

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf :A3314INDY38
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr