



A 10 MIN À PIED DU CENTRE DE  
SAINT-RÉMY-DE-PROVENCE, SUPERB MAS AVEC 4  
CHAMBRES, PISCINE, POOL HOUSE ET JARDIN

A 10 MIN À PIED DU  
CENTRE DE  
SAINT-RÉMY-DE-PROVENC  
E, SUPERB MAS AVEC 4  
CHAMBRES, PISCINE, POOL  
HOU...



## INFORMATIONS

REFERENCE	A31553KS13
PRIX	€ 1,495,000 £ 1,237,262*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	2
SURFACE INT.	132 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	1080 m <sup>2</sup>
VILLE	Saint-Rémy-de-Provence
DEPARTEMENT	Bouches_du_Rhone
EMPLACEMENT	Ville
TYPE	Maison de Vacances, Maison, Maison familiale
CONDITIONS	
PARTICULARITES	Piscine, Parking privé, ADSL

\*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



A 10 MIN À PIED DU  
CENTRE DE  
SAINT-RÉMY-DE-PROVENC  
E, SUPERB MAS AVEC 4  
CHAMBRES, PISCINE, POOL  
HOU...

Ref : A31553KS13

Située dans le village pittoresque de Saint-Rémy-de-Provence, cette belle maison climatisée de 4 chambres allie le charme provençal traditionnel au confort moderne.

Le salon spacieux, la salle à manger séparée et la cuisine entièrement

## DESRIPTIF

Rez-de-chaussée :

Hall d'entrée

Salon avec cheminée (30m<sup>2</sup>)

Cuisine (16m<sup>2</sup>)

Salle à manger (10m<sup>2</sup>)

Chambre 1 (14m<sup>2</sup>)

Chambre 2 (14m<sup>2</sup>)

Salle de bain avec baignoire, douche et WC

Premier étage:

Chambre 3 (15m<sup>2</sup>)

Chambre 4 (14m<sup>2</sup>)

Salle d'eau avec WC

Grenier

Exterieur:

Pool House (18m<sup>2</sup>)

Cabanon 1 (6m<sup>2</sup>)

Cabanon 2 (2.8m<sup>2</sup>)

Abri d'auto (21m<sup>2</sup>)

Plans sont disponibles à la demande.

-----

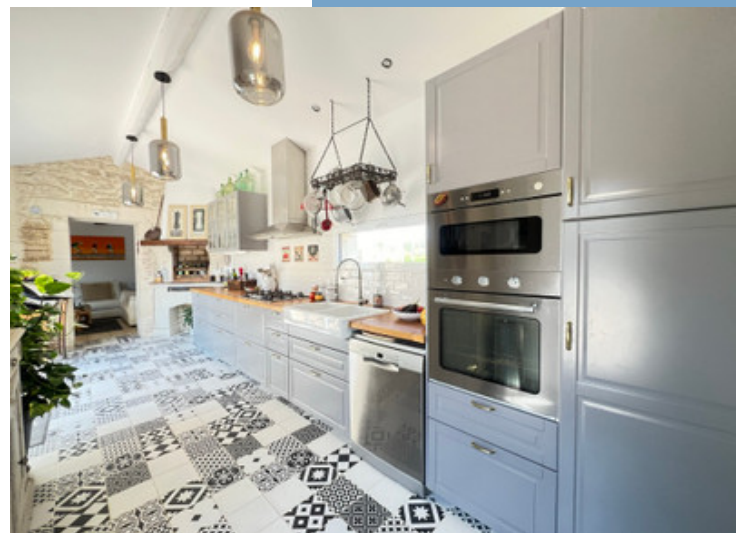
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A31553KS13>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

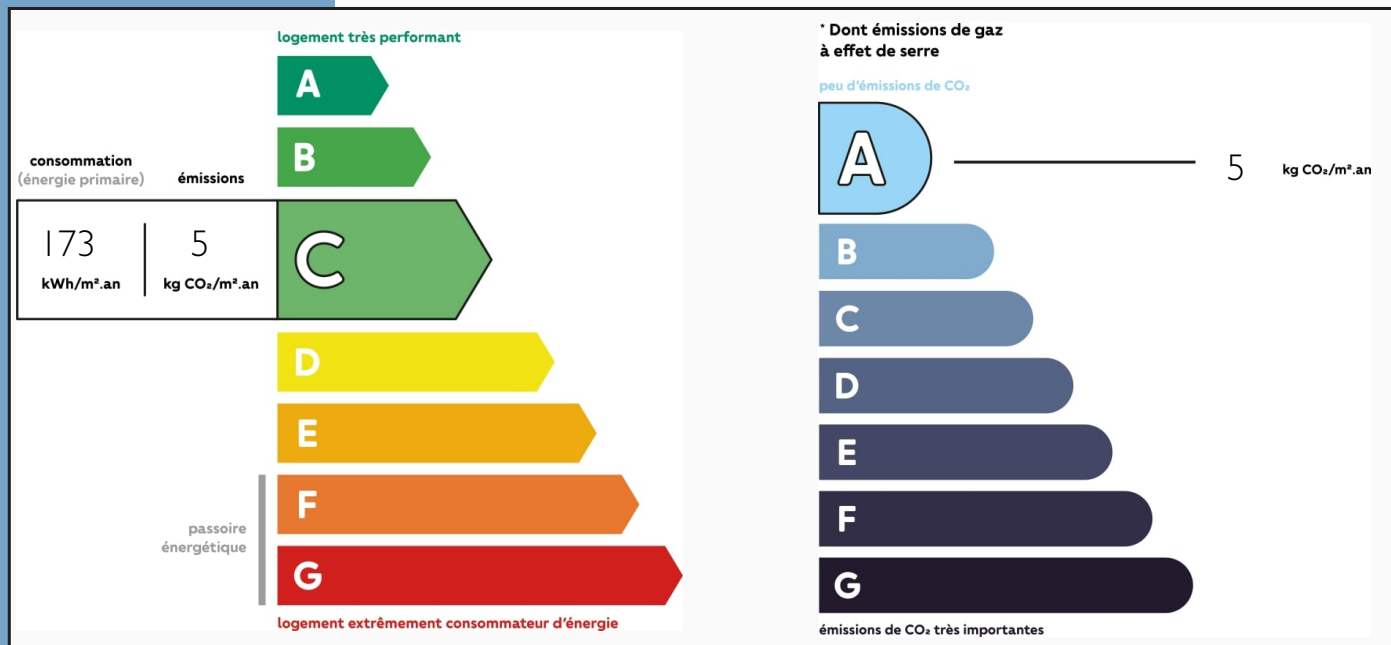


A 10 MIN À PIED DU CENTRE DE SAINT-RÉMY-DE-PROVENCE, SUPERB MAS AVEC 4 CHAMBRES, PISCINE, POOL HOU...

Ref : A31553KS13

## ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>



## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf :A31553KS13  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)