



UN INCROYABLE CHALET DE 1363M2, POUR 16  
PERSONNES À COURCHEVEL 1850  
+SPA+PISCINE+CINÉMA+VUES PANORAMIQUES

UN INCROYABLE CHALET  
DE 1363M2, POUR 16  
PERSONNES À  
COURCHEVEL 1850 +SPA+  
PISCINE+CINÉMA+VUES  
PANOR...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A2891   SM73
RIX	€ 38,700,000£ 32,800,185*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	7
SALLES DE BAIN	7
SURFACE INT.	884 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	0 m <sup>2</sup>
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Vacances, Maison, Maison familiale
CONDITIONS	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Tout à l'égout, Près des commerces

\*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Chalet meublé exclusif, 1363m<sup>2</sup>, Courchevel
- 7 chambres avec bureaux+dressings+salles de bains
- Cinéma, bureau privé, local à ski, cave à vin
- 200m<sup>2</sup> Espace bien-être -piscine, jacuzzi, sauna,
- Situation exceptionnelle pour le ski + vue superbe

UN INCROYABLE CHALET  
DE 1363M<sup>2</sup>, POUR 16  
PERSONNES À  
COURCHEVEL 1850 +SPA+  
PISCINE+CINÉMA+VUES  
PANOR...

Ref : A2891ISM73

Cet incroyable chalet de 884m<sup>2</sup> d'espace habitable & 1363m<sup>2</sup> d'espace total à Courchevel 1850 sera prêt, entièrement meublé, pour décembre 2024.

Ce chalet exclusif, avec un accès facile au ski pour 16 personnes comprend :

## DESRIPTIF

Une opportunité exceptionnelle pour un chalet tout neuf et entièrement meublé à Courchevel 1850 pour 16 personnes plus le personnel. Ce chalet sera terminé pour décembre 2024.

Situé dans le célèbre Courchevel 1850 qui peut se vanter de nombreux superlatifs. Constellation d'hôtels 5 étoiles, de marques prestigieuses et de gastronomie étoilée, cette station est au sommet de l'excellence. C'est une station animée à l'atmosphère exceptionnelle.

Le domaine skiable exceptionnel est à portée de main, avec un accès facile au domaine skiable de Courchevel et au domaine skiable des 3 Vallées, le plus grand domaine skiable du monde. L'un des meilleurs domaines skiables du monde n'attend plus que vous.

Voici ce que l'architecte a à dire sur ce superbe nouveau chalet :  
"Ce magnifique projet architectural a été profondément inspiré par les chalets ancestraux qui constituent l'un des fondements emblématiques de la station. Un lieu au style original et à l'histoire unique que nous avons réinventé. Un chalet au luxe imperceptible qui semble avoir toujours été là et se fond dans le paysage.

Il était essentiel pour nous que cet objet immobilier d'exception exprime visuellement l'ADN et les codes de Courchevel 1850".

Cet incroyable chalet neuf de 884 m<sup>2</sup> habitables & 1363 m<sup>2</sup> d'espace total à Courchevel 1850 sera prêt pour décembre 2024.

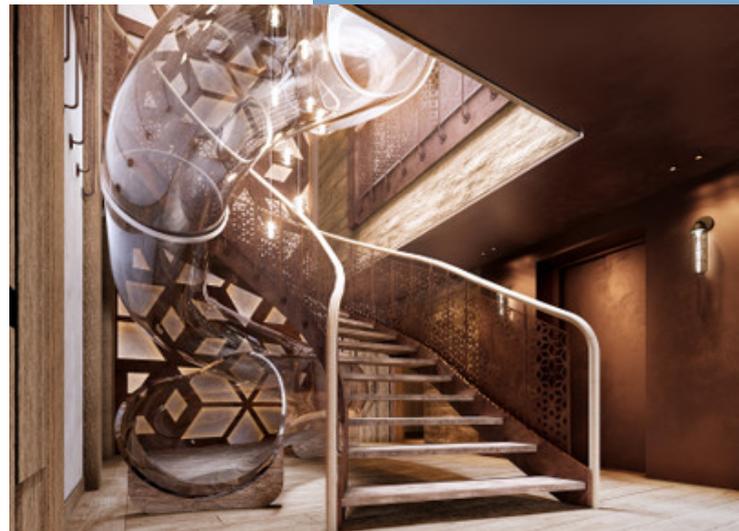
Ce chalet exclusif pour 16 personnes sur 3 niveaux + sous-sol comprend :

- 1 suite parentale avec salle de bain, douc...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A2891ISM73>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)



UN INCROYABLE CHALET DE  
1363M2, POUR 16 PERSONNES  
À COURCHEVEL 1850  
+SPA+PISCINE+CINÉMA+VUE  
PANOR...

Ref : A2891ISM73

## ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf :A2891ISM73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)