



## CHALET DE LUXE, ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À COURCHEVEL 1850, EMPLACEMENT FANTASTIQUE PRÈS DU VILLAGE ET DES PISTES

CHALET DE LUXE,  
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À  
COURCHEVEL 1850,  
EMPLACEMENT  
FANTASTIQUE PRÈS DU  
VILLAGE E...



## INFORMATIONS

REFERENCE	A28910SM73
PRIX	€ 19,200,000£ 15,975,360*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	6
SALLES DE BAIN	6
SURFACE INT.	390 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	0 m <sup>2</sup>
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Vacances, Maison, Maison familiale
CONDITIONS	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Tout à l'égout, Garage

\*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement

- Qualité, éco-responsabilité, rénovation de luxe
- Espace bien-être avec spa, piscine et gym
- Espace de vie spacieux avec des vues panoramiques
- Situation proche du village et des pistes
- Espace au personnel, salle de jeux pour enfants

CHALET DE LUXE,  
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À  
COURCHEVEL 1850,  
EMPLACEMENT  
FANTASTIQUE PRÈS DU  
VILLAGE E...

Ref : A28910SM73

Ce magnifique chalet à Courchevel 1850 est en train d'être entièrement modifié et rénové à un niveau exceptionnel et sera achevé, entièrement meublé, pour décembre 2024. Bénéficiant d'un espace total de 417m<sup>2</sup>, ce chalet exceptionnel comprend :

- 1 suite parentale+salle de bain+dressing au dernier étage.

## DESRIPTIF

Ce magnifique chalet à Courchevel 1850 est en train d'être entièrement modifié et rénové à un niveau exceptionnel et sera achevé pour décembre 2024. Bénéficiant d'un espace total de 417m<sup>2</sup> et de vues panoramiques à couper le souffle, ce chalet exceptionnel comprend :

- 1 suite parentale avec salle de bain et dressing au dernier étage.
- 5 chambres avec salles de bains indépendantes
- 1 séjour principal avec cheminée et salon de lecture
- 1 salle à manger avec cuisine ouverte
- Terrasse avec bain nordique
- Salle de fitness
- Espace bien-être avec piscine intérieure, sauna, hammam et salle de massage
- Local à skis avec sèche-chaussures
- 1 salle de jeux pour enfants
- 1 ascenseur intérieur desservant le rez-de-chaussée jusqu'au 3ème étage
- 1 buanderie
- 1 cave à vin
- Sous-sol avec parking pour 2 véhicules et bornes de recharge pour véhicules électriques et vélos.
- Chambre, salle de bain et cuisine pour le personnel.

Voici ce qu'en dit l'architecte :

"Ce chalet incarne et exprime notre vision de l'architecture authentique et visionnaire des chalets de Courchevel. A l'opposé du luxe ostentatoire, nous avons conçu un projet qui privilégie l'intimité et le sens de l'hospitalité.

qui privilégie l'intimité et la notion de temps comme éléments essentiels du vrai luxe. Nous avons sélectionné avec soin les artisans et les matériaux pour donner une seconde vie à ce chalet d'exception. En pierre naturelle, vieux bois et verre, il se fond ...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A28910SM73>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)



CHALET DE LUXE,  
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À  
COURCHEVEL 1850,  
EMPLACEMENT FANTASTIQUE  
PRÈS DU VILLAGE E...

Ref : A28910SM73

## ENERGIE-DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf :A28910SM73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)