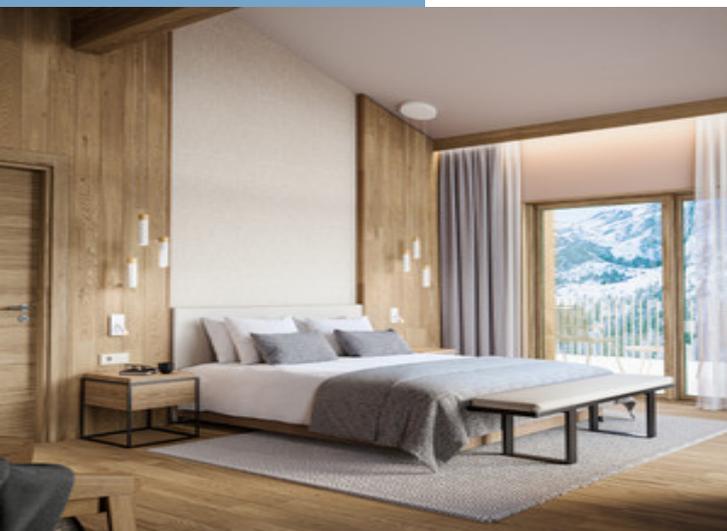




## FANTASTIQUE CHALET DE SKI DE 5 CHAMBRES HORS PLAN DANS LE DÉVELOPPEMENT EXCLUSIF DE WOM

FANTASTIQUE CHALET DE  
SKI DE 5 CHAMBRES HORS  
PLAN DANS LE  
DÉVELOPPEMENT  
EXCLUSIF DE WOM...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A26952JQB73
PRIX	€ 2,684,000 £ 2,274,824*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	5
SURFACE INT.	199 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	117 m <sup>2</sup>
VILLE	Tignes
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Ski
TYPE	Maison de Vacances, Maison
CONDITIONS	Neuf
PARTICULARITES	Piscine, Lac, Près d'une rivière

\*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Excellente opportunité d'investissement
- Centre de conférence sur place
- Espace bien-être et spa - Sauna, Jacuzzi, Piscine
- Bars, restaurants, magasins de ski et de vélos
- Eco Transport jusqu'aux remontées mécaniques

FANTASTIQUE CHALET DE  
SKI DE 5 CHAMBRES HORS  
PLAN DANS LE  
DÉVELOPPEMENT  
EXCLUSIF DE WOM...

Ref : A26952JQB73

A vendre dans la station écologique WOM de Tignes Les Brévières, ce chalet exceptionnel de construction neuve T6 (5 chambres) construit sur 3 étages offre 199m<sup>2</sup> d'espace de vie.

Ce chalet dispose de 117m<sup>2</sup> de terrasses et balcons. La plus grande

## DESRIPTIF

La station WOM de Tignes Les Brévières proposera 13 chalets exceptionnels flambant neufs. WOM est un site animé toute l'année, offrant une gamme complète d'hébergements - chalets et appartements, un hôtel 5 étoiles, un hôtel 4 étoiles ainsi qu'une gamme complète de services et de boutiques.

Ces derniers comprennent des restaurants, des bars, un supermarché, un centre de conférence et des espaces de travail individuels, des installations de bien-être et de spa, des piscines intérieures et extérieures, un atelier de ski et de vélo, un club pour enfants, un centre de remise en forme, un parking et un système d'écotransport vers les pistes. Tout cela est à portée de main pour que vous puissiez profiter de cet endroit magnifique tout au long de l'année, en toute tranquillité d'esprit.

Situé dans l'un des plus grands domaines skiables des Alpes, vous pourrez profiter de plus de 300 km de pistes, réparties entre 1 550 m et 3 450 m d'altitude, d'où un enneigement garanti. Anciennement connu sous le nom d'Espace Killy, Tignes est relié à Val d'Isère pour compléter l'offre d'une expérience incroyable tout au long de l'année.

Le charmant hameau de Tignes Les Brévières, avec son église pittoresque et ses chalets traditionnels authentiques, est aux portes du colossal domaine skiable de Tignes. Il est niché entre la rivière Isère et la montagne de la Sache, offrant un environnement alpin préservé, à proximité des réserves naturelles et du magn...



Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A26952JQB73>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE

Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

FANTASTIQUE CHALET DE SKI  
DE 5 CHAMBRES HORS PLAN  
DANS LE DÉVELOPPEMENT  
EXCLUSIF DE WOM...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Ref : A26952JQB73

## ENERGIE-DPE

## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf :A26952JQB73  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)