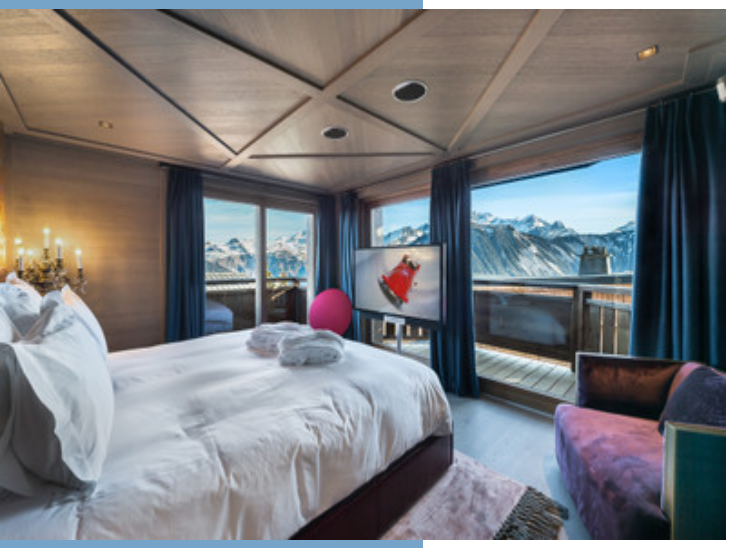
LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

CHALET DE LUXE DE 948M2 , À COURCHEVEL 1850 AVEC SPA, PISCINE, CINÉMA, BAR, ET LOGEMENT POUR STAFF.

FR.LEGGETTPRESTIGE.COM LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE,
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

FR.LEGGETTPRESTIGE.COM

CHALET DE LUXE DE 948M2 , À COURCHEVEL 1850 AVEC SPA, PISCINE, CINÉMA, BAR, ET LOGEMENT POUR STAFF...



INFORMATIONS

REFERENCE	A24736SM73
PRIX	€ 26,050,000£ 22,078,678*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	5
SURFACE INT.	948 m²
SURFACE EXT.	0 m²
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Maison de Vacances, Gîtes, Maison
CONDITIONS	
PARTICULARITES	Piscine, Tout à l'égout, Près des commerces

*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
Téléphone: +33 553 608 488 FAX: +33 553 566 257 E-mail: prestige@leggett.fr

- Piscine, spa, et gymnase
- Chambres de luxe avec salle de bains attenante
- Courchevel 1850, près des pistes
- Ski room, cave a vin et appartement pour le staff
- Ascenseur a voiture et parking intérieur

CHALET DE LUXE DE 948M2 , À COURCHEVEL 1850 AVEC SPA, PISCINE, CINÉMA, BAR, ET LOGEMENT POUR STAFF...

Ref : A24736SM73

Courchevel et les 3 Vallées offrent 600 km de pistes de ski exceptionnelles, ainsi que d'innombrables possibilités hors-piste. Courchevel 1850 est une station de ski prestigieuse, synonyme de luxe.

DESCRIPTIF

Ce chalet de grand luxe, d'une superficie totale de 948 m2, est aménagé sur six niveaux :
Niveau +2 : Les espaces de vie à aire ouverte et la vaste salle à manger abritent une imposante cheminée fermée qui crée une séparation vers un coin bar confortable. Ce dernier sert également de cuisine de service, car la nourriture y est acheminée depuis la cuisine professionnelle par le biais d'un monte-plats.
Niveau +1 : On y trouve une chambre double en suite ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bains.
Niveau 0 : Deux suites parentales avec dressing et salle de bains, un hall d'entrée et un vestiaire sont situés à ce niveau.
Niveau -1 : À cet étage, vous découvrirez un jacuzzi extérieur, un hall d'entrée, une suite parentale avec dressing et salle de bains, un local à skis, des toilettes, une cave à vin et un vestiaire. De plus, une cuisine professionnelle entièrement équipée est accessible par le monte-plats.
Niveau -2 : Vous profiterez d'une magnifique piscine et d'un grand spa comprenant un sauna, un hammam, un jacuzzi, une salle de massage, des douches, des vestiaires ainsi qu'une salle de sport. À ce niveau, vous trouverez également une buanderie et un appartement pour le personnel, pouvant accueillir jusqu'à trois personnes, équipé d'une kitchenette et d'un coin repas.
Niveau -3 : Une salle de cinéma et une zone de stockage pour les invités sont présentes à cet étage, ainsi qu'un parking intérieur accessible via un ascenseur p...

Suite en ligne :
https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A24736SM73

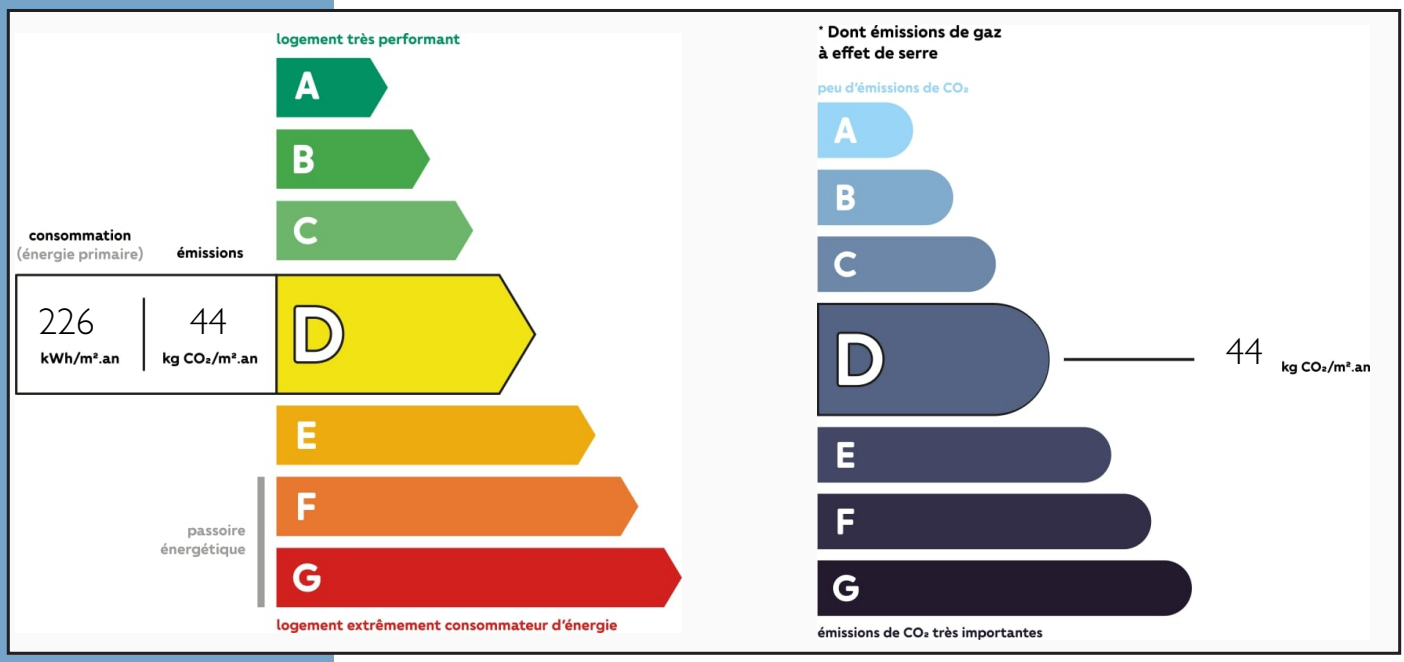
DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

CHALET DE LUXE DE 948M2 , À COURCHEVEL 1850 AVEC SPA, PISCINE, CINÉMA, BAR, ET LOGEMENT POUR STAFF...

Ref : A24736SM73

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux règlementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf :A24736SM73

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/