



CHALET DE LUXE DE 4 CHAMBRES DANS LE  
CENTRE DE COURCHEVEL 1850 À PROXIMITÉ DES  
PISTES DE SKI ET DES COMMERCES.



CHALET DE LUXE DE 4  
CHAMBRES DANS LE  
CENTRE DE COURCHEVEL  
1850 À PROXIMITÉ DES  
PISTES DE SKI ET DE...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A07242
RIX	€ 5,500,000 £ 4,551,800*
	*honoraires à la charge du vendeur
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	3
SURFACE INT.	157 m <sup>2</sup>
SURFACE EXT.	67 m <sup>2</sup>
VILLE	Courchevel
DEPARTEMENT	Savoie
EMPLACEMENT	Village
TYPE	Chalet, Chalet de ski
CONDITIONS	
PARTICULARITES	Tout à l'égout, ADSL, Non mitoyenne

\*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement



- Chalet luxe
- Situé au centre de Courchevel 1850
- Spa
- Local à ski
- Allée chauffée

CHALET DE LUXE DE 4  
CHAMBRES DANS LE  
CENTRE DE COURCHEVEL  
1850 À PROXIMITÉ DES  
PISTES DE SKI ET DE...

Ref : A07242

Réparti sur quatre étages, ce magnifique chalet bénéficie du plus haut niveau de finition, de prestations de luxe et d'un style superbe avec un escalier principal en pierre en spirale.

Le chalet est niché dans un quartier résidentiel paisible au centre de

## DESRIPTIF

A côté de l'entrée du chalet, vous disposez d'un grand local à skis bien équipé, avec accès direct au hall d'entrée, idéal pour ranger tous vos équipements sportifs.

Au rez-de-chaussée, vous avez 2 chambres à coucher d'environ 9 m<sup>2</sup> chacune avec des placards intégrés avec des coffres-forts intégrés et un accès direct à une grande terrasse privée en bois d'environ 45,5 m<sup>2</sup> avec une orientation sud-est. L'une des chambres dispose d'un dressing & les deux chambres partagent une belle salle de bain avec une douche italienne et un lavabo ainsi qu'un WC séparé pour plus de commodité.

L'étage inférieur mène à l'espace spa, avec sauna et hammam/douche, ainsi qu'un coin détente ouvert avec canapés et TV, et un espace pour les massages ou le fitness.

De l'autre côté du hall du spa se trouve la salle technique/de maintenance qui abrite la chaudière, etc.

Le premier étage comprend une grande chambre à coucher d'environ 10,5 m<sup>2</sup> avec une salle de bains attenante avec une douche à l'italienne et un WC séparé, des placards/dressing intégrés avec un coffre-fort incorporé.

La suite principale est conçue de manière raffinée et comprend un dressing traversant et une magnifique salle de bains avec une douche à l'italienne, deux lavabos et une immense baignoire avec télévision. La chambre principale possède des portes-fenêtres vitrées du sol au plafond qui s'ouvrent sur un magnifique balcon exposé au sud-est et offrant une vue imprenable sur ...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A07242>

[DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE](#)



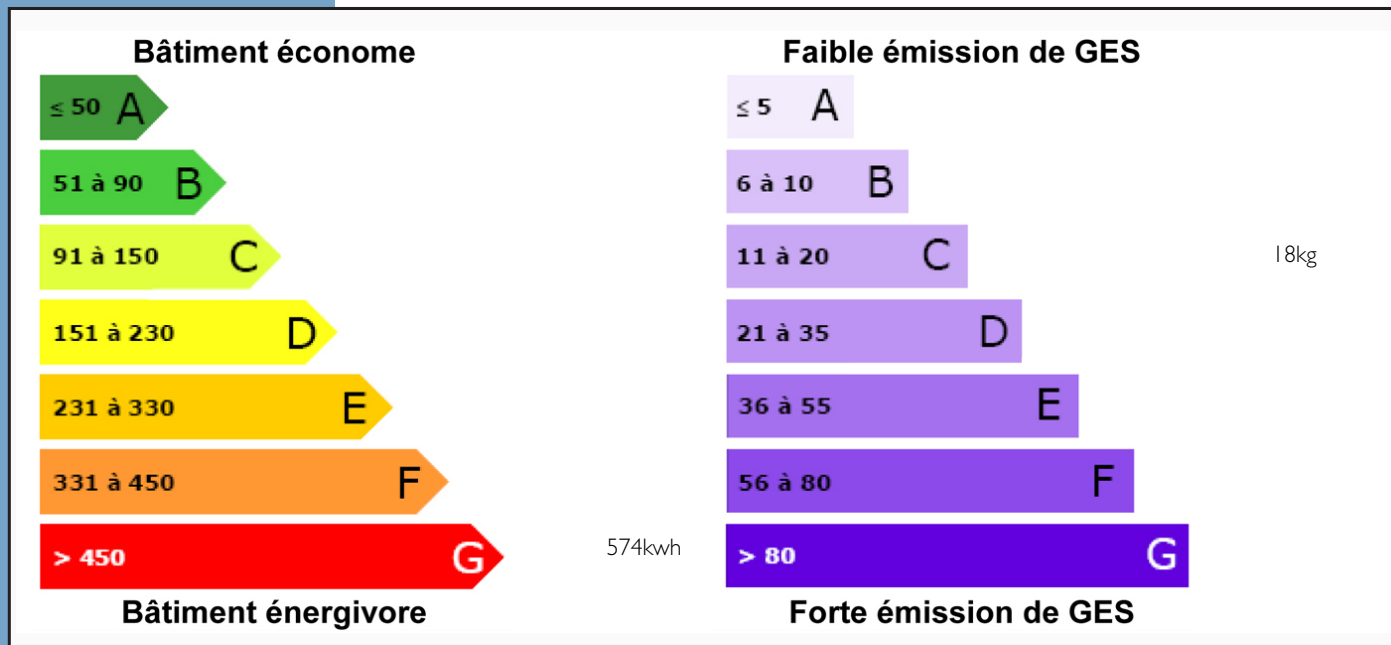


CHALET DE LUXE DE 4  
CHAMBRES DANS LE CENTRE  
DE COURCHEVEL 1850 À  
PROXIMITÉ DES PISTES DE SKI  
ET DE...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Ref : A07242

## ENERGIE-DPE



## NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

## CONTACT

Réf :A07242  
DOSSIER COMPLET  
ET PHOTOS  
SUR DEMANDE

**LEGGETT**  
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488  
E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE  
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: [prestige@leggett.fr](mailto:prestige@leggett.fr)