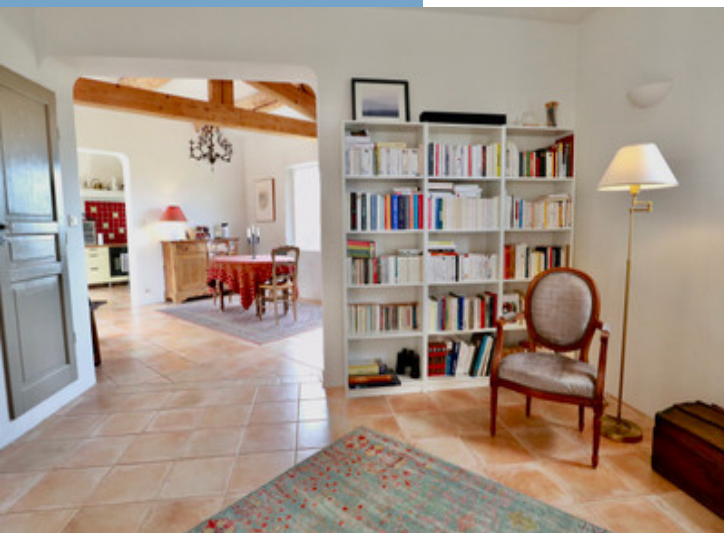




PROVENCE, VALENTOLE. TRÈS BELLE DEMEURE
(ENV. 170 M2) CLEFS EN MAIN AVEC TRÈS
GRAND JARDIN (1.5 HA) BELLE VUE

PROVENCE, VALENSOLE.
TRÈS BELLE DEMEURE
(ENV. 170 M2) CLEFS EN
MAIN AVEC TRÈS GRAND
JARDIN (1.5 HA...



INFORMATIONS	
REFERENCE	A12762
PRIX	€ 750,000 £ 642,210*
*honoraires à la charge du vendeur	
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	2
SURFACE INT.	170 m²
SURFACE EXT.	15541 m²
VILLE	Valensole
DEPARTEMENT	Alpes_de_Hautes_Provence
EMPLACEMENT	Isolé
TYPE	Maison de Vacances, Maison familiale
CONDITIONS	En parfait état
PARTICULARITES	Tout à l'égout, Raccordé à l'électricité, Garage
*Prix basé sur le taux de change susceptible de changement	



- Prête à poser les valises
- Matériaux de grande qualité
- Chauffage au sol dans le rez de chaussée
- 5 chambres
- Piscinable

PROVENCE, VALENSOLE.
TRÈS BELLE DEMEURE
(ENV. 170 M2) CLEFS EN
MAIN AVEC TRÈS GRAND
JARDIN (1.5 HA...

Ref : A12762

Si vous souhaitez vous réveiller le matin dans le calme absolu, entouré de nature, tout en ayant un bon voisinage, mais pas de vis-à-vis, vous êtes au bon endroit. Et vous pourrez emménager directement après l'achat, car cette maison d'architecte neo-provençale n'aura pas besoin de travaux. En effet, cette maison construite avec des

DESRIPTIF

Rez-de-chaussée :

Cuisine (12 m2)

Salle à manger (17 m2)

Bibliothèque / Entrée (13 m2)

Salle de séjour (30 m2) avec cheminée.

Wc.

Buanderie (6 m2)

Mi-etage :

Chambre parentale (13 m2) avec dressing (2 m2).

Chambre bureau (11 m2).

Rangement (3 m2)

Salle d'eau avec wc (5 m2)

Etage :

Trois chambres (10 m2 + 12 m2 + 16 m2)

Salle de bain avec wc (6 m2)

Sous-sol :

Grand garage, avec plafond à 1.95m (25 m2)

Exterieur :

Carport pour 2 voitures.

Cellier (16 m2)

Grande pièce d'été (18 m2)

La maison est située en bordure d'un quartier résidentiel, qui est plus proche de Manosque que du centre de Valensole.

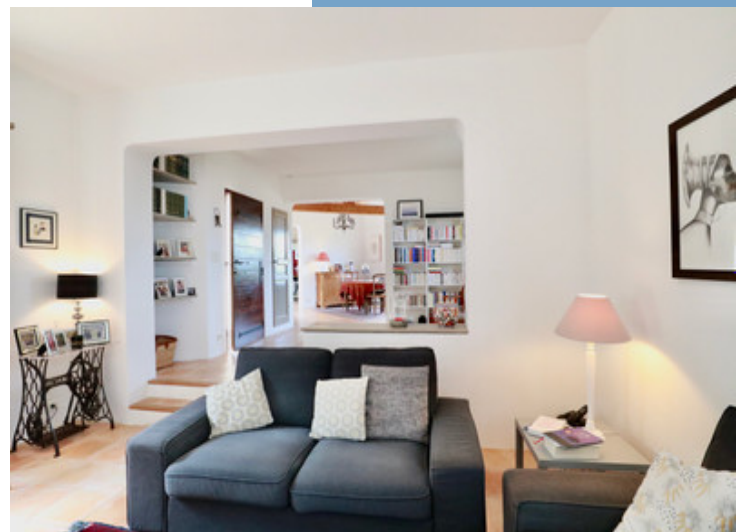
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

...

Suite en ligne :

<https://fr.leggettprestige.com/french-property-for-sale/view/A12762>

DOSSIER COMPLET ET PHOTOS SUR DEMANDE

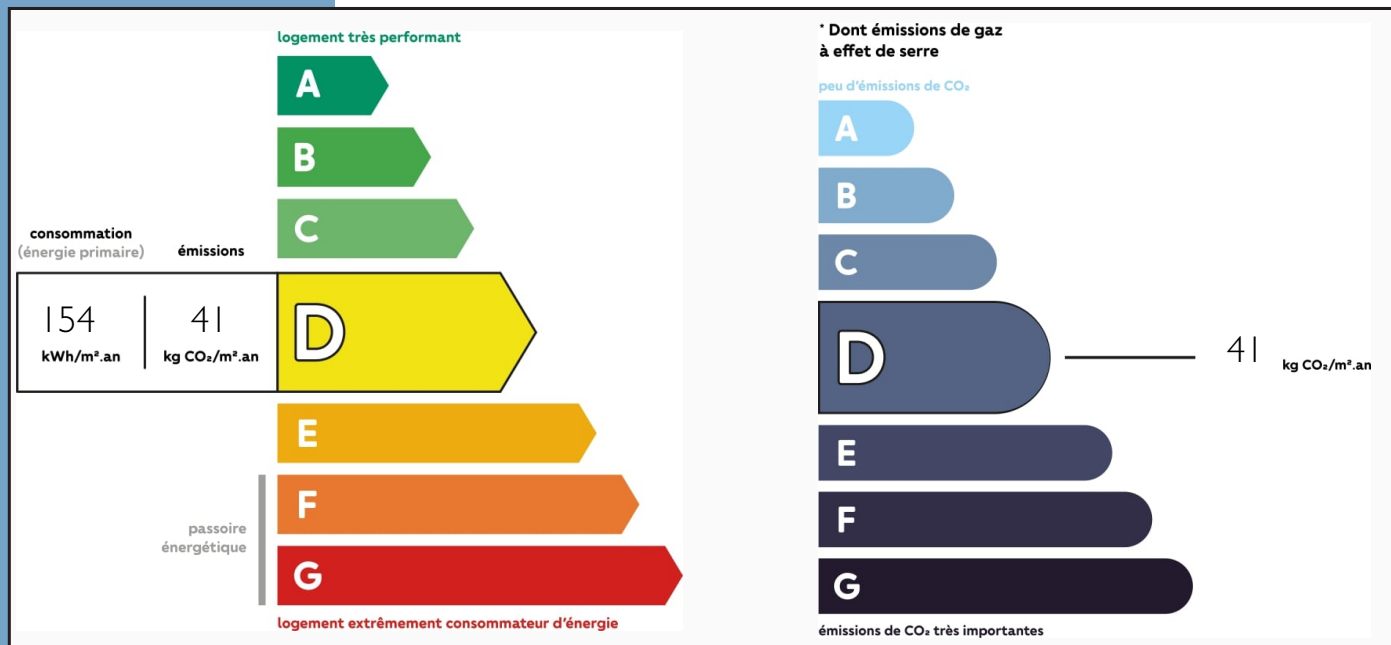


PROVENCE, VALENTOLE. TRÈS
BELLE DEMEURE (ENV. 170 M2)
CLEFS EN MAIN AVEC TRÈS
GRAND JARDIN (1.5 HA...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Ref : AI2762

ENERGIE-DPE



NOTICE

Leggett Immobilier, leur clients et tout mandataire signalent que :

1: Les prix cités sont soumis aux fluctuations du taux de change. Veuillez contacter un agent pour vérifier le prix actuel. Les agents ne sont pas autorisés à faire ou à donner des représentations ou garanties relatives à la propriété que cela soit ici ou ailleurs, en leur nom ou au nom de leur client ou autre. Ils ne sont pas responsables des données mises à la disposition des clients dans ces présentations. Ces présentations ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne peuvent pas être considérées en tant que déclarations ou représentations de faits. Les agents ne sont pas responsables des informations concernant les arrangements financiers ou les structures commerciales pouvant être mises à leur disposition par leur client et portées à la connaissance des acheteurs potentiels.

2: Toutes les superficies, mesures ou distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et ne sont pas nécessairement exhaustifs. Il ne peut être considéré que la propriété dispose des permis de construire ou autres autorisations nécessaires ou qu'il soit conforme aux réglementations. Leggett Immobilier n'a pas vérifié les services, équipements ou installations. Les acheteurs devront s'assurer eux-mêmes de l'état et fonctionnement des services, équipements ou installations par inspection ou autre.

3: Ces présentations ont été élaborées à partir des plans et spécifications préliminaires fournis avant la fin des travaux et doivent être considérés à titre informatifs. Les spécifications et plans peuvent avoir changé au cours de la construction et les finitions peuvent varier. Les acheteurs de la propriété ne doivent pas se contenter de ces informations et sont priés d'engager un notaire pour vérifier les plans et spécifications énoncées dans leurs contrats.

CONTACT

Réf :AI2762
DOSSIER COMPLET
ET PHOTOS
SUR DEMANDE

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

Téléphone : +33 553 608 488
E-mail: prestige@leggett.fr

LEGGETT IMMOBILIER, 42 ROUTE DE RIBERAC, 24340 LA ROCHEBEAUCOURT, FRANCE
Téléphone: +33 553 608 488 E-mail: prestige@leggett.fr